



GAZDASÁGI BESZÁMOLÓ

VÁROS-KÉP NONPROFIT KFT.

A Város-Kép Nonprofit Kft. 2019-es gazdasági beszámolója.

Előterjesztő:



Zagyva Gyula
ügyvezető

Nyíregyháza, 2020. április 01.

Véleményezte és elfogadta:

Város-Kép Nonprofit KFT. Felügyelőbizottsága/2020. számú határozata

Elfogadta:

...../2020. Polgármesteri Határozattal

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármestere

Tartalomjegyzék:

I. Gazdálkodás	4
1.1. Alapadatok	4
1.2. Vezetői összefoglaló	5
1.3. Gazdálkodási körülmények	6
1.4. Egyéb piaci tevékenységek	10
1.5. Városmarketing-kommunikációs tevékenység	10
1.6. Humánerőforrás - gazdálkodás	11
1.7. Eszközállomány-eszközfejlesztés terv végrehajtása	11
II. A bevételi források alakulása	12
2.1. A bevételek alakulása	12
2.2. Egyéb bevételek	15
2.3. Pénzügyi műveletek bevételei	15
III. Költségek, ráfordítások alakulása	15
3.1. Anyagköltség	15
3.2. Igénybe vett szolgáltatások	15
3.3. Egyéb szolgáltatások	18
3.4. Személyi jellegű ráfordítások	19
3.5. Értékcsökkenési leírás (Amortizáció)	19
3.6. Egyéb ráfordítások	19
3.7. Pénzügyi műveletek ráfordításai	19
3.8. Az eredmény alakulása	19
3.9. Likviditás, vagyoni helyzet mérleg adatok elemzése	20
3.10. Tervezett közbeszerzések, beruházások alakulása	20

I. Gazdálkodás

1.1. A Város-Kép Nonprofit Kft. alapadatai

A társaság elnevezése: Város-Kép Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Rövidített elnevezése: Város-Kép Nonprofit Kft.

A társaság székhelye: 4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 9.

A társaság megalakulásának napja: 1996. július 1. A társaság határozatlan időre alakult.

Tevékenységi körei TEÁOR megjelöléssel:

A társaság főtevékenység:

59.11'08 Film-, video-, televízió műsor-gyártás

A társaság alapítója, tulajdonosa

1.) A társaság alapítója és tulajdonosa: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

Képviselő: dr. Kovács Ferenc polgármester

2.) Az alapító székhelye: Nyíregyháza, Kossuth tér 1.

A Város-Kép Nonprofit Kft gazdálkodása

A társaság törzstőkéje: 37 200 000 Ft, azaz Harminchétmillió-kettőszázezer forint, amely 3 556 000 Ft készpénzből és 33 644 000 apportból áll.

A társaság ügyvezetője: A társaság ügyeinek intézését, a társaság képviseletét 2012. 06. 02. napjától határozatlan időtartamra Zagyva Gyula (anyja neve: Winternitz Klára, születési hely, idő: Nyíregyháza, 1969. 02. 15. lakcíme: 4400 Nyíregyháza, Korányi F. u. 166.) látja el.

A könyvvizsgáló: OZ AUDIT Könyvszakértő, Gazdasági Tanácsadó Kft. (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. VII. em.; cégjegyzékszám: 15-09-063890) kamarai nyilvántartási szám: 000659, felelős könyvvizsgáló: Orosz Zoltán, könyvvizsgálói igazolvány száma: 002021

Felügyelőbizottság

Az alapító a háromtagú Felügyelőbizottság révén részt vesz a társaság működésének ellenőrzésében.

Név	Anyja neve	Lakcím
Dr. Reha Gábor	Kőhegyi Margit	4400 Nyíregyháza, Közép u. 27. 1/7
Trizner Ágnes	Márton Gizella	4400 Nyíregyháza, Vasvári Pál u. 18. 1/5.
Szőke Ádám László	Rozsnyai Alíz	4551 Nyíregyháza, Kezdő u. 20.

1.2. Vezetői összefoglaló

Az előző évek gyakorlata alapján, a 2019.évi tulajdonosi költségvetési tárgyalás során történt egyeztetésen meghatározott szakmai irányelvek szerint, az Önkormányzattal megkötött szolgáltatási szerződések alapulvételével, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2/2019 (II.07) számú költségvetési rendeletében foglaltaknak megfelelően állítottuk össze a 2019. évi gazdasági beszámolóinkat.

Az üzleti tervünkben meghatározott keretek között biztosítottuk a Nyíregyházi Televízió működtetését, a Nyíregyházi Napló kiadását, a www.nyiregyhaza.hu, a www.hellonyiregyhaza.hu, kapcsolódó facebook oldalak üzemeltetését, az ESMA közterületi reklámhelyek bérbeadásával kapcsolatos tevékenységet, valamint a Digitális Nyíregyháza programon belül üzemeltetésre ránk bízott kültéri padokkal, oszlopokkal kapcsolatos feladatokat. Ezen kívül a Városházáról társaságunkhoz került városi marketing-kommunikációs tevékenységek ellátását, az elnyert projekt nyilvánosságokhoz kapcsolódó feladataink ellátását is a terveknek megfelelően elvégeztük.

A mindennapok kihívásai közben, igyekeztünk alkalmazkodni az elmúlt években átalakult kommunikációs szokásokhoz és az átalakult reklámpiachoz.

2019. márciusában a www.nyiregyhaza.hu városi hírportál teljesen új arculattal, új oldalszerkezettel került a nagyközönség elé. A televízió az új díszletek után, az új eszközökön kívül, új arculati dizájnelemeket kapott a harmadik negyedévben, új elválasztó spotok, szignálok, főcím, új zenei alapok, grafikai elemek készültek.

Jó hír, hogy ismét elnyertük a Nyíregyházi Televízió szerkesztősége által készített Híradó c. közszolgálati műsorunkkal a Helyi Televízió Országos Egyesületének elismerését a Helyi Érték Fődíjat. A szakmai szervezet legrangosabb kitüntetését a professzionális munkáért, a hitelességért, valamint a kiemelkedő formai megoldásokért és dinamizmusért adták át részünkre, a majdnem 90 tagot tömörítő Helyi Televíziók Országos Egyesületének éves találkozásán, Békéscsabán.

A kitüntetésben részesített műsorunkra, ebben az évben ismét sikeresen pályáztunk a Médiaszolgáltatás-támogató és Vagyonkezelő Alapnál. További siker, szakmai elismerés ebben az évben, hogy a végzett marketing tevékenységünket nívós díjban részesítette a Magyar Marketing Szövetség. Több kategóriában keresték és díjazták a városok, települések ismertsége és elismertségének növelése, fejlesztése érdekében megvalósított sikeres marketingprojekteket, kampányokat, rendezvényeket, a szakmailag profi marketingmegoldásokat. Nyíregyháza nevében Társaságunk készítette a pályázatokat, s elnyerve a szakma elismerését, három gyémánt marketing védjeggyel gazdagodott városunk.

Bevételeink és költségeink, az eddigi évek tapasztalatait is figyelembe véve a terveink szerint alakultak. Pénzügyi gondjaink továbbra sincsenek, likviditásunkat sikeresen megőriztük. A szállítói kötelezettségeinket, a köztartozásainkat minden esetben időben kifizettük. A

takarékos gazdálkodásnak köszönhetően egy sikeres és nyereséges év van mögöttünk. A terveinket mind szakmai, mind pénzügyi vonatkozásban végrehajtottuk.

1.3. Gazdálkodási körülmények – a tulajdonos Önkormányzat felé vállalt feladatok

A 2019. év gazdálkodásának alapfeltételeit a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2/2019.(II.07.) számú költségvetési rendeletében meghatározott pénzügyi keretek között megkötött szolgáltatási, üzemeltetési szerződések biztosították a Társaság számára.

- ❖ **Nyíregyházi Televízióban** közéleti műsorgyártás vásárlására került sor 2019-ben is. A megrendelt közéleti műsorok: Híregyháza, Rádás, Közgyűlés közvetítése, Közgyűlés után, Kult-Óra, Lelátó, Hellonyíregyháza, Vetítő, a Hét hírei, Pezsgő város, Lelátó-Extra és a Szieszta Plusz kulturális magazinműsor. Ezeken a műsorokon kívül hétfőtől - szombatig gyártunk Híradót, hetente jelentkező ajánlóműsor a Szieszta, ami több helyi érték díjjal is elismert saját gyártású műsorunk, valamint az Alkotás utca, kulturális magazin. A 0-24 órás adásmenet többi részét a képújság szolgáltatásunk teszi ki. 2019-ben: 90 db Híregyházát, 10 db Közgyűlés után c. műsort, 8 db Helló Nyíregyháza c. műsort, 61 db Kult-Óra c. műsort, 61 db Lelátó c. sportmagazint és 11 db Rá-adás c. műsort gyártottunk, továbbá közvetítettük a 10 Közgyűlést, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötött közműsor szolgáltatási szerződés keretében. Ezen kívül 240 db Híradót gyártottunk, ami a városi forráson kívül, pályázati támogatással is finanszírozott. A Szieszta c. kulturális magazinműsor (52 adás) szintén pályázati támogatással bír. További rendszeres gyártott műsoraink: Hét hírei, (50 adás) Lelátó extra (17 adás) Alkotás utca 19 db), VIZIT, (16 adás), Pezsgő város, (14 adás) Vetítő (106 adás).
- ❖ **Nyíregyházi Naplóban** 2019-ben 50 megjelenést tervezve, az előző évhez hasonló nagyságrendben 400 E hasábmilliméter írott felületet biztosítottunk szolgáltatási szerződésben rögzített feltételek mellett Nyíregyháza város kulturális, sport és közéleti eseményeinek írott formában történő megjelenéséhez. A tervezettnek megfelelően 50 alkalommal, 16 oldalon, 55 000 példányban jelentünk meg, heti rendszerességgel. Az Önkormányzat által felhasznált hasábmilliméter 486 450. Tavaly volt 25 éves a Város-Kép Nonprofit Kft. print médiuma, mely az általa feldolgozott témákkal, a széleskörű, korrekt tájékoztatással, az ezekre érkező visszajelzésekkel, az olvasottságával bizonyította létjogosultságát az egyre inkább digitalizálódó és az online megjelenések felé eltolódó világban is. A jubileumi évben is az alapküldetés szellemében tevékenykedve dolgoztuk fel a nyíregyházi történések, események programok bemutatását, felvezetésekkel-beszámolókkal. Ezek közül kiemelkedett például a „Mozdulj, Nyíregyháza!” önkormányzati, ingyenes programsorozat mozgásformáinak bemutatása. Külön említést érdemlő, hogy a január 31-én címlapon írtunk arról, hogy az órarendbe új elemek is kerültek, például a női vízi torna is. A cikk hatására a

foglalkozásra a létszám 1 nap alatt betelt és 3 hét elteltével már több mint 120-an várakoztak arra, hogy előzetes jelentkezésük alapján bekapcsolódhassanak a programba, így a szervezők új időponttal bővítették a programot. Újabb érdekesség: az egyik utolsó élő huszárról szóló cikkünk – akiről a kutatók sem tudtak – elindított egy folyamatot, amellyel bővíthetett Nyíregyháza értéktára. De természetesen végig követtük a Rally Hungaryt, amely 2019-ben már EB futamnak minősült, a rengeteg projekt mellett részletesen beszámoltunk több ízben a City Walk Projektről, mely különleges európai uniós elismerésben részesült. Minden információt megosztottunk a kerékpáros versenyekről – 2019-ben már többes számban, természetesen térképekkel is segítve a tájékozódást. Magától értetődik, hogy felületet biztosítottunk a városi nagyrendezvényeknek (és a komolyabb kulturális vonatkozású eseményeknek, így például a Szinyei Merse Pál életmű-kiállításnak), a jelentős nyíregyházi fejlesztéseknek, az önkormányzati választást idején egyenlő feltételek mellett a jelölteknek, és rendszeresen közreadtuk a címlistákat, hiszen Nyíregyházán folytatódott a házszámok felülvizsgálata, megállapítása. Emellett a városhoz kötődő személyiségek vallottak lokálpatriotizmusról a „Szeretett városunk, Nyíregyháza” sorozatban, és helytörténet, a városhoz köthető sztárinterjúk, könnyedebb anyagok is rendszeresen színesítették az oldalakat.

- ❖ **A www.nyiregyhaza.hu weboldal** üzemeltetéséhez hozzájárulást fizet Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata. A Társaságunk biztosítja az oldal működéséhez szükséges tárhely bérletét, a folyamatosan megújuló grafikai arculat karbantartását, frissítését, a teljes adminisztrációs felület folyamatosan frissülő kezelését, az optimalizált mobil és tablet nézet fenntartását, az oldal megrendelői igényeinek megfelelő tartalmi előállítását, folyamatos napi frissítést, a nap 24 órájában, hétvégén is, bő képi és videó tartalommal. Társaságunk dolgozói, vállalkozói az oldal tartalmának frissítéséhez a megjelenő tartalmak kapcsolattartóival, képviselőivel folyamatosan egyeztetnek. Nyíregyháza Megyei Jogú Város hivatalos webportálja, a www.nyiregyhaza.hu hiteles, friss és egyben színes tartalmat szolgáltat az internetező közösség számára. A weboldalon egyaránt megjelennek a Város-Kép Nonprofit Kft. által üzemeltett további médiumok, a Nyíregyházi Televízió és a Nyíregyházi Napló tartalmai, valamint kifejezetten az online felületre készült írott, fotós, videós tartalmak. A nyiregyhaza.hu egyben programajánló és híroldal – közélet, kultúra, sport, aktualitások, útinézők: egy helyen. Online hirdetési helyeink folyamatosan bővülnek, modern megjelenési lehetőségeket biztosítunk megrendelőink számára. 2019-ben több ponton is megújult az online médiumaink összetétele. Nyíregyháza város weboldalán, a www.nyiregyhaza.hu honlapon a fejlesztések folyamatosak. A korábbi évben kiemelt szerepet kapott az oldal biztonságossá tétele, mind látogatói, mind szerkesztői oldalról. Több lépcsős biztonsági beléptetési rendszer gondoskodik a védelemről. 2019-ben teljes megújuláson ment keresztül a weboldal, modern, könnyen kezelhető arculatot kapott. A weboldal létrehozásánál és újítási folyamatainál

a szerkesztők kiemelten figyeltek arra, hogy korszerű designt alkalmazzanak. Nyíregyháza Megyei Jogú Város arculatához, logójához igazodva választottuk ki azokat a színeket, melyek dominálnak a weboldal front endjében. Ezen kívül kiemelt figyelmet kapott a könnyen kezelhetőség, egyszerű, letisztult felhasználási mód. Az webportál főoldala kategorikusan újult meg, struktúráját tekintve a főoldalon több blokkban olvashatóak a hírek. Vezérhírként, kiemeltként és breaking hírként a legfontosabb tartalmak vannak vezető pozícióban az oldalon. A megújult adminisztrációs felület lehetővé teszi a tartalmak időzítését, széles formázási skálával rendelkezik. A galéria nézet áttekinthető, a 2019-es fejlesztéseknek köszönhetően a kereshetőség könnyebbé vált az oldalon, mind a galériák, mind a hírek tekintetében. A www.nyiregyhaza.hu weboldal látogatottságát a Google Analytics szolgáltatás adatai által ellenőrizzük napi szinten. Az felhasználószám és az oldalmegtekintési adatok mellett figyelemmel követjük, hogy mely településekről keresik fel oldalunkat, és melyek a legnépszerűbb megjelent tartalmaink. Ezen adatok alapján alakítjuk a felhasználók, látogatók igényeinek megfelelően weboldalunk tartalmát.

Google Analytics / www.nyiregyhaza.hu / 2019.01.01. – 2019.12.31.

Oldalmegtekintések: 3 694 312

Felhasználók: 662 003

A 2019-es év adatait tekintve felhasználóink:

91,38 %-a Magyarországról, 2,09 % az Amerikai Egyesült Államokból, 0,93 % Németországból, 0,74 % Romániából, 0,60 % Angliából, 0,51 % Szlovákiából, 0,44 % Ukrajnából, 0,39 % Ausztriából, 0,21 % Lengyelországból érkezett.

További hangsúlyos szerepet kapott 2019-ben a közösségi médiában való megjelenés. Nyíregyháza Megyei Jogú Város hivatalos Facebook oldalát 2012. november 7-én hozták létre a közösségi oldalon, mely egy beágyazott boxon keresztül a www.nyiregyhaza.hu weboldalról is elérhető. A Nyíregyháza MJV Facebook oldal hírfolyamának vezérfonalát a www.nyiregyhaza.hu hírei alkotják. Az oldal az eltelt évek során több mint 16 ezer követőt gyűjtött, a 2019-es évben kiugró volt az új követések száma. 2020 április eleji adatok szerint a követők száma 16 525, a kedveléseké pedig 16 130. Az itt megjelenő hírek, képek és videók összesen több mint 500 000 megjelenést biztosítanak az olvasók előtt a Facebook hírfolyamban. A videókat pedig az elmúlt évben 1 600 órán keresztül tekintették meg a felhasználók. Ezen kívül a www.nyiregyhaza.hu híreire épül a nyiregyhaza.hu és a Nyíregyházi programajánló Facebook oldal is. A www.nyiregyhaza.hu hírei a 2019-es évben már Instagramon is elérhetővé váltak. Az Instagramon való megjelenés célja a www.nyiregyhaza.hu vezető híreinek rövid, informatív, érdekes Insta-tartalommá alakítása, mely által a weboldal látogatottságának növelése a cél. Két Instagram oldal kapcsolódik közvetlenül a www.nyiregyhaza.hu webportálhoz. a Nyíregyháza MJV és a nyiregyhaza.hu Instagram

fiók, mindkettő más-más struktúra alapján működve. A Nyíregyháza MJV Instagram oldal április eleji adatok alapján 9 743 követővel rendelkezik, a követői bázis folyamatosan emelkedik. A nyiregyhaza.hu Instagram fiók április eleji adatok alapján 2998 követővel rendelkezik.

- ❖ A www.hellonyiregyhaza.hu weboldal üzemeltetéséhez szintén hozzá járul az Önkormányzat üzemeltetési-szolgáltatási szerződésben meghatározott feltételek mellett. A szerződésben Társaságunk vállalta az oldal működését biztosító tárhely bérlését, az oldal grafikai arculatának karbantartását, az adminisztrációs felület kezelését, optimalizált mobil és tablet nézet fenntartását, a megrendelői igényeknek megfelelő tartalom előállítását, folyamatos napi frissítést, bő képi tartalommal, az oldal tartalmának frissítéséhez a városi iskolákkal, ifjúsági és egyéb klubokkal történő folyamatos kapcsolattartást. Az oldal zökkenőmentesen működik, a fiatalok között híreink népszerűek, az oldal kedvelőivel a kapcsolat a tartalomgyártás tekintetében folyamatos és tevékeny. A hellonyiregyhaza.hu Nyíregyháza Megyei Jogú Város ifjúsági weboldala, amelyet 2016-ban hoztunk létre. Az oldal létrehozásának célja a Nyíregyházán élő és tanuló fiatalság elérése, megszólítása és tájékoztatása, továbbá egy közösségi internetes tér létrehozása volt. A Google Analytics szolgáltatás adatait figyelembe véve megállapítható, hogy az oldal nézettsége évről évre folyamatos, meredek emelkedést mutat. Még 2016-ban 231 108 volt az oldalmegtekintések száma, 2017-ben már 586 076 volt ez a szám, 2018-ban 709 996-ra emelkedett, 2019-ben pedig elérte a 816 200-at az oldalmegtekintések száma. Az oldalhoz kapcsolódik egy nemrégiben elindított YouTube csatorna is, ahová szintén felkerülnek a videós anyagok. Ezen kívül egy havi rendszerességgel megjelenő magazinműsor is, amely a nyíregyházi iskolák életébe enged betekintést. Ez is hozzájárul a diáksággal való, rendszeres kapcsolattartáshoz. Az oldal lehetőséget biztosít a középiskolásoknak írásaik, fényképeik, videóik megjelentetésre. Kiemelten jó kapcsolatot alakítottunk ki az ifjúsági terekkel, a nyíregyházi gimnáziumokkal és a Nyíregyházi Szakképzési Centrum 10 tagintézményével. A hellonyiregyhaza.hu fontosnak tartja a közösségi médiában való megjelenést. A 2018-ban 6370, 2019-ben már 7643 követővel rendelkező Facebook oldalán minden hír megosztásra kerül. A látogatók nagy aktivitást mutatnak az oldalon. 2019-ben, többször is volt rá példa, hogy az országos média is átvette itt megjelent cikkeinket. A Facebook oldal lehetőségeit kihasználva minden kiemelkedő nyíregyházi rendezvényről élő bejelentkezéssel jelentkezünk követőink számára. Ezek népszerűsége annyira nagy, hogy több ezer megtekintést tudhatunk a magunkénak videónkként. A számokból jól látszik, hogy mekkora igény van rá, hiszen 2017-ben közel 50 élő bejelentkezéssel 88 679 embert értünk el, 2018-ban már 70 élő videóval 147 109, 2019-ben, több mint 70 élő videóval 172 057 személy nézte élőben Nyíregyháza eseményeit.

- ❖ A Digitális Nyíregyháza projekt keretén belül átvett **kültéri oszlopok és padok üzemeltetésében való közreműködést**, illetve tartalommal való feltöltését, továbbá az oszlopokon futó szoftver felügyeletét szintén elláttuk 2019-ben. Az oszlopokon megjelenő tartalom a nyiregyhaza.hu híreit, továbbá időszerű programokat ajánló plakátokat jelenít meg digitálisan.

1.4. Egyéb piaci tevékenységek

A Társaság az Önkormányzat felé vállalt feladatellátással párhuzamosan más piaci szereplők felé is komoly értéket képviselő tevékenységet végez. Továbbra is zökkenőmentes az ESMA Zrt-vel meghosszabbított együttműködési megállapodásunk. Végzett tevékenységeink fontos része a médiafelületeinken megjelenő hirdetések szervezése, megjelenítése. A Médiaszolgáltatás - Támogató és Vagyonkezelő Alappal (MTVA) 2015-ben megkötött vállalkozási szerződésben vállaltuk az alap által gyártandó rádiós és televíziós műsorokhoz tudósítások készítését a megrendelő igényei szerint. Mindezt Társaságunk igyekszik a legmagasabb színvonalon, folyamatos rendelkezésre állás mellett biztosítani. A szakmai stáb mindent megtesz a lehető legtöbb hír értékesítésére az MTVA, mint megrendelő felé.

1.5. A városmarketing és kommunikációs tevékenység

Szolgáltatási szerződés keretében biztosítottuk feladatvégzéshez szükséges személyi feltételeket. A marketing terv végrehajtása során szorosan együttműködtünk az Önkormányzat Kulturális Osztályával és Nyíregyháza város turisztikai feladatait 2019. évben a Városmarketing és Kommunikációs Csoport az év elején kidolgozott Városmarketing Stratégia Cselekvési és Kommunikációs tervében rögzített szempontokhoz kapcsolódóan végezte a városmarketing feladatokat Nyíregyháza város versenyképességének növelése érdekében, illetve a lakosság tájékoztatása céljából. A Városmarketing Stratégia Cselekvési és Kommunikációs Tervben rögzítettük: „Nyíregyháza Megyei Jogú Város célja, hogy a városról hiteles és pozitív képet alakítson ki, valamint a nemzetközi és hazai trendeknek megfelelően tudatos marketingtevékenység révén a pozitív üzeneteket el is juttassa a város lakosságához, a turistákhoz, a városba letelepedett multinacionális cégekhez, helyi vállalkozásokhoz, szervezetekhez és befektetőkhez.” További cél, hogy az önkormányzati cégek összehangolt marketingtevékenységet folytassanak. További fontos feladat, hogy nevesítve legyen a városmarketing, mint tevékenység azzal a céllal, hogy megfelelő anyagi és humán erőforrás álljon rendelkezésre, ne periférikusan foglalkozzon a város ezzel a fejlődő és a versenytársak által is alkalmazott vezetési módszerrel.”

Marketing:

- OP, citylight, billboard kampányok kidolgozása
- Fejlesztési kommunikációs tervek, OP kampányok elkészítése
- Belvárosi térinstalláció megtervezése, elkészítése
- Sajtófal tervezése, elkészítése
- Testvárosi tájékoztató tábla elkészítése, kihelyezése

- Magyar Marketing Szövetséghez 2019. évi városmarketing díj pályázat benyújtása
- Polgármesteri Beszámoló 2010-2019. eredménykommunikációs kiadvány készítése
- 2 db futurisztikus okospad elhelyezése a Város főterén
- Kapcsolattartás a városi nagycégek marketing vezetőivel, marketing kerekasztalokon való részvétel

Sajtó - kommunikáció

- minden reggel lapszemle készítése,
- minden reggel facebook szemle
- naponta a várost érintő információk összegyűjtése
- hetente Napló lapzárta – cikkek olvasása, esetleges hibák korrigálása,
- hetente programtáblázat küldése az MJVSZ-nek,
- havonta a két közgyűlés között történt események összegyűjtése, az összefoglaló kisfilm tartalmának és szövegének előkészítése,
- havonta a közgyűlés sajtónyilvánosságának biztosítása,
- folyamatosan - önkormányzati hirdetmények, pályázatok, tájékoztatások közzététele
- a beérkezett meghívók véleményezése, napi egyeztetés a titkárságokkal,
- „látható” programok összegyűjtése, napi szintű frissítése, a titkárságok, fotós, és a VÁROS-KÉP munkatársainak tájékoztatása.
- sajtóesemények és sajtótájékoztatók, interjúk szervezése, ünnepi beszédek és köszöntők, felkészítő anyagok írása
- sajtóeseményeken és rendezvényeken moderálás

1.6. Humán erőforrás gazdálkodás

Megnevezés	Átlagos állományi létszám, fő
Teljes munkaidőben alkalmazásban álló	28 fő
Részmunkaidőben alkalmazásban álló	1 fő
GYES-en lévő munkaválló	1 fő
2019-ben kilépők száma	4 fő
2019-ben belépők száma	3 fő

1.7. Eszközállomány – eszközfejlesztési terv végrehajtása

A Társaság technikai felszereltsége a VMKK projektnek és a Tulajdonostól kapott eszközrendszernek köszönhetően továbbra is működőképes. A nyiregyhaza.hu oldalon jelentkező megnövekedett felhasználói igények és a digitális kultéri oszlopokon futó szoftverek minőségi szolgáltatásához szükséges volt további szerver bérlésére nagyobb

kapacitással. A televízió anyagainak archiválását biztosító szerverkapacitásunk szintén bővítésre szorult. A szerver bérlése a Nyírinform Nonprofit Kft.-től, öt éves bérleti konstrukció keretében megtörtént. A szerver üzembehelyezése, a technikai átállítás zökkenőmentesen lezajlott. A Giganettől bérelt szervert maradványértéken, megvásároltuk, ami biztosítja az archív televíziós anyagaink digitalizálást követő tárolását. Továbbá bérlésre került egy nagy kapacitású számítógép, ami biztosította a saját levelezőrendszerünk kialakítását. Ezekkel a fejlesztésekkel lehetővé vált, hogy teljes mértékben függetlenné váltunk a régi szolgáltatóunktól. Az ügyvezető által használt személygépkocsi kora elérte a 10 évet. Év végén sikerült, egy használt, de fiatalabb és jobb állapotban lévő, hasonló kategóriájú személygépkocsit beszerezni, ami több évig biztosítja a feladatellátást. A beszerezett gépkocsi, beszerzési ára 4 670 E Ft. Típusa: Ford Mondeo. A beszerzés sem a likviditásunkat, sem az eredményünket nem befolyásolta negatívan, a beruházás értéke az éves amortizáció értékével fedezhető volt.

A menedzsment, a 2019-ben végrehajtott technikai fejlesztései során, minden esetben mérlegelte a befektetett eszközök és a ráfordítások értékének arányát, a megtérülést is számításba véve.

II. A bevételi források alakulása

2.1. A bevételek alakulása

A 2019. év gazdálkodásának alapfeltételeit a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2/2019.(II.07.) számú költségvetési rendeletében meghatározott pénzügyi keretek között megkötött szolgáltatási, üzemeltetési szerződések biztosították a Társaság számára.

- ❖ **Nyíregyházi Televízióban** közéleti műsorgyártás vásárlására került sor 98 000 E Ft-os értékben. A megrendelt közéleti műsorok: Híregyháza, Ráadás, Közgyűlés közvetítése, Közgyűlés után, Kult-Óra, Lelátó, Hellonyíregyháza, Vetítő, a Hét hírei, Pezsgő város, Lelátó-Extra és a Szieszta Plusz kulturális magazinműsor. Ezeken a műsorokon kívül hétfőtől szombatig gyártunk Híradót, hetente jelentkező ajánlóműsor a Szieszta, ami több helyi érték díjjal is elismert saját gyártású műsorunk, valamint az Alkotás utca, kulturális magazin. A 0-24 órás adásmenet többi részét a képújság szolgáltatásunk teszi ki. Az Önkormányzat felé a közéleti műsorgyártás tárgyában megkötött szolgáltatási szerződésben vállalt kötelezettségeinket - havonkénti teljesítés igazolással alátámasztott számlák ellenében - 98 095 E Ft értékben, 100 %-os tervteljesítés mellett teljesítettük.
- ❖ **Nyíregyházi Napló** 2019-ben is megőrizte a lakosság körében a népszerűségét, az idősebb korosztály örömmel fogadja az írott sajtó megjelenését. Az Önkormányzattal kötött szolgáltatási szerződés ellenértéke a hivatkozott költségvetési rendelet szerint 58 200 E Ft + ÁFA. 2019-ben szintén 50 megjelenés mellett, 16 oldalon, az előző évhez képest 6 %-kal megnövekedett nyomdaköltség és változatlan lapterjesztési díj mellett

tudtuk biztosítani a 400 E hmm-t írott felületet a Város számára. 2019. októberében az új lakóparkok miatt szükségünk volt további 1000 példány megrendelésére, ami minimális nyomdaköltség növekedést okozott. A befolyt árbevétel 58 200 E Ft. A teljesítés százaléka: 100 %.

- ❖ **A www.nyiregyhaza.hu weboldal** üzemeltetéséhez 2019-ben is nettó 10 000 E Ft üzemeltetési hozzájárulást fizetett Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata. A Társaságunk ezért, biztosította az oldal működéséhez szükséges tárhely bérlését, a folyamatosan megújuló grafikai arculat karbantartását, frissítését, a teljes adminisztrációs felület folyamatosan frissülő kezelését, az optimalizált mobil és tablet nézet fenntartását, az oldal megrendelői igényeinek megfelelő tartalmi előállítását, folyamatos napi frissítést, bő képi és videó tartalommal. Társaságunk dolgozói, vállalkozói az oldalak tartalmának frissítéséhez folyamatosan esti és hétfégi munkát végeznek. A befolyt árbevétel 100 % teljesítés mellett 10 000 E Ft.

A www.hellonyiregyhaza.hu weboldal üzemeltetéséhez szintén 10 000 E Ft-tal járult hozzá az Önkormányzat üzemeltetési-szolgáltatási szerződésben meghatározott feltételek mellett. A szerződésben Társaságunk vállalta az oldal működését biztosító tárhely bérlését, az oldal grafikai arculatának karbantartását, az adminisztrációs felület kezelését, optimalizált mobil és tablet nézet fenntartását, a megrendelői igényeknek megfelelő tartalom előállítását, folyamatos napi frissítést, bő képi tartalommal, az oldal tartalmának frissítéséhez a városi iskolákkal, ifjúsági és egyéb klubokkal történő folyamatos kapcsolattartást. Az oldal népszerűsége, elfogadottsága egyre nagyobb a város fiataljainak körében. A befolyt árbevétel 100 %-os teljesítés mellett 10 000 E Ft.

- ❖ **Városmarketing és kommunikációs feladatok** keretében elkészült az éves marketing cselekvési terv. A szolgáltatási díjért vállaltuk, a tevékenységhez szükséges személyi feltételek teljes körű biztosítását, továbbá dologi kiadások fedezetét a tevékenységgel kapcsolatban. A marketing terv végrehajtása során szorosan együttműködtünk az Önkormányzat Kulturális Osztályával és Nyíregyháza város turisztikai feladatait irányító TDM szervezettel és a Polgármesteri Kabinettel. A 2019-ben megkötött szolgáltatási szerződésben rögzített feladatokra nettó 41 359 E Ft összeget biztosított a Tulajdonos. A marketing szerződés Nyíregyháza Megyei Jogú Város Polgármesterének 28/2019.(IX.12.) számú határozata alapján módosításra került. Két db modern okos pad elhelyezéséhez biztosított fedezetet az önkormányzat. A befolyt árbevétel 46 713 E Ft. A teljesítés százaléka az eredetileg megkötött szerződéshez viszonyítva 112,94 %.
- ❖ A Digitális Nyíregyháza projekt keretén belül átvett **kültéri oszlopok és padok üzemeltetését** illetve tartalommal való feltöltését, továbbá az oszlopokon futó szoftver felügyeletét vállaltuk 2019-ben. Ehhez kapott önkormányzati forrás költségvetési rendelet szerint nettó 8 000 E Ft. A befolyt árbevétel 8 000 E Ft.

Önkormányzati forrásaink bemutatása:

MEGNEVEZÉS	2019.évi nettó terv	2019.12.31. nettó tény
Önkormányzati szolgáltatás vásárlás tervezett ellenértéke	225 559	231 008
Nyíregyházi Napló lapfelület vásárlás	58 200	58 200
Nyíregyházi Televízió közéleti műsorgyártás	98 000	98 000
www.hellonyiregyhaza.hu üzemeltetési hozzájárulás	10 000	10 000
Kültéri oszlopok padok üzemeltetése	8 000	8 000
www.nyiregyhaza.hu üzemeltetési hozzájárulás	10 000	10 000
Városmarketing - kommunikáció szolgáltatás	41 360	46 713
Összesen nettó érték:	225 560	231 008

Össességében a 2019. évi Önkormányzattal szemben vállalt feladataink tervezett ellenértéke nettó 225 560 E Ft, amit a Társaság működtetésére, üzemeltetésére, differenciált bérfejlesztésre, marketing költségek személyi és dologi kiadásaira, továbbá az elengedhetetlen technikai fejlesztésekre fordítottunk. A teljesítés százaléka 102,42 %, 231 008 E Ft összegű árbevétellel. A túlteljesítés oka, az év közben megemelt városmarketing-kommunikációs szolgáltatási díjból származó többletbevétel.

Az önkormányzaton kívüli piaci bevételeink két forrásból állnak, egyrészt a médiareklám bevételekből, másrészt a médiaszolgáltatás bevételeiből, ahogyan azt a IV. számú mellékletben részletesen bemutatjuk. Ezen a jogcímen az előző évi bázis adatainkhoz viszonyítva, a realitásokat, a szűkülő piacot figyelembe véve 147 000 E Ft-os árbevétellel számoltunk. A befolyt médiareklám bevételek összege 105 973 E Ft, 94,62 %-os teljesítéssel, a befolyt médiaszolgáltatás bevétele 32 987 E Ft, 94,25 %-os teljesítés mellett. Össességében az önkormányzaton kívüli piaci bevételek 138 960 E Ft-os értékben 94,53 %-on teljesültek.

A belföldi értékesítésből 372 560 E Ft-os árbevételt terveztünk, ezzel szemben 369 968 E Ft-ot realizáltunk, 99,30 %-os teljesítés mellett.

2.2. Egyéb bevételek

Egyéb bevételként 2019-re 5 500 E Ft-tal számoltunk. Ezzel szemben az év végi egyéb bevételeink értéke nagyon kedvező. A komoly pályázati feltételek között elnyert Híradónk támogatására, szigorú elszámolási rendszerben, folyamatos könyvvizsgálat mellett 7 320 E Ft érkezett az MTVA-tól. A Szieszta magazinműsorunkra pedig, szintén hasonló elszámolási rendszerben 1 720 E Ft támogatás érkezett. A fejlesztési céllal elhatárolt támogatás bevétele 1 546 E Ft értékben került elszámolásra. Így az egyéb bevételeinket 193,33 %-on sikerült teljesíteni.

2.3. Pénzügyi műveletek bevételei

A folyószámlánkat vezető pénzügyintézetől származó kamatbevételt, mint pénzügyintézeti kamatbevételt 5 E Ft-tal terveztük meg, ezzel szemben 10 E Ft bevételre tettünk szert ezen a jogcímen.

Bevételeinek összességében a tervezett 378 065 E Ft-os értékkel szemben 380 611 E Ft-tal 100,67 %-on teljesültek.

III. Költségek, ráfordítások alakulása

3.1. Tervezett anyagköltség

Társaságunk tervezett anyagköltségének összetevői az alábbiakban kerülnek részletes bemutatásra:

A Társaság költség szerkezetében a teljes anyagköltség összesen 19 %-os arányt képvisel tervszinten. A villamos energia díjakra közel a bázishoz 800 E Ft-ot, üzemanyagra 1 900 E Ft-ot, nyomtatvány, irodaszerekre 500 E Ft-os értékkel számoltunk. Tisztítószerre 30 E Ft-ot terveztünk, az előző évi tény adatokra alapozva. Egyéb anyagköltség jogcímen 2 500 E Ft költséggel számoltunk. Ezen a soron kerültek elszámolásra a nyilvánosság biztosításhoz beszerzett tábláink, szórólapok, a központi munkaszámon elszámolt óriásplakátok gyártási költsége, kábelek, HDD tárolók, reflektorizzók, a városmarketinggel kapcsolatos óriásplakátok, city lightok, USB kábelek, kondenzátorok, elektromos zárok, kötöző zsinag, mikrofon övcsipesz, fénycsövek a stúdióhoz és minden a felsoroltakhoz hasonló anyagköltség. A teljesítés értéke: 6 725 E Ft-tal, 93,02 %. A költség-ráfordítás táblában jól látszik, hogy szinte minden egyes költségsoron megtakarításunk keletkezett.

3.2. Igénybe vett szolgáltatások

Ez a költség tartalmazza a Társaságunk részére vállalkozások által nyújtott szolgáltatások ellenértékét. Szakkönyv, folyóirat előfizetése jogcímen a Nemzeti Sport, Kelet-Magyarország,

Adózona.hu előfizetését számoltuk el 156 E Ft-os értékkel a tervezett 250 e Ft-tal szemben. A bérleti díj költség soron a teljesítés értéke 14 647 E Ft a tervezett 17 482 E Ft-os költségtervvel szemben. Ez az összeg tartalmazza a bérelt nyomtatók, a hulladékszállításhoz használt edénybérletek, a parkolók bérletének, a könyvelő rendszer bérletének, a három darab gépkocsi, az adásleboncoló rendszerünk és három db kamera, a szerver kapacitásunk bővítéséhez bérelt szerver, és a levelezőrendszerünk támogatását szolgáló számítógépek, kamerálámpák bérletének bérleti díját. Az egyéb igénybe vett szolgáltatások költségei között szerepel a társaság hirdetései ellenértéke 2 350 e Ft-os értékkel. A kifejezetten városmarketing-kommunikációhoz kapcsolódó hirdetés tervezett értéke 8 000 E Ft. Ez a tétel a Kelet-Magyarországon, illetve országos csatornákon és egyéb vásárolt felületeken megjelent hirdetések tervezett ellenértékét tartalmazta. A teljesítés értéke a városmarketing tevékenységhez kapcsolódóan 5 029 E Ft, mely a megjelent hirdetések ellenértéke Kelet-Magyarországon és az azület.hu kiadásában megjelenő kiadványban. A javítás, karbantartási költségeket 3 000 E Ft-os értékkel terveztük a meglévő eszközeink kora miatt, továbbá a parkolást biztosító láncos sorompó áthelyezése-átalakítása miatt. Itt került elszámolásra a műsorszóró berendezések karbantartásának havi átalánydíja, az előregedett ügyvezetői saját autónk karbantartási költsége, a klímaberendezéseink karbantartási, tisztítási költsége, a Kossuth u. 12. sz. alatti szerverszobánk informatikai karbantartása, a tűzoltó készülékek karbantartása, az informatikai hálózat konfigurálásának karbantartása, a szünetmenteseink javítása, a beléptető rendszer karbantartása, a láncos sorompónk többszöri javítása, áthelyezése, számítógépek javítása, mikrofonok javítása. A tervezett értékkel szemben ezen a jogcímen 3 313 E Ft, 110,43 %-os teljesítési százalékkal került elszámolásra. Az oktatási költségek között 150 E Ft-os értékben a gazdasági vezető és a számviteli munkatárs kötelező számviteli szabályzatok gyakorlati megvalósítása c. tanfolyam díja, továbbá a tűz és munkavédelmi oktatás díja került a tervbe közel a bázis szinthez. Az elszámolt 200 E Ft-os értéken belül 162 E Ft a tűz és munkavédelmi oktatás díja, 32 E Ft két fő könyvviteli szolgáltatást végzők továbbképzésének díja és 18 E Ft egy adóügyi konferencia elszámolt költsége.

Utazási és kiküldetési költségre egész évben mindössze 141 E Ft-ot költöttünk. Posta, távközlési költségekre 1 800 E Ft-tal terveztünk, a társaság posta költségének, illetve a dolgozók Vodafonos telefon költségeinek jogcímen. A tény 1 632 E Ft, egy közel 10 %-os megtakarítás mellett. A távhódíj 1 400 E Ft-os értékkel, az irodáink, a stúdióink fűtési hő díjának ellenértékét fedezi. A teljesítés 105,79 %-on 1 481 E Ft. Szintén az önkormányzati marketing – kommunikációval kapcsolatos költség sorunk a vásár, kiállítás, rendezvény költségek jogcímen 1 700 E Ft-os értékkel az évek óta támogatott Sóstófeszt, Sóstóserfesz rendezvény hozzájárulás. A kifizetett, elszámolt összeg 1 700 E Ft.

Számviteli, könyvvizsgálói szolgáltatásunk díja az 1 020 E Ft-os tervezett értékkel az OZ Audit Kft.-nek fizetett könyvvizsgálói díj havi összegeit, továbbá a Híradó és Szieszta magazinműsor támogatásának független könyvvizsgálatát tartalmazza. 102,84 %-on 1 049 E Ft elszámolására került sor a beszámolás időszakában.

A reklámszervezői jutalékok szorosan kapcsolódnak a befolyt bevételeink összegéhez. A Napló, a Televízió, és az online felületek, továbbá a Városi Stadionban elhelyezett reklámfelületek után befolyt bevételek után kifizetett jutalékokat prognosztizáltuk 7 300 E Ft-os értékben. Az elszámolt érték 7 812 E Ft. A teljesítés százaléka 107,01 %.

Takarítás jogcímen a tervezett 2 500 E Ft-tal egy egyéni vállalkozó felé kifizetett irodák, stúdió illetve kültéri oszlopok takarítási díját állítottuk be. A teljesítés 99,48 %-on, 2 487 E Ft.

A hulladékszállítás terve, a bázishoz hasonlóan 220 E Ft-os értékkel, a Nemzeti Hulladékgyűjtési Kft-nek kifizetett szemétszállítási díjat tartalmazza. Elszámolt érték 213 E Ft.

Műsorgyártási költség jogcímen 9 000 E Ft-ot terveztünk. Vállalkozói jogviszonyban kerülnek gyártásra bizonyos anyagaink. Itt kerül elszámolásra külső vállalkozónak kifizetett híradós (balesetes) anyagok ellenértéke, továbbá magazin műsorok gyártásának minden költsége. Illetve marketing célokra terveztük image, illetve kisfilmek gyártását városunk nevezetességeit, fejlesztési eredményeit bemutatva. Egy szerkesztő kollega év közbeni nem tervezett távozása okán a tervezett összeget 22,99 %-kal átléptük. A elszámolt műsorgyártási költség 11 069 E Ft. A túllépést egyéb költség sorok megtakarítása fedezte.

Újságírói szolgáltatásként 430 E Ft-ot terveztünk, amely alacsony érték mutatja, hogy a Nyíregyházi Napló 50 megjelenéssel 16 oldalon, nagyrészt a tv-s kollegák párhuzamos munkavégzésének eredményéből telik meg tartalommal, természetesen a Napló szerkesztőinek nagy értékű letett teljesítménye mellett. Elszámolt költség 250 E Ft. A megtakarítás 41,86 %.

Weblapok hétfélig tartalomgyártása, üzemeltetése, facebook oldalak üzemeltetése, kültéri információs pultok üzemeltetése, weboldalak fejlesztése jogcímen 11 520 E Ft-os értéket állítottunk be a 2019-es tervünkbe. Ez az összeg fedezi a facebook oldalaink üzemeltetését, továbbá a megújult www.nyiregyhaza.hu honlap vállalkozói díjainak ellenértékét, a bázis évben kifizetett www.nyiregyhaza.hu, a www.hellonyiregyhaza.hu online felületek, weboldal működtetése jogcímen kifizetett vállalkozói díjakat, továbbá baleseti és egyéb hírek ellenértékét. A teljesítés értéke 110,93 %-on 12 779 E Ft.

Nyomda költség címén a Nyíregyházi Napló heti nyomtatási költségét terveztük 39 846 E Ft értékben, 6 %-os, a Start Nyomda által érvényesített díjemelés mellett. A megjelent 50 lapszám 100,31 %-os tervteljesítés mellett 39 969 E Ft nyomdaköltséget keletkeztetett könyveinkben.

Műsorszórás, frekvencia használati díj a Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság felé kifizetett mikrohullámú frekvencia használati díjat tervét tartalmazza 2 950 E Ft-os értékkel. Teljesítés 2 993 E Ft, 101,46 %-al.

Élőerős őrzés jogcímen az éjszakai biztonsági szolgálat emelt díja szerepel 4 065 E Ft-os értékkel. 4 030 E Ft a tény, 99,14 %-on.

A fotóriporter szolgáltatások között 1 fő vállalkozó havi állandó átalánydíja, továbbá eseti megbízással további két fő fotóriporter szolgáltatási díja került tervezésre közel a bázishoz 6 000 E Ft-os értékkel. A teljesítés 5 280 E Ft, 12 %-os megtakarítás mellett.

Az internet szolgáltatás jelentős díja a Magyar Telekom Nyrt., illetve a Giganet, és a Composit-Informatikai Kft. felé kifizetett díjak ellenértéke. A terv összege ezen a jogcímen 3 150 E Ft. A teljesítés 3 145 E Ft, terv szinten alakult.

Egyéb igénybe vett szolgáltatások a projekt nyilvánosság biztosításához kapcsolódóan 3 500 E Ft, többek között az áthúzódó projektekhez kapcsolódó költség. Ezen a soron 4 697 E Ft elszámolt költségünk keletkezett.

A városmarketing-kommunikációs szerződésünkből fakadó feladataink teljesítéséhez egyéb igénybe vett szolgáltatásként 23 543 E Ft-ot terveztünk, figyelembe véve a megemelt plusz forrás biztosítását a 2019-év szakmai marketing munka fedezeteként. A 23 543 E Ft-os összeg 4 fő vállalkozó részére, üzletviteli tanácsadás, továbbá grafikai tervezés, fotóriporter szolgáltatás, rendezvényszervezés, jogcímen kerül kifizetésre, valamint ez a költség fedezi az 2019. évi dologi kiadások és szakmai feladatok ellátásának részköltségét. A teljesítés 22 029 E Ft-os értékkel 93,57 %-os tervteljesítést mutat.

Az egyéb igénybe vett szolgáltatások terve 4 800 E Ft-os értékében tartalmazza az autók msatása, autópálya matrica vásárlása, telefonos parkolás, DIGI TV televíziós szolgáltatás havonkénti műsorszórási díját, valamint, az UPC Magyarország Kft. felé fizetendő televíziós műsorszórási szolgáltatás díját, esetleges taxi költségeket, domain név fenntartási díjakat. A tény 6 635 E Ft. A teljesítés százaléka 138,23 %.

Össességében az igénybe vett szolgáltatások költségeire 162 637 E Ft-ot terveztünk 2019-re. A tény 161 950 E Ft-tal, 99,58 %.

3.3. Egyéb szolgáltatások

Ebben a költségcsoportban szerepelnek az illetékek, biztosítási díjak, a bankköltség, a banki forgalom után fizetendő tranzakciós díjak, és a fizetendő hatósági díjak a tagsági díjak, a Mahasz, Artisjus felé fizetendő jogdíjak. A költségcsoport 3 950 E Ft-tal került megtervezésre. A tervezett érték a költségszerkezeten belül szintén nem jelentős tétel. A tény 4 730 E Ft. A terv túllépésének oka, a Mahasz, Artisjus felé fizetendő díja alul tervezéséből fakad. A terv 1 700 E Ft, míg a tény 2 427 E Ft. Az egyéb szolgáltatások költségeinek 19,75 %-os terv túllépését az egyéb költség sorokon látható megtakarítások fedezték.

Az anyagjellegű ráfordítások 2019. évi terv összege 174 517 E Ft. A tény 173 405 E Ft-tal 99,36 %-on teljesült.

3.4. Személyi jellegű ráfordítások

Béreköltség: A Társaság éves személyi jellegű ráfordításainak tervezett értéke: 180 049 E Ft. A személyi jellegű ráfordítások, magában foglalják a betegszabadság, költségtérítések, reprezentáció, a dolgozóknak biztosított cafetéria, jutalom, az egyszerűsített foglalkoztatottak béreköltségét, az üzemorvosi költség, táppénz hozzájárulás, felügyelőbizottsági tagok tiszteletdíjának összegét. A terveinkben a bevételi forrásaink megtérülésének figyelembevételével 1 havi jutalom keretet, 200 E Ft/év cafetériát terveztünk a dolgozóink részére. A tény 176 929 E Ft, a tervezett ráfordítás 98,27 %-on teljesült. A bérek és egyéb kifizetések változásának megfelelő mértékű járuléknövekedést terveztünk 2019. évben is. A személyi jellegű ráfordításokon belül, a tervezett bérjárulékok összege: 31 443 E Ft. A tény 30 216 E Ft-tal, 96,10 %.

3.5. Értékcsökkenési leírás (amortizáció)

A tervezett amortizáció 11 500 E Ft-ban került tervadatok közé, az elszámolt éves értékcsökkenés összege 11 493 E Ft. A teljesítés százaléka: 99,94 %.

3.6. Egyéb ráfordítások

A költségnek nem minősülő, de a Társaság számára ráfordítást jelentő tételek jelennek meg ebben a kategóriában. Itt mutatjuk ki a behajthatatlan követelések leírását, a követelések, készletek értékvesztését, az esetleges céltartalék képzés összegét, az adójellegű egyéb ráfordítások, késedelmi pótlék, kamat összegét. Ezen a soron került megtervezésre a várhatóan fizetendő iparüzési adó, az 1 db cégautó adó, iparkamarai tagdíj, gépjármű súlyadó. A 2019. évi behajthatatlan követelések értéke nulla, céltartalékot nem képeztünk. Egyéb ráfordításként 10 335 E Ft-tal számoltunk az éves tervünkben, ezzel szemben 103,83 %-on 10 731 E Ft-tal zártunk ezen a soron.

3.7. Pénzügyi műveletek ráfordításai

A pénzügyi műveletek ráfordításai között a fizetett kamatok összegét tartjuk nyilván. Likviditási gondjaink megszűnésével, kölcsön, hiteltartozásunk nincs. Így azok kamatával sem kellett már számolnunk 2019-re. Ezen a jogcímen 11 E Ft-ot terveztünk a bázisévhez hasonlóan. Pénzügyi ráfordításunk nem keletkezett.

3.8. Az eredmény alakulása

Az III. sz. mellékletben szereplő eredmény kimutatási terv/tény táblában látható, hogy a Társaság 372 560 E Ft értékesítésből származó árbevéttel, 5 500 E Ft egyéb bevétellel, 11 E Ft pénzügyi műveletek bevételével, 174 517 E Ft anyagjellegű ráfordítással, 180 049 E Ft személyi jellegű ráfordítással, 11 500 E Ft tervezett amortizációval, 10 335 E Ft egyéb ráfordítással, 2019. évre 1 653 E Ft adózás előtti eredményt, mint nyereséget prognosztizált.

A beszámolónk adatai szerint 369 968 Ft értékesítésből származó nettó árbevétel, 10 633 E Ft-os egyéb bevétel, 10 E Ft-os pénzügyi műveletek bevétel elszámolása mellett, 173 405 E Ft-os anyagjellegű ráfordítás felhasználással, 176 929 E Ft-os személyi jellegű ráfordítás felhasználással, 11 493 E Ft-os amortizáció elszámolással, és 10 731 E Ft-os egyéb ráfordítás érték elszámolása mellett, a tervezett 1 659 E Ft-os adózás előtti eredmény 8 053 E Ft-os értéket mutat. A tervezett adós előtti eredményt 487,17 %-on sikerült teljesíteni. Az adózott eredmény 744 E Ft-os társasági adó megfizetése után 7 309 E Ft nyereség.

3.9. Likviditás, vagyoni helyzet, mérlegadatok elemzése

A mérlegadataink az előző év adataihoz képest is nagyon jól alakultak. A befektetett eszközök értéke 25 977 E Ft-ról 35 060 E Ft-ra nőtt. A forgóeszközök között a pénzeszközök értéke 50 061 E Ft-ról 61 337 E Ft-ra emelkedett. A saját tőkének értéke 7 309 E Ft-tal magasabb az előző év záró adatához képest, ennek értelmében a saját forrásaink tárgyidőszakban 7 309 E Ft-os értékkel bővültek. A társaság saját tőke/jegyzett tőke aránya rendezett. A mérlegfőösszeg és az adózott eredmény aránya, azaz az összes forrás hozama tárgyidőszakban 4,8 %. Az év végi szállítói állományunk 13 131 E Ft. Ami a havi rendszerességgel jelentkező vállalkozói díjak értéke miatt ilyen jelentős. Ezek kifizetése természetesen fizetési határidőn belül 2020. január első napjaiban megtörtént. Likviditási gondjaink a 2019-es tulajdonosi szolgáltatás vásárlások eredményeként nincsenek. Adókötelezettségeinket időben teljesítettük, a társaság köztartozásmentes. Hitel, kölcsön állományunk értéke nulla. Pénzeszközeink 11 276 E Ft-tal növekedtek. A Város-Kép Nonprofit Kft. tőkehelyzete erősödött, a finanszírozás a saját források felé tolódott el. A külső források (kötelezettségek, passzív időbeli elhatárolások) aránya az összes forráson belül az előző időszakban 38,3 %-ról a tárgyidőszakban 33,42 %-ra csökkent. A mérleg fordulónapon a követeléseink állománya 85,4 % mértékben fedezte a kötelezettségeinket. A likvid eszközeink (pénzeszközök, értékpapírok, követelések) az előző időszakban 244,6 %-ban, míg a tárgyidőszakban 235,72 %-ban fedezték a rövid lejáratú kötelezettségeinket. A likviditási gyorsráta az előző évben 2,45 a tárgyévben 2,36 volt. A társaság rövid távú finanszírozása biztosított. Az összes kötelezettségünket az előző időszakban 246,26 %-ban, míg a tárgyidőszakban 235,72 %-ban fedezte a forgóeszközök értéke. A hosszú távú likviditási ráta értéke az előző időszakban 2,46, a tárgyidőszakban 2,36. A hosszú távú likviditása a társaságnak egy minimális gyengülést mutat. A Város-Kép Nonprofit Kft. vagyoni helyzete romlott. A mérlegfőösszeg az előző időszakban 151 937 E Ft, a tárgyidőszakban 151 799 E Ft. A mérlegfőösszeg 138 E Ft-os csökkenést mutat. A befektetett eszközök értéke ezen belül nőtt, a forgóeszközök értéke viszont jelentősen csökkent. Az aktív időbeli elhatárolások értéke minimálisan nőtt.

Összességében elmondható, hogy a tulajdonosi szolgáltatás vásárlásoknak, a piaci bevételek közel a tervszinten történő alakulásának és a költségtakarékos gazdálkodásnak köszönhetően a Város-Kép Nonprofit Kft. a tervezetthez képest magasabb nyereséggel, sikeres évet zárt a 2019-es gazdasági évben.

3.10. Tervezett közbeszerzések, beruházásaink

Társaságunk 2019. évben közbeszerzési eljárást nem bonyolított.

Nagy értékű tárgyi eszköz beszerzéseink:

- ❖ A tervezett LiveU LU400 SD/HDH.265 uplink eszköz cseréje beszámítással LU500 SBP SD/HD H.264 eszközre, 24 hónap extra ALA szoftverkövetéssel és ezüst szintű garanciával megtörtént. Az eszköz az élő bejelentkezéseket teszi lehetővé, mely az MTVA-s szerződésünk elengedhetetlen feltétele. Beszerzési érték: 1.304 E Ft.
- ❖ A tervezett sűgógép + állvány 1200 E + ÁFA értékben beszerzésére nem került sor.
- ❖ DJI Osmo Pocket 2 db 117 E Ft/ db bruttó értékben beszerzése megtörtént.
- ❖ Digitális vezeték nélküli mikrofon szett 1 db 87 E Ft értékben került beszerzésre.
- ❖ Használt Ford Mondeo személygépkocsi beszerzésére került sor a FEB és a tulajdonos hozzájárulása mellett 4 670 E Ft értékben.
- ❖ Ezen kívül még vásároltuk egy ülő garnitúrát, kialakítottunk egy négy állásos parkolót a Szabadság téren. Vettünk két notebookot, nyolc darab monitort, három darab vágógépet, négy darab asztali számítógépet, szünetmentes tápegységet, néhány irodai széket, dohányzóasztalt, Sony MEAD adaptert, kicseréltük az elromlott kávéfőzőket, szünetmentes tápegység beszerzésre és egyéb kisértékű tárgyeszköz beszerzésére került sor a működés biztonsága érdekében.

Nyíregyháza, 2020. április 01.



Zagyva Gyula

ügyvezető

- I. sz. melléklet: Mérleg
- II. sz. melléklet: Eredménykimutatás
- III. sz. melléklet: Terv-tény eredménykimutatás
- IV. sz. melléklet: Bevételi források bemutatása
- V. sz. melléklet: Költségek, ráfordítások részletes bemutatása
- VI. sz. melléklet: Kiegészítő melléklet
- VII. sz. melléklet: Könyvvizsgálói jelentés

I.sz. melléklet Egyszerűsített éves beszámoló mérlege
Mérleg fordulónap: 2019. december 31.

	1000HUF	Előzőév	Tárgyév
A.	Befektetett eszközök	25 977	35 060
A.I.	Immateriális javak	4 029	1 987
A.II.	Tárgyi eszközök	21 948	33 073
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
B.	Forgóeszközök	105 972	96 186
B.I.	Készletek	704	0
B.II.	Követelések	54 051	34 849
B.III.	Értékpapírok	1 156	0
B.IV.	Pénzeszközök	50 061	61 337
C.	Aktív időbeli elhatárolások	19 988	20 553
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	151 937	151 799
D.	Saját tőke	93 751	101 060
D.I.	Jegyzett tőke	37 200	37 200
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
D.III.	Tőketartalék	28 746	28 746
D.IV.	Eredménytartalék	-17 318	12 805
D.V.	Lekötött tartalék	15 000	15000
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0
D.VII.	Adózott eredmény	30 123	7 309
E.	Céltartalékok	0	0
F.	Kötelezettségek	43 032	40 805
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	,
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	43 032	40 805
G.	Passzív időbeli elhatárolások	15 154	9 934
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	151 937	151 799

II.sz. melléklet Eredménykimutatás

	1000HUF	Előzőév	Tárgyév
I.	Értékesítés nettó árbevétele	372 623	369 968
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
III.	Egyéb bevételek	11 696	10 633
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	159 758	173 405
V.	Személyi jellegű ráfordítások	172 884	176 929
VI.	Értékcsökkenési leírás	11 213	11 493
VII.	Egyéb ráfordítások	9 116	10 731
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+-II+III-IV-V-VI-VII. sor)	31 348	8 043
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	9	10
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	11	0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX. sor)	-2	10
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)	31 346	8 053
X.	Adófizetési kötelezettség	1 223	744
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X)	30 123	7 309

III.sz. melléklet Terv-tény eredménykimutatás

A tétel megnevezése	2019.évi terv	2019.12.31. tény	2019. évi tény/2019. évi terv
B			
Értékesítés nettó árbevétele	372 560	369 968	99,30%
Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0,00%
Egyéb bevételek	5 500	10 633	193,33%
III. sorból: visszaírt értékvesztés	0	0	0,00%
Anyagjellegű ráfordítások	174 517	173 405	99,36%
Személyi jellegű ráfordítások	180 049	176 929	98,27%
Értékcsökkenési leírás	11 500	11 493	99,94%
Egyéb ráfordítások	10 335	10 731	103,83%
VII. sorból: értékvesztés	0	0	0,00%
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V.-VI-VII)	1 659	8 043	484,81%
Pénzügyi műveletek bevételei	5	10	200,00%
VIII. sorból: értékelési különbözet	0	0	0,00%
Pénzügyi műveletek ráfordításai	11	0	0,00%
IX. sorból: értékelési különbözet	0	0	0,00%
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-6	10	-166,67%
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C.±D.)	1 653	8 053	487,17%

IV.sz. melléklet Bevételek

ÖSSZES			
BEVÉTEL			
Megnevezés	2019.ÉVI TERV	2019. 12. 31. tény	INDEX 2019.12. 31. tény/2019.évi terv
A. Belföldi értékesítés árbevétele (I+II)	372 560	369 968	99,30%
I. Önkormányzati szolgáltatás vásárlás ellenértéke	225 560	231 008	102,42%
Nyíregyházi Napló lapfelület	58 200	58 200	100,00%
Nyíregyházi Televízió közéleti műsorgyártás	98 000	98 095	100,10%
www.hellonyiregyhaza.hu	10 000	10 000	100,00%
Kültéri oszlopok padok üzemeltetése	8 000	8 000	100,00%
nyiregyhaza.hu	10 000	10 000	100,00%
Városmarketing -kommunikáció szolgáltatás	41 360	46 713	112,94%
II. Önkormányzaton kívüli piaci bevételek (1+2)	147 000	138 960	94,53%
1. Média reklám bevételek	112 000	105 973	94,62%
Nyíregyházi Napló sajtótermék hirdetés értékesítés	43 000	39 383	91,59%
Nyíregyházi Televízió reklám spot/riport értékesítés	24 000	20 060	83,58%
Szabadtéri reklámhordozó - Közterületi reklámhely értékesítés (ESMA, óriásplakát)	45 000	46 530	103,40%
2. Médiaszolgáltatás bevétele	35 000	32 987	94,25%
Nyíregyházi Televízió MTVA műsorgyártás	20 000	22 315	111,58%

Megnevezés	2019.ÉVI TERV	2019. 12. 31. tény	INDEX 2019.12. 31. tény/2019.évi terv
Online iroda- www.nyiregyhaza.hu web, képűjság, plakát értékesítés	10 000	8 782	87,82%
Projekt nyilvánosság biztosításának ellenértéke	5 000	1 890	37,80%
B. Egyéb bevételek	5 500	10 633	193,33%
TVAllando- Híradó támogatás 2018.	3280	7320	223,17%
TVAllando- Szieszta támogatás	1720	1720	100,00%
Munkaügyi támogatás	0	0	0,00%
Értékesített tárgyi eszközök bevétele	0	47	0,00%
Behajthatatlan követelés	0	0	0,00%
Fejlesztési céllal elhatárolt támogatás bevétele	500	1546	309,20%
C. Pénzügyi műveletek bevétele	5	10	200,00%
Pénzügyi műv. Bevétele - árfolyamnyereség	5	10	200,00%
Bevételek összesen (A+B+C)	378 065	380 611	100,67%

V.sz. melléklet Költség-ráfordítás

Megnevezés	2019.évi terv	2019.12.31.tény	INDEX 2019.12.31. tény/2019.évi terv
I. ANYAGKÖLTSÉG összesen	7 230	6 725	93,02%
Áramdíj - antenna	800	810	101,25%
Üzemanyagok	1 900	1496	78,74%
Egy éven belül elhaszn. anyagi eszközök	1 500	1227	81,80%
Nyomtatvány, irodaszer beszerzése	500	469	93,80%
Tisztítószeres költségei	30	18	60,00%
Kiadványok, szakkönyv, folyóirat	0	10	0,00%
Egyéb anyag költségek	2 500	2695	107,80%
II. IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI összesen	162 637	161 950	99,58%
Szakkönyv, folyóirat előfizetése	250	156	62,40%
Bérleti díjak	17 482	14647	83,78%
Hirdetés, reklám költség (színház, telekom)	2 350	2350	100,00%
Javítási, karbantartási költségek	3 000	3313	110,43%
Városmarketinghez kapcsolódó hirdetés, reklám költség	8 000	5029	62,86%
Oktatási, továbbképzési költségek (tűz és munkavédelem, köt.továbbképzés)	150	200	133,33%
Utazási- és kiküldetési költségek	100	141	141,00%
Postai, távközlési költségek	1 800	1632	90,67%
Távhődíj	1 400	1481	105,79%

Megnevezés	2019.évi terv	2019.12.31.tény	INDEX 2019.12.31. tény/2019.évi terv
Vásár, kiállítás, rendezvény költségek- önk-marketing költség	1 700	1700	100,00%
Számviteli, könyvvizsgálói szolg. díja	1 020	1049	102,84%
Érdekvédelmi szervezetek tagdíja	160	282	176,25%
Reklámszervezői jutalék	7 300	7812	107,01%
Hulladékszállítás	220	213	96,82%
Pályázati díj /MARKETING	155	247	159,35%
Takarítás	2 500	2487	99,48%
Műsorgyártási költség	9 000	11069	122,99%
Újságírói szolgáltatás	430	250	58,14%
weboldalak, digitális oszlopok üzemeltetése	11 520	12779	110,93%
Nyomda ktg	39 846	39969	100,31%
Műsorszórás frekv. haszn.díj Nemz. Média, Magyar Telekom műsorelosztás	2 950	2993	101,46%
Lapterjesztés, lapellenőrzés	6 046	5928	98,05%
Hírügynökségi szolgáltatás	50	387	774,00%
Éjszakai portaszolgálat	4 065	4030	99,14%
Fotóriporter szolgáltatás	6 000	5280	88,00%
Internet	3 150	3145	99,84%
Ügyvédi díj	150	20	13,33%
Projekt igénybevett szolgáltatás	3 500	4697	134,20%
Városmarketing-kommunikáció igénybevett szolgáltatás(fotózás, grafikai munka, facebook tanácsadás egyéb kiadások)	23 543	22029	93,57%

Megnevezés	2019.évi terv	2019.12.31.tény	INDEX 2019.12.31. tény/2019.évi terv
Egyéb igénybevett szolgáltatás	4 800	6635	138,23%
III. EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI összesen	3 950	4 730	119,75%
Illetékek	50	20	40,00%
Pénzügyi szolg-i díjak, bankkölts.	1 900	1943	102,26%
Biztosítási díjak	300	340	113,33%
Jogdíj Mahasz, Artisjus, tagsági díj	1 700	2427	142,76%
IV. ELÁBÉ összesen	700	0	0,00%
Eladott áruk beszerzési értéke	700	0	0,00%
Közvetített szolgáltatások	0	0	0,00%
ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN (I+II+III+IV)	174 517	173 405	99,36%
BÉRKÖLTSÉG	129 014	128 152	99,33%
Munkavállalók munkabér költsége	114 814	113186	98,58%
Prémium, jutalom	13 500	14219	105,33%
Egyszerűsített fogl. bérköltsége	700	747	106,71%
SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK	19 592	18 561	94,74%
Betegszabadság	300	608	202,67%
Cafetéria/Temetési segély	6 400	6400	100,00%
Foglalkozás-egészségügyi szolg.	192	180	93,75%
Reprezentációs költségek	1 000	911	91,10%

Megnevezés	2019.évi terv	2019.12.31.tény	INDEX 2019.12.31. tény/2019.évi terv
Egyéb természetbeni juttatás	500	662	132,40%
Egyéb szem.j.kif.megb.d.tisztségvis.jutt.FEB	9 500	8182	86,13%
Foglalkoztatót terhelő táppénz hjárulás	0	22	0,00%
Egyes meghatározott jutt. Szja - Reprezentáció, üzleti ajándék után	700	341	48,71%
Béren kívüli juttatás utáni Szja	600	900	150,00%
Cégtelefon SZJA	400	355	88,75%
BÉRJÁRULÉKOK	31 443	30 216	96,10%
Fizetendő szociális hozzáj.adó	25 092	20628	82,21%
Béren kívüli juttatás utáni EHO utalvány, Reprezentáció, üzleti ajándék, cégtelefon után	1 800	0	0,00%
Szakképzési hozzájárulás+rehab.	4 274	3428	80,21%
EKHÓ	0	5974	0,00%
Egyszerűsített fogl. közterhe	277	186	67,15%
SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN	180 049	176 929	98,27%
VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉS	11 500	11 493	99,94%
<i>Tárgyévi értékcsökkenés</i>	11 500	11 493	99,94%
VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK összesen	10 335	10 731	103,83%
Késedelmi pótlék, önellenőrzési pótlék, munkaügyi kártérítés	120	1	0,83%
Késedelmi kamatok	50	24	48,00%
Értékesített tárgyeszközök értéke	0	413	0,00%

Megnevezés	2019.évi terv	2019.12.31.tény	INDEX 2019.12.31. tény/2019.évi terv
Hiányzó, megsemmisült kivezetett Immat.eszk. , t.eszk.kiv.értéke	0	189	0,00%
T.eszk. ellenérték arányában megosztott áfa	60	43	71,67%
Ktg-ek ellenérték arányában megosztott áfa	900	685	76,11%
Cégautó adó	200	264	132,00%
Gépjármű súlyadó, helyi iparüzési adó, társasági adó	9 000	7289	80,99%
Behajthatatlan követelés leírt összege	0	0	0,00%
Innovációs járulék	0	1090	0,00%
Egyéb ráfordítások	0	8	0,00%
Építményadó	0	720	0,00%
Iparkamarai tagdíj	5	5	100,00%
VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	11	0	0,00%
Fizetendő kamatok, kamatjell. ráfordítása	11	0	0,00%
Dev. és valutakészl. átváltási árf.veszteség	0	0	0,00%
Köv.köt-ek pü. rendezett árfolyamveszt.	0	0	0,00%
RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN	10 346	10 731	103,72%
ÖSSZESEN KÖLTSÉGEK + RÁFORDÍTÁSOK	376 412	372 558	98,98%

Adószám: 18796647-2-15
Cégbíróság: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Cégbíróság
Cégjegyzék szám: 15-09-073822

VI. számú melléklet

Város-Kép Szolgáltató Nonprofit Kft.

4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 9

Kiegészítő melléklet

2019.

Fordulónap: 2019. december 31.
Beszámolási időszak: 2019. január 01. - 2019. december 31.

Nyíregyháza, 2020. április 01.

A gazdálkodó képviselője

P h.

Tartalomjegyzék

- 1. A gazdálkodó bemutatása**
 - 1.1. Alakulás, célok, küldetés
- 2. A számviteli politika alkalmazása**
 - 2.1. A könyvvezetés módja
 - 2.2. Könyvvezetés és a beszámoló pénzneme
 - 2.3. Alkalmazott számviteli szabályok
 - 2.4. A számviteli politika tárgyevi változása
 - 2.5. Beszámoló választott formája és típusa
 - 2.6. Mérlegkészítés választott időpontja
 - 2.7. Jelentős összegű hibák értelmezése
 - 2.8. Jelentős összegű különbsétek értelmezése
 - 2.9. Devizás tételek értékelése
 - 2.10. Értékcsökkenési leírás elszámolása
 - Értékcsökkenési leírás módja
 - Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága
 - Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása
 - Nem jelentős maradványérték
 - Terven felüli értékcsökkenés elszámolása
 - Értékcsökkenési leírás elszámolásának változása
 - 2.11. Értékvesztések elszámolása
 - 2.12. Visszaírások alkalmazása
 - 2.13. Értékhelyesbítések alkalmazása
 - 2.14. Valós értéken történő értékelés
 - 2.15. Alapítás-átszervezés költségei
 - 2.16. Kísérleti fejlesztés aktiválása
 - 2.17. Vásárolt készletek értékelése
 - 2.18. Saját termelésű készletek értékelése
 - 2.19. Céltartalék-képzés szabályai
 - 2.20. Leltározási szabályok
 - 2.21. Pénzkezelési szabályok
 - 2.22. Önköltségszámítás szabályai
- 3. Elemzések**
 - 3.1. Adatok változása
 - 3.2. Mérlegtételek megoszlása
 - 3.3. Vagyoni helyzet
 - 3.4. Likviditás és fizetőképesség
 - 3.5. Jövedelmezőség
- 4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések**
 - 4.1. Előző évek módosítása
 - 4.2. Nem látszó jövőbeni fizetési kötelezettségek
 - 4.3. Egyéb lényeges mérlegen kívüli tételek
 - 4.4. Befektetett eszközök
 - Immateriális javak jelentős tételei
 - Tárgyi eszközök jelentős tételei
 - Befektetett pénzügyi eszközök jelentős tételei
 - Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban
 - 4.5. Forgóeszközök
 - Készletek jelentős tételei
 - Követelések jelentős tételei
 - Követelések kapcsolt vállalkozással szemben
 - Értékpapírok jelentős tételei
 - Pénzeszközök jelentős tételei
 - 4.6. Aktív időbeli elhatárolások
 - Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei

- 4.7. Saját tőke
 - Visszavásárolt saját üzletrészek
 - Értékelési tartalék jelentős tételei
 - Értékhelyesbítések alakulása
 - Értékhelyesbítéssel érintett eszközök
 - Valós értékelés bemutatása
- 4.8. Céltartalékok
 - Céltartalékok jelentős tételei
- 4.9. Kötelezettségek
 - Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek
 - Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tételei
 - Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben
 - Hosszú lejáratú kötelezettségek jelentős tételei
 - Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben
 - Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei
 - Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben
- 4.10. Passzív időbeli elhatárolások
 - Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei

5. **Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések**

- 5.1. Előző évek módosítása
- 5.2. Összehasonlíthatóság
- 5.3. Bevételek
 - Bevételek alakulása
 - Árbevétel jelentős tételei
 - Aktivált saját teljesítmények jelentős tételei
 - Egyéb bevételek jelentős tételei
 - Pénzügyi műveletek bevételei jelentős tételei
 - Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek
- 5.4. Ráfordítások
 - Ráfordítások alakulása
 - Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei
 - Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei
 - Egyéb ráfordítások jelentős tételei
 - Pénzügyi műveletek ráfordításai jelentős tételei
 - Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások

6. **Tájékoztató adatok**

- 6.1. Vezető tisztségviselők előlegei, kölcsönei, garanciái
- 6.2. Könyvvizsgáló által felszámított díjak
- 6.3. Létszámadatok
- 6.4. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

1. A gazdálkodó bemutatása

1.1. Alakulás, célok, küldetés

A Város-Kép Nonprofit Kft. 1996-ban alakult. Létrehozásának célja, hogy a meglévő erőforrások optimális kihasználásával és a szintentartáshoz szükséges fejlesztésével a gazdálkodás hosszú távon jövedelmezően, a piaci igényekhez igazodóan működjön.

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1. A könyvvezetés módja

A Város-Kép Nonprofit Kft. könyveit magyar nyelven, a kettős könyvvitel elvei és szabályai szerint vezeti. A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése, a beszámoló összeállítása az erre kijelölt belső szerv feladata.

2.2. Könyvvezetés és a beszámoló pénzneme

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

2.3. Alkalmazott számviteli szabályok

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások és a Város-Kép Nonprofit Kft. kialakított számviteli politikája szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

2.4. A számviteli politika tárgyévi változása

A tárgyévben a Város-Kép Nonprofit Kft. számviteli politikájában olyan változás nem történt, amely a valós és megbízható kép megítélését érdemben befolyásolta volna.

2.5. Beszámoló választott formája és típusa

A Város-Kép Nonprofit Kft. a tárgyidőszakra az előző üzleti évhez hasonlóan egyszerűsített éves beszámolót készít.

Az eredmény megállapításának választott módja az előző üzleti évhez hasonlóan: Összköltség eljárás.

A Város-Kép Nonprofit Kft. az előző üzleti évhez hasonlóan a beszámolóban a mérleget A változatban állította össze.

2.6. Mérlegkészítés választott időpontja

A mérlegkészítés időpontjáig ismertté vált, a tárgyévet vagy az előző éveket érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza. A mérlegkészítés választott időpontja: 2020.március 31.

2.7. Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének 2%-át, de legalább az 1 MFt, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladja. Ebben az

esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

2.8. Jelentős összegű különbözetek értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy az egyes tételeknél jelentős összegnek az 1 MFt-ot, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó összeg minősül. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.9. Devizás tételek értékelése

A beszámoló devizanemétől eltérő pénzürtékre szóló, vagy idegen deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a beszámoló devizaneméért vásárolt valutát, devizát - valamint bevételek és ráfordítások értékének meghatározása egységesen - a jogszabály által megengedett kivételekkel a számviteli politikában rögzített módon való eltéréssel - a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

A devizás tételek értékelése az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.10. Értékcsökkenési leírás elszámolása

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értékcsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - üzleti évenként egy alkalommal kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értékcsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 100 E Ft, vagy ennek megfelelő devizaösszeg alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 E Ft-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100 E Ft-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

Értékcsökkenési leírás elszámolásának változása

Az értékcsökkenési leírás elszámolásának módjában, az alkalmazott eljárásokban az esetleges jogszabályi változásokon túl, saját hatáskörben meghozott számvitelpolitikai döntések miatt további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

2.11. Értékvesztések elszámolása

Értékvesztés elszámolására - az előző üzleti évhez hasonlóan - akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős. Jelentősnek minősül a 100 EFt-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó különbözet.

2.12. Visszaírások alkalmazása

A terven felüli értékcsökkenési leírás és az elszámolt értékvesztések visszaírása az általános szabályok szerint történik.

2.13. Értékhelyesbítések alkalmazása

A Város-Kép Nonprofit Kft. az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékhelyesbítés értékelési tartaléka nem szerepel.

2.14. Valós értéken történő értékelés

A Város-Kép Nonprofit Kft. a valós értéken történő értékelés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben ehhez kapcsolódóan sem értékelési különbözet, sem valós értékelés értékelési tartaléka nem szerepel, az eredménykimutatás ehhez kapcsolódóan értékelési különbözetet nem tartalmaz.

2.15. Alapítás-átszervezés költségei

Az alapítás-átszervezés költségei nem kerülnek aktiválásra az immateriális javak között, azok - az előző üzleti évhez hasonlóan - a tárgyidőszakban költségként számolandók el.

2.16. Kísérleti fejlesztés aktiválása

A Város-Kép Nonprofit Kft. a kísérleti fejlesztés költségei aktiválásának lehetőségével nem kíván élni, azokat - az előző üzleti évhez hasonlóan - minden esetben a tárgyidőszak költségei között számolja el.

2.17. Vásárolt készletek értékelése

A vásárolt készletek - az előző üzleti évhez hasonlóan - a mérlegben a tényleges bekerülési értékben jelennek meg.

2.18. Saját termelésű készletek értékelése

A saját termelésű készletek a mérlegben - az előző üzleti évhez hasonlóan - az egyedi tényleges előállítási értéken (közvetlen önköltségen) jelennek meg.

2.19. Céltartalék-képzés szabályai

A Város-Kép Nonprofit Kft. garanciális és egyéb kötelezettségek fedezetére, valamint a várható, jelentős, időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre céltartalékot az általános szabályok szerint képez.

2.20. Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint, az általános szabályoknak megfelelően történik, a leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.21. Pénzkezelési szabályok

A pénzkezelés a számviteli politika részeként kialakított pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.22. Önköltségszámítás szabályai

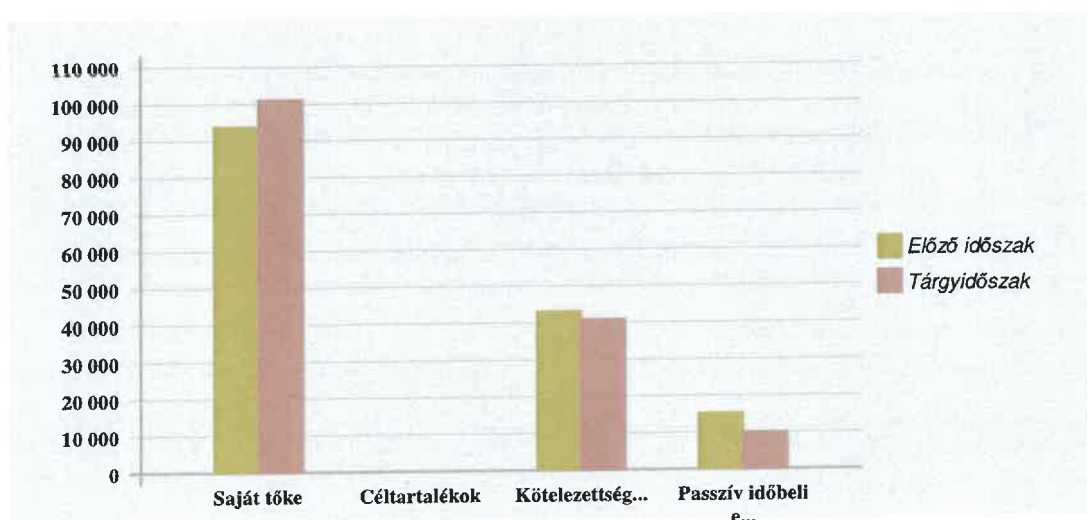
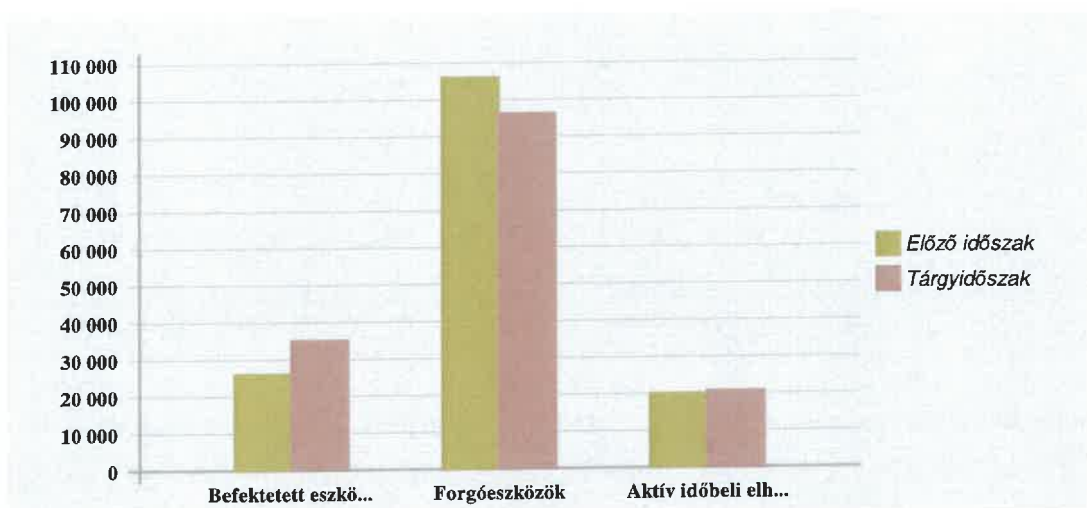
Nagyságrendi mentesítés alapján a Város-Kép Nonprofit Kft. az önköltségszámítás rendjét nem szabályozta. Az önköltség meghatározása az általános szabályok szerint, utókalkulációval történik.

3. Elemzések

3.1. Adatok változása

Mérlegadatok változása

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás
A.	Befektetett eszközök	25 977	35 060	9 083
A.I.	Immateriális javak	4 029	1 987	-2 042
A.II.	Tárgyi eszközök	21 948	33 073	11 125
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
B.	Forgóeszközök	105 972	96 186	-9 786
B.I.	Készletek	704	0	- 704
B.II.	Követelések	54 051	34 849	-19 202
B.III.	Értékpapírok	1 156	0	-1 156
B.IV.	Pénzeszközök	50 061	61 337	11 276
C.	Aktív időbeli elhatárolások	19 988	20 553	565
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	151 937	151 799	- 138
D.	Saját tőke	93 751	101 060	7 309
D.I.	Jegyzett tőke	37 200	37 200	0
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0
D.III.	Tőketartalék	28 746	28 746	0
D.IV.	Eredménytartalék	-17 318	12 805	30 123
D.V.	Lekötött tartalék	15 000	15 000	0
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0	0
D.VII.	Adózott eredmény	30 123	7 309	-22 814
E.	Céltartalékok	0	0	0
F.	Kötelezettségek	43 032	40 805	-2 227
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	43 032	40 805	-2 227
G.	Passzív időbeli elhatárolások	15 154	9 934	-5 220
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	151 937	151 799	- 138



Eredménykimutatás adatainak változása

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás %-ban
I.	Értékesítés nettó árbevétele	372 623	369 968	-0.71
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0.00
III.	Egyéb bevételek	11 696	10 633	-9.09
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	159 758	173 405	8.54
V.	Személyi jellegű ráfordítások	172 884	176 929	2.34
VI.	Értékcsökkenési leírás	11 213	11 493	2.50
VII.	Egyéb ráfordítások	9 116	10 731	17.72
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	31 348	8 043	-74.34
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	9	10	11.11
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	11	0	- 100.00
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	-2	10	600.00
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	31 346	8 053	-74.31

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás %-ban
X.	Adófizetési kötelezettség	1 223	744	-39.17
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY	30 123	7 309	-75.74

3.2. Mérlegtételek megoszlása

Eszközök összetétele és annak változása

Eszközök (adatok %-ban)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Befektetett eszközök	17.10	23.09
Immateriális javak	2.65	1.30
Tárgyi eszközök	14.45	21.79
Befektetett pénzügyi eszközök	0.00	0.00
Forgóeszközök	69.74	63.37
Készletek	0.46	0.00
Követelések	35.57	22.96
Értékpapírok	0.76	0.00
Pénzeszközök	32.95	40.41
Aktív időbeli elhatárolások	13.16	13.54
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	100.00	100.00



3.3. Vagyoni helyzet

Befektetett eszközök fedezettsége

A befektetett eszközök záró állományát a saját tőke az előző évben 360.9 %-ban, a tárgyévben 288.2 %-ban fedezte.

Készletek forgási sebessége

A készletek forgási sebessége (az egy naptári napra jutó árbevételhez viszonyítva) az előző évben 0.7 nap volt.

Saját tőke változása

A saját tőke az előző évhez képest 7,309 E Ft értékkel, 7.8 %-kal növekedett. A saját tőkén belül a jegyzett tőke az előző évhez képest nem változott.

Tőkeerősség

A Város-Kép Nonprofit Kft. saját tőke aránya az összes forráson belül az előző évben 61.7 %, a tárgyévben 66.6 %. A gazdálkodó tőkeerőssége nőtt.

Tőkeszerkezeti mutató

A kötelezettségek az előző évben a saját tőke 45.9 %-át, a tárgyévben 40.4 %-át tették ki. A tőkeszerkezet az előző évhez képest javult.

Kötelezettségek dinamikája

A Város-Kép Nonprofit Kft. kötelezettségei az előző évhez képest 2,227 E Ft értékkel, 5.2 %-kal csökkentek. Ezen belül a rövid lejáratú kötelezettségek aránya nem változott.

3.4. Likviditás és fizetőképesség**Pénzeszközök változása**

A pénzeszközök állománya 11,276 E Ft értékkel, 22.5 %-kal növekedett.

Likviditási gyorsráta

A rövid távú likviditást jellemző likviditási gyorsráta (a követelések, az értékpapírok, a pénzeszközök együttes értékének a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított aránya) értéke az előző évben 2.45, a tárgyévben 2.36 volt. A gazdálkodás rövid távú finanszírozása biztosított.

Likvid eszközök aránya

A rövid távú likviditást befolyásoló eszközök aránya az összes eszközön belül az előző évben 69.3 %, a tárgyévben 63.4 % volt.

Hosszú távú likviditás

A hosszú távú likviditási ráta (a forgóeszközöknek a kötelezettségekhez viszonyított aránya) az előző évben 2.46, a tárgyévben 2.36 volt. A hosszú távú likviditás gyengült.

Kötelezettségek és kinnlevőség

A kinnlevőség realizálásával a kötelezettségek 85.4 %-a teljesíthető.

Kötelezettségek és likvid eszközök

A fordulónapon a likvid eszközök (követelések, értékpapírok, pénzeszközök) teljes mértékben fedezték a kötelezettségeket.

Kötelezettségek és bevételek

Amennyiben az összes kötelezettség kizárólag árbevételből kerülne kiegyenlítésre, úgy erre 40 napi árbevétel nyújtana fedezetet.

3.5. Jövedelmezőség

Bevétel alakulása

A gazdálkodó összes, teljes naptári évre számított bevétele az előző évben 384,328 EFt, a tárgyévben 380,611 EFt volt. Az összes bevétel az előző évhez képest 3,717 EFt értékkel, 1.0 %-kal csökkent.

Az árbevétel dinamikája

A gazdálkodó teljes naptári évre számított árbevétele az előző évben 372,623 EFt, a tárgyévben 369,968 EFt volt. Az árbevétel az előző évhez képest 2,655 EFt értékkel, 0.7 %-kal csökkent.

Vagyonarányos adózott eredmény (ROA)

Az adózott eredmény az előző évben a mérlegfőösszeg 19.8 %-át, a tárgyévben a 4.8 %-át teszi ki.

Jegyzett tőke arányos adózott eredmény

Az adózott eredmény és a jegyzett tőke aránya (a jegyzett tőke hozama) az előző évben 81.0 %, a tárgyévben 19.6 % volt.

Saját tőke arányos adózott eredmény (ROE)

Az adózott eredmény és a saját tőke aránya az előző évben 32.1 %, a tárgyévben 7.2 % volt.

Árbevétel arányos adózott eredmény

Ezer forint árbevételre jutó adózott eredmény az előző évben 81 Ft, a tárgyévben 20 Ft volt.

Bevétel arányos adózott eredmény

Az összes bevétel minden ezer forintjára az előző évben 78 Ft, a tárgyévben 19 Ft adózott eredmény jutott.

Befektetett eszközök hatékonysága

A befektetett eszközök nettó értékének minden ezer forintjára az előző évben 1,160 Ft, a tárgyévben 208 Ft adózott eredmény jutott.

Az élők munkája hatékonysága

Ezer forint személyi jellegű ráfordításra jutó adózott eredmény az előző évben 174 Ft, a tárgyévben 41 Ft volt.

Egy napra jutó árbevétel

A működés egy naptári napjára jutó árbevétel az előző évben 1,021 EFt, a tárgyévben 1,014 EFt volt.

Az adózott eredmény dinamikája

Az adózott eredmény az előző évben 30,123 EFt, a tárgyévben 7,309 EFt volt. Az előző évhez képest az adózott eredmény 22,814 EFt értékkel csökkent.

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, a mérleg tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

4.2. Nem látszó jövőbeni fizetési kötelezettségek

Olyan, a mérlegben meg nem jelenő pénzügyi kötelezettség, amely a pénzügyi helyzet értékelése szempontjából jelentőséggel bír, a fordulónapon nem volt.

4.3. Egyéb lényeges mérlegen kívüli tételek

A Város-Kép Nonprofit Kft. pénzügyi helyzetének megítéléséhez szükséges, lényeges kockázatot vagy előnyt jelentő - mérlegen kívüli vagy a mérlegben nem szereplő további, a számviteli törvény által külön bemutatni nem rendelt, de bemutatást kívánó - tételek és megállapodások nincsenek.

4.4. Befektetett eszközök

Immateriális javak jelentős tételei

A mérleg Immateriális javak sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Tárgyi eszközök jelentős tételei

A mérleg Tárgyi eszközök sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Befektetett pénzügyi eszközök jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Befektetett pénzügyi eszköz nem szerepel.

Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokban tartósan adott kölcsön jogcímen követelés anya- vagy leányvállalattal szemben nem állt fenn.

4.5. Forgóeszközök

Készletek jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Készlet nem szerepel.

Követelések jelentős tételei

A mérlegben szereplő követelések közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Követelések jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	27 400

Követelések jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
6. Egyéb követelések	7 449

Követelések kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon a kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelések megoszlása az alábbi:

Kapcsolt vállalkozás típus (1000HUF)	Összeg
Anyavállalattal szemben fennálló követelés	12 602
Leányvállalattal (leányvállalatokkal) szemben fennálló követelés	4 813

Értékpapírok jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között forgatási célú Értékpapír nem szerepel.

Pénzeszközök jelentős tételei

A mérlegben szereplő pénzeszközök közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Pénzeszközök jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Pénztár, csekkek	80
2. Bankbetétek	61 257

4.6. Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei

A mérlegben szereplő aktív időbeli elhatárolások közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	20 131
2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	422

4.7. Saját tőke

Visszavásárolt saját üzletrészek

A társaság a tárgyévben saját üzletrészeivel nem rendelkezett, saját üzletrészt sem közvetlenül, sem közvetve nem szerzett meg és nem idegenített el.

Értékelési tartalék jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Értékelési tartalék nem szerepel.

Értékhelyesbítések alakulása

A Város-Kép Nonprofit Kft. a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével, nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

Értékhelyesbítéssel érintett eszközök

A tárgyidőszakban az egyedi eszközök között értékhelyesbítéssel érintett eszközök nincsenek.

Valós értékelés bemutatása

A Város-Kép Nonprofit Kft. a tárgyidőszakban a pénzügyi instrumentumok meghatározott körére alkalmazható valós értéken történő értékelés lehetőségével nem élt.

4.8. Céltartalékok

Céltartalékok jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Céltartalék nem szerepel.

4.9. Kötelezettségek

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A mérlegben olyan kötelezettség nem szerepel, amelynek a hátralévő futamideje több mint öt év.

Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Hátrasorolt kötelezettség nem szerepel.

Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben hátrasorolt kötelezettség nem állt fenn.

Hosszú lejáratú kötelezettségek jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Hosszú lejáratú kötelezettség nem szerepel.

Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben tartós kötelezettség nem állt fenn.

Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei

A mérlegben szereplő rövid lejáratú kötelezettségek közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
3. Vevőktől kapott előlegek	13 131
4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	7 007
9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	20 667

Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben rövid lejáratú kötelezettség nem állt fenn.

4.10. Passzív időbeli elhatárolások

Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei

A mérlegben szereplő passzív időbeli elhatárolások közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
--	--------

Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	9 088
3. Halasztott bevételek	846

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

5.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, az eredménykimutatás tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

5.2. Összehasonlíthatóság

A Város-Kép Nonprofit Kft. eredménykimutatásában az adatok - az esetleges jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

A Város-Kép Nonprofit Kft. adófizetési kötelezettsége körében - az esetleges jogszabályi változások hatásain túl - nem történt olyan változás, mely az eredménykimutatás egyes adatainak összehasonlításában korrekciót kívánna.

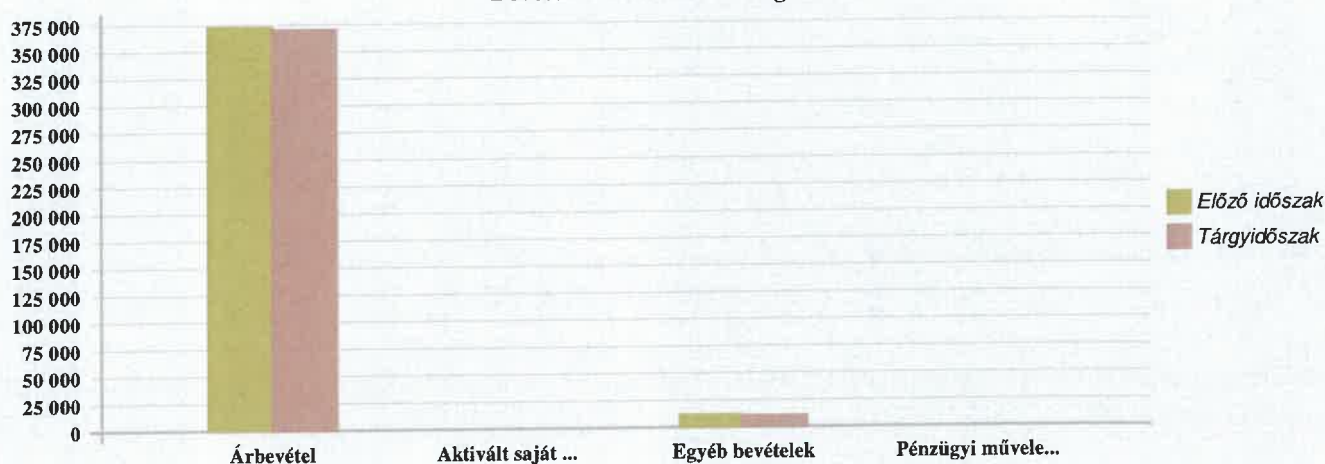
5.3. Bevételek

Bevételek alakulása

A Város-Kép Nonprofit Kft. bevételeinek megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bevétel-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Árbevétel	372 623	97.0	369 968	97.2
Aktivált saját teljesítményérték	0	0.0	0	0.0
Egyéb bevételek	11 696	3.0	10 633	2.8
Pénzügyi műveletek bevételei	9	0.0	10	0.0
Bevételek összesen	384 328	100.0	380 611	100.0

Bevételek alakulása és megoszlása



Árbevétel jelentős tételei

Az értékesítés nettó árbevételében a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Értékesítés nettó árbevétele jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	369 968

Aktivált saját teljesítmények jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Aktivált saját teljesítmények értéke nem jelenik meg.

Egyéb bevételek jelentős tételei

Az egyéb bevételekben a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek tartalma és összegei az alábbiak:

Tétel tartalma (1000HUF)	Összeg
Műsorszolgáltatási alap támogatás - HÍRADÓ PÁLYÁZATI TÁMOGATÁS	7 320
Műsorszolgáltatási alap támogatás - SZIESZTA PÁLYÁZATI TÁMOGATÁS	1 720
Végleges fejlesztési célra kapott támogatás	1 541
Különféle egyéb bevételek	52

Pénzügyi műveletek bevételei jelentős tételei

Az eredménykimutatás Pénzügyi műveletek bevételei sorának tárgyidőszaki adatában - forgalmi adatként - egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek

A tárgyidőszakban bemutatást kívánó, kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel nem került elszámolásra.

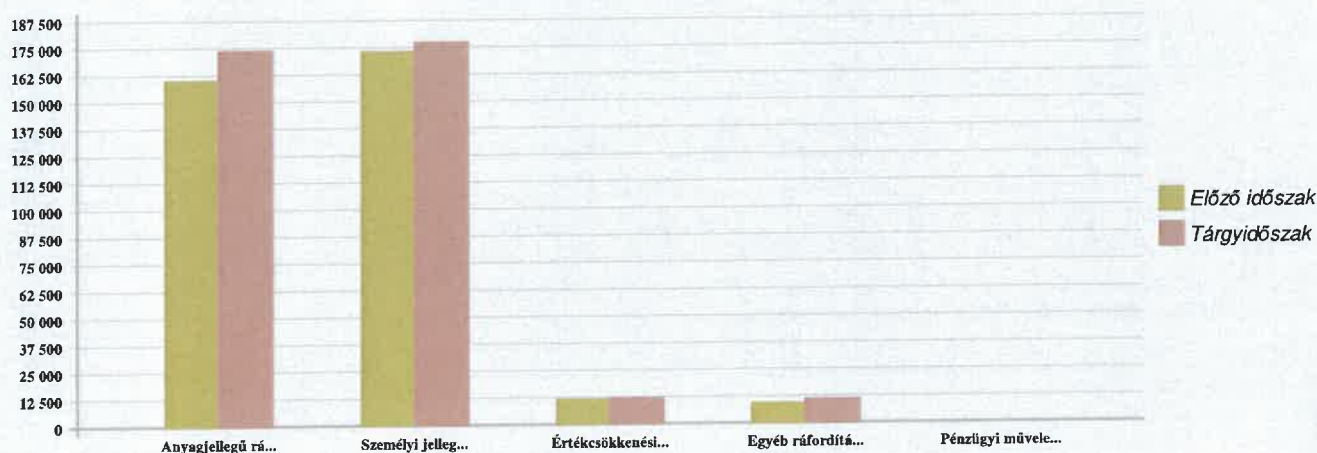
5.4. Ráfordítások

Ráfordítások alakulása

A Város-Kép Nonprofit Kft. ráfordításainak megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Ráfordítások alakulása és megoszlása

Ráfordítás-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Anyagjellegű ráfordítások	159 758	45.2	173 405	46.5
Személyi jellegű ráfordítások	172 884	49.0	176 929	47.5
Értécsökkenési leírás	11 213	3.2	11 493	3.1
Egyéb ráfordítások	9 116	2.6	10 731	2.9
Pénzügyi műveletek ráfordításai	11	0.0	0	0.0
Ráfordítások összesen	352 982	100.0	372 558	100.0

Ráfordítások alakulása és megoszlása**Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei**

Az anyagjellegű ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
05. Anyagköltség	6 725
06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	161 950
07. Egyéb szolgáltatások értéke	4 730

Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei

A személyi jellegű ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
10. Bérköltség	128 152
11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	18 561
12. Bérjárulékok	30 216

Egyéb ráfordítások jelentős tételei

Az egyéb ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek tartalma és összegei az alábbiak:

Tétel tartalma (1000HUF)	Összeg
Innovációs járulék	1 090
Helyi iparüzési adó	7 265
Építmény adó	720
Cégautó adó	264
Tárgyieszköz ellenérték arányában megosztott áfa	42
Ktg-ek ellenérték arányában megosztott áfa	685
Egyéb ráfordítások	665

Pénzügyi műveletek ráfordításai jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Pénzügyi műveletek ráfordítása nem jelenik meg.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások

A tárgyidőszakban bemutatást kívánó, kivételes nagyságú vagy előfordulású költség és ráfordítás nem került elszámolásra.

6. Tájékoztató adatok

6.1. Vezető tisztségviselők előlegei, kölcsönei, garanciái

A vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjai részére az üzleti évben semmiféle előleg, kölcsön folyósítása és visszafizetése nem történt, nevükben garancia vállalására nem került sor.

6.2. Könyvvizsgáló által felszámított díjak

A tárgyévi üzleti évre vonatkozóan a könyvvizsgáló által kizárólag könyvvizsgálati díj került felszámításra, más szolgáltatásokat ellenérték fejében a könyvvizsgáló nem nyújtott. A beszámoló könyvvizsgálataért felszámított díj összege: 720 000,-FT/év nettó könyvvizsgálati díj.

6.3. Létszám adatok

A foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszámának alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Állománycsoport (fő)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Szellemi	29	29
Fizikai	0	0
Összesen:	29	29

6.4. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredménykimutatásban történő bemutatásához.

OZ Audit Könyvszakértő Gazdasági Tanácsadó Kft

4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. 7. em.
Telefon: 36 42 507730, E-mail: ozaudit@ozaudit.hu

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A VÁROS-KÉP Szolgáltató Nonprofit Kft tulajdonosa részére!

Vélemény

Elvégeztük a VÁROS-KÉP Nonprofit Kft (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 9.; cégjegyzék száma: 15-09-073822; a továbbiakban: „Társaság”) **2019. évi egyszerűsített éves beszámolójának** a könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2019. december 31-i fordulónapra készített mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege **151799 ezer Ft**, az adózott eredmény **7309 ezer Ft** nyereség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2019. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „*A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége*” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóért a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár

csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az egyszerűsített

éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Nyíregyháza, 2020. április 1.



Orosz Zoltán
OZ Audit Kft
4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. 7. em.
Kamarai nyilv.szám: 000659



Orosz Zoltán
bejegyzett könyvvizsgáló
Kamarai ig.szám: 002021



OZ AUDIT KFT.
Nyíregyháza, Mártírok tere 9. 7. em