



2020. ÉVI GAZDASÁGI BESZÁMOLÓ

VÁROS-KÉP NONPROFIT KFT.

Tartalomjegyzék:

I. Gazdálkodás	
1.1. Vezetői összefoglaló	3
1.2. Vállalkozás adatai	4
1.3. Termékeink – kapcsolódó célok, tervek alakulása	5
1.4. A tulajdonos Önkormányzat felé vállalt feladatok teljesítése	12
1.5. Egyéb piaci tevékenységek alakulása	15
1.6. Humán erőforrás gazdálkodás alakulása	15
1.7. Eszközállomány – eszközfejlesztési terv-tény	16
II. A tervezett bevételi források alakulása	16
2.1. Az értékesítés árbevételének alakulása	16
2.2. Egyéb bevételek alakulása	18
2.3. Pénzügyi műveletek bevételeink alakulása	18
III. Költségek, ráfordítások alakulása	19
3.1. Anyagköltség	19
3.2. Igénybe vett szolgáltatások	19
3.3. Egyéb szolgáltatások	22
3.4. Személyi jellegű ráfordítások	22
3.5. Amortizáció	23
3.6. Egyéb ráfordítások	23
3.7. Pénzügyi műveletek ráfordításai	23
3.8. Az eredmény várható alakulása	23
3.9. Tervezett közbeszerzéseink, beruházásaink alakulása	24
I. sz. melléklet: Eredmény kimutatási terv-tény	25
II. sz. melléklet: Bevételi források bemutatása	26
III. sz. melléklet: Költségek – ráfordítások részletes bemutatása	28
IV. Egyszerűsített éves beszámoló mérlege „A” változat	
V. Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatás	
VI. Kiegészítő melléklet	
VII. Elemzések	
VIII. Könyvvizsgálói jelentés	

I. Gazdálkodás

1.1. Vezetői összefoglaló

Tisztelt Polgármester úr!

Az előző évek gyakorlata alapján, a 2020. évi tulajdonosi költségvetési tárgyalás során történt egyeztetésen meghatározott irányelvek szerint, az Önkormányzattal megkötött szolgáltatási szerződések alapulvételével, Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 1/2020. (II. 07.) számú költségvetési rendeletében foglaltaknak megfelelően állítottuk össze a 2020. évi üzleti tervünket, melynek teljesítéséről jelen gazdasági beszámolónkban adunk számot, az elkészült és auditált egyszerűsített éves beszámolóval, kiegészítő melléklettel és elemzésekkel, szakmai munkánk bemutatásával, a 2020-ban elvégzett tevékenységeink tükrében. A 2020-as gazdasági év társaságunkat sok nehézséggel és szakmai kihívással állította szembe. A COVID 19 világjárvány kitörése után, az éves üzleti tervünket, többször is felülvizsgáltuk, a hatékony és gyors tulajdonosi beavatkozásokkal együttműködve, a lehető legtakarékosabban, minden olyan költséget és feladatot elhagyva igyekeztünk alkalmazkodni a kialakult helyzethez, hogy munkavállalóinkat megőrizve, az élet védelmét tartsuk szem előtt, miközben teljesítjük a vállalt kötelezettségeinket. Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatával eredetileg megkötött szolgáltatási szerződésekből, a jelentős megtakarítások, gazdasági intézkedések következtében 63 689 E Ft-ot tudtunk visszafizetni az eredetileg 2020-as évre tervezett költségvetési előirányzathoz képest.

A 2020-as gazdasági évben is – a Nyíregyházi Televízió, Nyíregyházi Napló, a www.nyiregyhaza.hu, a hellonyiregyhaza.hu, a kapcsolódó közösségi média oldalak üzemeltetését, kiadását; az ESMA Zrt. felé a közterületi reklámhelyekkel kapcsolatos tevékenységünk ellátását, valamint a város által üzemeltetett „Digitális Nyíregyháza” programon belül ránk bízott kültéri padok, oszlopokkal kapcsolatos feladatainak ellátását, a városi marketing-kommunikációs, online kommunikációs tevékenységek ellátását, az elnyert projektek nyilvánosság biztosításához kapcsolódó feladatainkat láttuk el a terveinkben meghatározott keretek és lehetőségek szerint.

Az elmúlt években tovább erősödött világszerte a sajtó online térnyerése, valamint a hírek terjedését jelentősen befolyásolják a közösségi platformok. Ezért, mint a régióban elfogadott hírközpont, a korábbi, alapvetően a televíziózásra épülő tartalomgyártásról áthelyeztük a hangsúlyt az online platformokra, hiszen ez egy sokkal gyorsabb, azonnali informálást tesz lehetővé. A hírfogyasztói szokások átalakulása, következtében már nemcsak reggel olvasunk újságot és este nézünk televíziót, hanem a nap bármely szakában szeretnénk a lehető leggyorsabban tájékozódni. Ezt a hírérséget a COVID 19 kitörése még tovább növelte, a karanténban töltött idő alatt a hírfogyasztók még több időt töltöttek az online felületeken. Ez persze a sok nehézség és változás mellett a közösségi platformjainkon nekünk is jelentős eredményeket hozott, az online tartalomgyártással jelentősen megnövekedett a Facebook oldalaink követőinek száma és ezzel párhuzamosan a

nyiregyhaza.hu online platformon tájékozódók száma is. 2020-ban létrehoztunk speciális tartalmakat adó programoldalakat, még jobban kiszolgálva a nyíregyháziakat egy-egy adott terület specifikált híreivel (például: sport, kulturális programok).

Az idén 35 éves Nyíregyházi Televízióban néhány műsor megújításán túl a jubileumot, a pandémia miatt nem egészen a terveink szerint, de az eseményhez méltón igyekeztünk megünnepelni, sajtótájékoztatóval, a korabeli eszközeink kiállításán át a szervezett stúdiólátogatásig. S természetesen a régi felvételeink vetítésével tettük teljessé a múltidézt. Emellett egész évben végeztük a régi adathordozókon, kazettákon lévő, eddig fel nem dolgozott műsorok digitalizálását. A napi Híradó és egyéb műsorok gyártása mellett fontos eleme tevékenységünknek az, hogy a folyamatos szerződésünk következtében főként a közszolgálati hírcsatorna és a teljes MTVA számára (beleértve a kulturális-és sportszerkesztőséget is) a városból és a megyéből mi vagyunk a tartalomszolgáltatók, ami rendszeres megjelenést biztosított Nyíregyházának az országos televízióban.

A negyedszázadot megélt Nyíregyházi Napló továbbra is az egyik legfontosabb eleme a portfóliónknak. 2020-ban is 50 alkalommal terveztük a megjelenést, 16 oldalon, de a COVID 19 ebbe is komolyan beleszólt. Természetesen alkalmazkodtunk a járvány okozta nehézségek miatt kialakult terjesztési nehézségekhez és egy rövid átmeneti időszakra a Naplóval is bevonultunk az online térbe, ezzel megőrizve a piaci hirdetőinket és a tőlük befolyt bevételi forrásainkat. A hetilap dizájnfrissítésére, ezért 2020-ban nem került, sor, de a 2021-es terveink között első helyen szerepel, hogy még kedveltebbé tegyük a lapot, alkalmazkodva az olvasói igényekhez. Összességében elmondhatjuk, hogy minden nehézség és COVID 19 járvány okozta akadály ellenére, mind szakmailag, mind gazdaságilag egy nagyon sikeres évet tudhatunk magunk mögött. Munkatársaink, vállalkozóink helytállása, gyors és rendkívül hatékony, innovatív megoldóképessége megteremtette azokat a feltételeket, hogy a tervezett 1 149 ezer forintos eredményünkkel szemben 28 541 ezer forintos adózás előtti eredménnyel sikerült zárunk a 2020-as gazdasági évet.

1.2. A vállalkozás adatai

Város-Kép Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 9.

Központi e-mail cím: info@nyiregyhazitv.hu

Honlap címe: www.varoskepckft.hu

A Társaság alakulásának napja: 1996. július 01.

A Társaság tevékenységének célja: Nyíregyháza város és vonzáskörzetének lakossága számára közszolgálati műsorszolgáltatás és szolgáltató műsorok biztosítása, majd a 2004. december 01. napjával történt átalakulást követően helyi lapkiadás, Nyíregyháza Megyei

Jogú Város honlapjának üzemeltetése, reklám, és PR, szolgáltatás nyújtása, hír, és reklámértékesítés végzése, közvélemény-kutatás végzése.

A Társaság fő tevékenysége: Film-, video-, televízióműsor-gyártás

A Társaság alapítója: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

A Társaság ügyvezetője: Zagyva Gyula (4400 Nyíregyháza, Korányi Frigyes u. 166.)

A Társaság könyvvizsgálója: OZ AUDIT Könyvszakértő, Gazdasági Tanácsadó Kft.

Felölös könyvvizsgáló: Orosz Zoltán

A Felügyelőbizottság tagjai:

- Dr. Reha Gábor
- Trizner Ágnes
- Lengyel Máté
- Balogh János
- Marton Béla

1.3. Termékeink – kapcsolódó célok alakulása



www.nyiregyhaza.hu

Nyíregyháza Megyei Jogú Város hivatalos webportálja, a www.nyiregyhaza.hu hiteles, friss és egyben színes tartalmat szolgáltat az internetező közösség számára. A weboldalon egyaránt megjelennek a Város-Kép Nonprofit Kft. által üzemeltett további médiumok, a Nyíregyházi Televízió és a Nyíregyházi Napló tartalmi, valamint kifejezetten az online felületre készült írott, fotós, videós tartalmak.

A weboldal olvasottságának fejlesztése érdekében a Google Analytics rendszerén keresztül rendszeresen vizsgáljuk a statisztikákat, felmérjük, mely cikkek a legnépszerűbbek, milyen jellegű tartalmakra van olvasottsági igény, milyen platformról érik el a felületet. A Google Analytics alapján mért elemzés szerint 2020. január 1. és 2020. december 31. között a www.nyiregyhaza.hu oldalmegtekintési száma 5 863 278 volt. 1 291 425 felhasználó kereste fel a 2020-as évben Nyíregyháza Megyei Jogú Város hivatalos webportálját.

A 2020-as év pandémiás helyzete az olvasottsági igényeken is megmutatkozott, a webportál szerkesztősége az elmúlt évben kiemelten odafigyelt arra, hogy napról napra a legfrissebb járványügyi adatokkal, intézkedésekkel hiteles forrásból értesítse a felhasználókat. Erre az igény a felhasználók részéről már a pandémiás időszak kezdetén, március hónapban megmutatkozott, március elseje és 31-e között 1 599 846 oldalmegtekintése volt a

portálnak. Kifejezetten erre a helyzetre való tekintettel elhelyezésre került a weboldalon egy banner, melyen belül minden tematizált, koronavírussal kapcsolatos cikket elérhettek a látogatók, valamint készítettünk egy kiemelt helyen elhelyezkedő bannert, a helyi segélyhívó számokkal.

A Város-Kép Nonprofit Kft. által üzemeltetett print médiafelület, a Nyíregyházi Napló digitálisan is elérhető a www.nyiregyhaza.hu felületen. Külön szekcióval rendelkezik a weboldalon, ahol letölthető PDF-formátumban találhatóak meg a Nyíregyházi Napló számai, melyeket megnyitás után egy korszerű, lapozható verzióban is olvashatnak a látogatók. A pandémiás időszakban erre a fejlesztésre még nagyobb hangsúly helyeződött, néhány hétig, március-április hónapban a Nyíregyházi Napló olvasói digitálisan olvashatták nemcsak hetente, hanem naponta is a lapot a felületen keresztül, erre mind az adminisztrációs felületen, mind a front-enden külön szekció került elhelyezésre.

A Nyíregyházi Napló digitálisan lapozható verziójához hasonlóan kialakítottunk a weboldalon egy fix területet, melyen szintén lapozható formátumban érhető el kezdőlapunkról a 2020-as Polgármesteri beszámoló.

Nyíregyháza Megyei Jogú Város hivatalos webportálján több méretben, formátumban és témában jelennek meg bannerek, melyek egyrészt hirdetési lehetőséget nyújtanak, másrészt a városi cégek hivatalos elérhetőségeihez való eljutást segítik. Az elmúlt évben a bannerek skáláját is bővítettük, változatosabb méretekben és formátumban, cikkekhez, almenükhöz csatolva, vagy a főoldalon, képfájlként, GIF-ként, vagy videóformátumban helyezhetőek el. Továbbá az elmúlt év fejlesztéseként egy a főoldalon elkülönített szekcióban PR-cikkek elhelyezésére is lehetőséget nyújtunk.

Kihasználva a növekvő tendenciát mutató felhasználószámot, több pályázatot is elindítottunk a webportálon, melyek a közösségi médián keresztül számos nyíregyházi lakost megmozgattak, hiszen Nyíregyháza Megyei Jogú Város hivatalos weboldala a közösségi felületeken is jelen van. Nyíregyháza Megyei Jogú Város hivatalos Facebook oldalát 2012. november 7-én hoztuk létre a közösségi oldalon, mely egy beágyazott boxon keresztül a www.nyiregyhaza.hu weboldalról is elérhető. A 2019-es 662 003 fős felhasználói létszám 2020-ra összesen 1 291 425 felhasználóra nőtt. 95 %-kal több felhasználó látogatta meg a nyiregyhaza.hu oldalát. A 2019-es 3 694 312 oldalmegtekintések száma 2020-ra 5 863 278-ra nőtt.

www.hellonyiregyhaza.hu

Egy weboldal, ami a fiataloknak szól! Igyekszünk minden olyan információt összegyűjteni, ami Nyíregyházán történik, és érdekelheti a fiatal korosztályt. Ezek mellett fontos szerepet kap a nyíregyházi általános- és középiskolákkal, az egyetemmel és a közösségi terekkel való személyes kapcsolattartás is. Az oldal létrehozása óta egyenletes és folyamatos emelkedést mutat a látogatók száma. A 2020-as év nagy kihívások elé állította a médiát is, az elmúlt évet

egy kettősség jellemezte. Egyrészt negatív hatások érvényesültek a rendezvények, kulturális események elmaradása és az iskolák távoktatásra való átállása miatt. Másrészt sokkal nagyobb hangsúlyt kapott az online tér, hiszen a korlátozásokról és új intézkedések bevezetéséről leginkább innen értesültek mind a fiatalok, mind pedig az idősebbek. A 2019-es adatokhoz képest (132.735 felhasználó), 2020-ban sikerült közel megduplázni az oldalt felkeresők számát (251.927 felhasználó). Az oldalon indított munkamenetek száma is a duplájára nőtt (2019-ben 211.781 munkamenet – 2020-ban 447.852 munkamenet). Az oldalmegtekintések száma viszont minimálisan visszaesett (ennek oka a rendezvényeken készült képgalériák hiánya) 2019-ben az oldalmegtekintések száma 816.218 oldalmegtekintés volt, míg 2020-ban 655.349. Az elmúlt év bebizonyította, hogy a nyíregyháziak hiteles hírforrásnak tartják a hellonyiregyhaza.hu weboldalt, hiszen keresték a friss információkat az oldalon. A weboldalhoz tartozik egy Facebook oldal is, a HELLÓ Nyíregyháza oldal. 2020 év végére a követőinek a száma megközelítette a 10 ezret. Egy év alatt több mint 2 ezer új követővel bővült és összesen közel két millió embert ért el.

Fontos kiemelni, hogy ezeket a számokat plusz ráfordított összeg nélkül (hirdetés nélkül) érte el az oldal. A járvány és ezzel járó korlátozások ellenére továbbra is próbáltunk a fiatalokkal kapcsolatot tartani és aktivitásra ösztönözni őket, Nyíregyházával kapcsolatban. Ezért videó pályázatot hirdettünk dr. Kovács Ferenc, Nyíregyháza MJV polgármesterének együttműködésével. A célunk az volt, hogy minél több Nyíregyházán élő és tanuló diák készítsen egy rövid videót a város nevezetességeiről és mutassa be környezetét. Közel 20 alkotás érkezett, voltak köztük idegen nyelvű, turisztikai jellegű tartalmak is. Tehát elmondhatjuk, hogy sikerült a fiatalokat aktivitásra és kreativitásra bírni. A legjobbak nyereményei elektronikai áruházban elkölthető ajándékutalványok voltak, ezzel segítve az otthon tanulást, hiszen akár számítástechnikai eszközök beszerzésére is költhették az összeget.



www.nyiregyhazitv.hu

A XXI. század internetes fejlődése, kötelező lépéssé tette a digitális tévéadások internetes sugárzását! Immár több mint 5 éve megtekinthető weboldalunkon a Nyíregyházi Televízió élő adása, legyünk bárhol a világon. Emellett folyamatosan frissülő tévéműsorunkat is felhasználóbarát nézetben tesszük elérhetővé nézőink számára.



Nyíregyházi Televízió



A 2020-as esztendő, csakúgy, mint az ország-világ számára, a Nyíregyházi Televízió életében is különleges volt. Eredetileg azért lett volna az, mert 2020. március 4-én ünnepeltük az alapításunk 35. évfordulóját, ám néhány nappal később szembesülnünk kellett a

koronavírus-világjárvány mindent felülíró hatásaival, így a továbbiakban nem a jubileumi programok teljesítették ki a mindennapi működést, hanem épp a megszokott ritmust kellett gyökeresen átalakítani, alkalmazkodva a részben online térbe költöző világhoz. Ezzel együtt a rendezvények egy része megtartható volt, így az évek óta futó Médiasuli programunk keretein belül több iskola diákjait fogadtuk, akik bepillanthattak a televíziózás kulisszái mögé. Ami a múltidézésről: annak megőrzéséért komoly erőfeszítéseket tettünk, ugyanis egy pályázat forrásaiból finanszírozott álláshely segítségével egy új munkatárs egész esztendőben a kordokumentumnak számító, évtizedekkel ezelőtti felvételeinket archiválta. Újra benyújtottuk műsorpályázatunkat a Helyi Televíziók Országos Egyesületének. 2019-ben a hírműsor kategóriában a fődíjat hozta el szerkesztőségünk, s örömmel jelenthetjük, hogy őszre megszületett a döntés a tavalyi pályázatról is. Eszerint, megismételve a 2019-es, kiugró sikert, a szakmai zsűri döntése alapján ismét a Nyíregyházi Televízió Híradója lett a legjobb, elhozván újra a Helyi Érték Díjak közül a hírműsoroknál a fődíjat! A 2020-as esztendő első negyede a megszokott ritmusban telt, a második pedig a pandémiás helyzet miatti korlátozások jegyében. A nyári, átmeneti enyhítéseket követően azonban ősszel, kifejezetten annak második felében újra szigorú intézkedések jöttek, ám ez a Nyíregyházi Televízió szerkesztőségét már nem érte készületlenül. Mint korábbi beszámolóinkban jeleztük, a márciusban megváltozott helyzethez is szinte azonnal igyekeztünk alkalmazkodni a munkatársak egészségét és a folyamatos műsorközlés követelményét egyaránt szem előtt tartva. A szerkesztőség kisebb-

nagyobb része szinte végig home office üzemmódban dolgozott, vagy váltott napokon érkeztek a szerkesztőségbe, betartva a szükséges védőtávolságokat is. Örömmel konstatálhatjuk, hogy a vírus elkerülte a szerkesztőséget, így emiatt nem volt jelentősebb kiesés. Mindeközben a nézők szinte semmit nem vehettek észre a belső átszervezésekből, hiszen például továbbra is az előírtaknak és vállaltaknak megfelelően jelentkezett a Híradó – csak a kevesebb esemény és a több telefonos tudósítás tűnhetett fel benne, ami persze országos jelenség. A Szieszta című műsor stúdióbeszélgetések helyett helyszíni vagy távinterjúkkal készült, s ugyanez volt érvényes a magazinműsorok egy részére is. A sajátos működésre való átállás nálunk zökkenőmentesen működött, s az online módszerek használata folyamatos (pl. belső információs csatornák és kommunikációs platformok). Összességében szerkesztőségünknek nem kellett könnyítésekkal élni sem a saját gyártású műsorok, sem az összműsoridő tekintetében.

Az MTVA és az NYTV együttműködését tekintve, az elmúlt években egyre szélesebb körű és egyre gyümölcsözőbb kapcsolatrendszer alakult ki. Az MTV visszajelzései, és a megrendelt anyagok számát tekintve is elmondta, hogy a közeli Debrecen és Miskolc ellenére is, mely városokban több televízió és még komplexebb kapcsolatrendszer alakult ki, az NYTV meghatározó partnere, biztos, megbízható szállítója a Magyar Televíziónak.

A számok nyelvén ez azt jelenti, hogy januárban 56, februárban több mint 60, márciusban és áprilisban több mint negyven, májusban több mint 50, júniusban és júliusban pedig több mint 70 számlázható produkciót állított elő a Nyíregyházi televízió.

Az együttműködés szerint a Nyíregyházi Televíziónak egy stábot, ügyelei rendszerben 0-24 órában kell a Magyar Televízió számára biztosítania. A stáb feladata, hogy prompt módon reagáljon a megkeresésekre, akár néhány percen belül is képes legyen egy forgatásra elindulni.

A Magyar Televízió számára az aktuális stáb tudósításokat, riportokat, bedolgozásokat, illetve élő bejelentkezéseket készít. Az MTVA az elkészült produktumokat darabonként kifizeti, állja a helyszínrre való utazáshoz szükséges benzinköltséget és rendelkezésre állási díjat is fizet. Sajnos az elkészült produkciók darabára 2014 óta nem változott, ezt csak az egyre nagyobb számú és komplexebb megrendelések képesek kompenzálni.

Az együttműködés ennek ellenére gyümölcsöző. Az MTVA elvárásai szerint a szállító televíziók munkatársainak asszertív és proaktív magatartással, a helyi történesek alapos ismeretével kell ajánlatot tenni a legérdekesebb, legizgalmasabb hírekre vonatkozóan. E mellett az MTVA stábnak a budapesti kollégák sokrétű, sokszor nagyon nehéz kéréseit, elvárásait is teljesíteni kell.

Elvárás ugyanakkor, hogy a stáb legyen naprakész, képes legyen az önálló, kreatív munkavégzésre, elasztikusan kezelje a folyamatosan változó igényeket.

A megkeresések többségében az M1 csatornától érkeznek, de az M2/Petőfi, az M4 (sport) és az M5 (kulturális) csatorna is gyakran rendel a Nyíregyházi televíziótól produktumokat, sőt a Kossuth rádióval is jó a kapcsolatunk.

Az MTVA-val való kapcsolat ugyanakkor azért is gyümölcsöző, mert a helyi hírek, történések így folyamatosan országos publicitást kapnak. Nyíregyháza számára például különösen kedvező, hogy az M1 híreiben nagy hangsúlyt kap a gazdaság, a turizmus és a helyi kultúra, és lehetőség van, állandó pozitív hírek közlésére.

Példaként említhetjük, hogy havi szinten 3-7 produkció kerül adásba az Állatparkról, de nagy publicitást kap az élénk nyíregyházi turizmus, vagy éppen a színház és a színes helyi kulturális élet. Kedvező, hogy ezekre a megjelenésekre nem szükséges pénzügyi forrásokat biztosítani, sőt a Nyíregyházi Televízió az elkészült produktumokért még számlázhat is.

Az ideai esztendő különlegessége, hogy a pandémia következményeként kialakult karanténhelyzet alatt sem csökkentek látványosan az MTVA megrendelések. Sőt egy minimális visszaesés után jelentős emelkedés látható a megrendelésekben. Külön érdemes kiemelni, hogy a Nyíregyházi Televízió munkatársai a veszélyhelyzetben is végig dolgoztak.

Nyíregyházi Napló



A szabolcsi megyeszékhelyen, péntekenként megjelenő Nyíregyházi Napló című hetilapot 2020-ban a koronavírus-világjárvány miatt 40 alkalommal adta ki a Város-Kép Nonprofit Kft.

- a korábbi években megszokott 50-52 helyett -, hetente 56500 példányszámban, felváltva, a hirdetések függvényében 8, illetve 16 oldalon. Első lapszámunk január 10-én jelent meg, az utolsó pedig december 18-án. A Digitális Nyíregyházi Napló megjelentetése több szempontból is magával vonta az adaptálás fontosságát, ugyanis elkészítése mind formailag, mind tartalmilag egy teljesen új helyzetet eredményezett. Az irodai munkavégzést a home-office váltotta fel. Az értekezletek, javítások, szerkesztések az online térben történtek. Megváltozott az oldalszám. Az újság terjedelme a hirdetések függvényében folyamatosan alakult és igazodott az aktuális igényekhez. A korábbi hat hasábos tördelést három hasábos váltotta fel. A heti megjelenést a napi váltotta fel. A hosszabb, mélyebb feldolgozást igénylő anyagok helyett az aktualitás került a középpontba, amelyek így rövidebb terjedelmű anyagokat eredményeztek. Összességében a koronavírus-világjárvány okozta nehézségek ellenére is meg tudtuk valósítani célkitűzésünket; kisebb szünetet leszámítva, folyamatosan, hitelesen tájékoztattuk a városlakókat annak ellenére, hogy a hirdetési piacon – a rendezvények elmaradása miatt -komoly visszaesést mértünk.

FACEBOOK MARKETING



Az általunk üzemeltetett Facebook oldalak:

- Nyíregyháza MJV
- Nyíregyházi Sporthírek
- Nyíregyházi Televízió
- nyiregyhaza.hu
- Helló Nyíregyháza
- Nyíregyházi Programajánló

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Facebook oldala 2020. január elsején 11 988 oldalkedvelővel indult és december 31-én 27 747 oldalkedvelőt számolt. A 12 hónap alatt több mint duplájára növeltük a városi híreket és történéseket követő emberek számát, 231 %-os lett év végére az oldalt kedvelők számla. Ezzel teljesítettük elsődleges célunkat, hogy egy aktív közösséget hozzunk létre a fő közösségi média felületünkön, mely ezzel a számmal már egy nagyon komoly értékel képvisel a közösségi médiában. A látogatók 70 %-a innen megy át a nyiregyhaza.hu weboldalára. Átlagosan 100 ezer forintot költöttünk havonta hirdetésekre. Hirdetéseinket jól fogadta a közösség, kampányainkkal több millió alkalommal jelentünk meg az év során összesen a nyíregyházi lakosok hírfolyamában. A Nyíregyháza MJV Facebook oldal hírfolyamának vezérfonalát a www.nyiregyhaza.hu hírei alkotják. Az oldal az eltelt évek során, mára több mint 30 ezer követőt gyűjtött. A közösségi oldal népszerűségének köszönhetően mind a házi kedvencekről, desszertfotókról és városi sétáról indított fotópályázat sikeres volt, és növelte a látogatók számát a nyiregyhaza.hu weboldalon is.

1.4. A tulajdonos Önkormányzat felé vállalt feladatok

A 2020. év gazdálkodásának alapfeltételeit a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 1/2020. (II. 07.) számú költségvetési rendeletében meghatározott pénzügyi keretek között megkötött szolgáltatási, üzemeltetési szerződések biztosították a Társaság számára.

- ❖ **A Nyíregyházi Televízióban** közéleti műsorgyártás vásárlására került sor ebben az évben is. 2020-ban I-II-III-IV negyed évben: 14 db Híregyházát, 13 db Nyíregyháza Most, 25 db Közgyűlés után c. műsort, 2 db Helló Nyíregyháza c. műsort, 60 db Kult-Óra c. műsort, 50 db Lelátó c. sportmagazint és 2 db Rá-adás c. műsort gyártott, továbbá közvetítette a 6 Közgyűlést Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatával kötött közműsor szolgáltatási szerződés keretében. Ezen kívül 247 db Híradót gyártottunk, ami a városi forráson kívül pályázati támogatással is finanszírozott. A Szieszta c. kulturális magazinműsor (45 adás) szintén pályázati támogatással bír. További rendszeres, gyártott műsoraink: Hét hírei, (51 adás) Lelátó extra, (9 adás) Alkotás utca (4 db), VIZIT, (16 adás), Pezsgő város, (3 adás) Vetítő (123 adás), Szieszta Plusz (22db).
- ❖ **A Nyíregyházi Naplóban** 2020-ban 50 megjelenést tervezve, 16 oldalon az előző évhez hasonló nagyságrendben 400 E hasábmilliméter írott felület biztosítására kötöttünk szolgáltatási szerződést Nyíregyháza város kulturális, sport és közéleti eseményeinek írott formában történő megjelenéséhez. A pandémia okán összesen 40 lapszámot tudtunk nyomtatott formában terjeszteni a lakosság felé. A 40 lapszámból több lapszám csökkentett oldalszámmal, csak 8 oldalon jelent meg. Ezenkívül 1 különszámot adtunk ki 8 oldalon 2020. 04. 30-án. Így a vállalt 400 E hasábmilliméter helyett 310 900 hasábmilliméter felhasználására került sor és ennyi került kifizetésre is a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata által.
- ❖ **A www.nyiregyhaza.hu weboldal** üzemeltetéséhez 2020-ban is üzemeltetési hozzájárulást fizetett Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata. A Társaságunk biztosítja az oldal működéséhez szükséges tárhely bérlését, a folyamatosan megújuló grafikai arculat karbantartását, frissítését, a teljes adminisztrációs felület folyamatosan frissülő kezelését, az optimalizált mobil és tablet nézet fenntartását, az oldal megrendelői igényeinek megfelelő tartalmi előállítását, folyamatos napi frissítést, bő képi és videó tartalommal. Társaságunk dolgozói, vállalkozói az oldal tartalmának frissítéséhez a megjelenő tartalmak kapcsolattartóival, képviselőivel folyamatosan egyeztetnek. Az egyre látogatottabb és népszerűbb oldal, egyre nagyobb munkaerő befektetést, egyre nagyobb szellemi kapacitást igényel.
- ❖ **A www.hellonyiregyhaza.hu weboldal** üzemeltetéséhez szintén hozzájárult az Önkormányzat üzemeltetési-szolgáltatási szerződésben meghatározott feltételek

mellett. A szerződésben Társaságunk vállalta az oldal működését biztosító tárhely bérlését, az oldal grafikai arculatának karbantartását, az adminisztrációs felület kezelését, optimalizált mobil és tablet nézet fenntartását, a megrendelői igényeknek megfelelő tartalom előállítását, folyamatos napi frissítést, bő képi tartalommal, az oldal tartalmának frissítéséhez a városi iskolákkal, ifjúsági és egyéb klubokkal történő folyamatos kapcsolattartást. Az oldalhoz kapcsolódó Facebook oldal is egyre nagyobb aktivitást mutat.

- ❖ **A városmarketing és kommunikációs, online kommunikációs feladatok keretében** elkészítettük az éves városi marketing cselekvési tervet. A járvány kitörésekor, a karantén időszak kezdetekor a tulajdonos kérésére a marketing, kommunikációs tevékenységünk nagy részét leállítottuk. Az online kommunikációs tevékenységünkre továbbra is hangsúlyosan odafigyeltünk, kampányokkal, tartalomgyártással valósítottuk meg a cselekvési tervünk ezen részét. Továbbra is szorosan együttműködünk a megbízóval, kiemelt fontosságúnak tartjuk a szoros kapcsolat fenntartását Nyíregyháza város turisztikai feladatait koordináló TDM szervezettel. Ebben az évben még nagyobb figyelmet fordítottunk a közösségi médiában való még aktívabb megjelenésre. A városmarketing tevékenységünk keretében 25 pályázattal neveztünk a Magyar Marketing Szövetség szakmai elismerésére, a „Városmarketing gyémánt” védjegyre. A meghirdetett pályázaton öt kategóriában, készítettünk pályamunkákat: rendezvény – esemény kategóriában, külső kommunikációs megoldások és tartalom kategóriában, belső kommunikációs megoldások és tartalom kategóriában, városfejlesztési projektek, marketing programjai, kampány kategóriában, márka és identitásépítés, értékesítés támogató marketingstratégia és program kategóriában. Az elkészített pályázataink nagy örömünkre, rendkívül pozitív elbírálásban részesültek. 19 „Városmarketing gyémánt” védjeggyel tudtuk gazdagítani a Város jó hírét. Továbbá Nyíregyháza lett 2020-ban a Városmarketing Fővárosa.

Az alábbi táblázatban bemutatjuk a 19 „Városmarketing gyémánt” díj kategóriáit, illetve a beadott pályázat témáját:

Kategória megnevezése	Beadott pályázat témája
rendezvény-esemény	Adventi forgatag Nyíregyházán
rendezvény-esemény	Gasztronómiai Fesztiválok Nyíregyházán
rendezvény-esemény	Helló Nyíregyháza! Rendezvény
rendezvény-esemény	Hübner Strandröplabda Fesztivál
rendezvény-esemény	Kerékpárutakhoz kapcsolódó eseménysorozatok
rendezvény-esemény	Városnap és Szelektív Szombat
belső kommunikációs megoldások és tartalom	Hellonyiregyhaza.hu weboldal

belső kommunikációs megoldások és tartalom	Nyíregyháza MJV és nyiregyhaza.hu Instagram oldalak
belső kommunikációs megoldások és tartalom	Nyíregyháza MJV Facebook oldal
belső kommunikációs megoldások és tartalom	Nyíregyházi Napló
külső kommunikációs megoldások és tartalom	Nyíregyháza Let's dance kisfilm
külső kommunikációs megoldások és tartalom	Nyíregyháza városfilm 2019
külső kommunikációs megoldások és tartalom	Nyíregyházi Állatpark Facebook oldal
márka és identitásépítés, értékesítéstámogató marketingstratégia és program	Bánkirobot Team (Az NySZC Bánki Donát Műszaki Középiskolája tehetséggondozó csapata)
márka és identitásépítés, értékesítéstámogató marketingstratégia és program	Nyíregyházi Állatpark
márka és identitásépítés, értékesítéstámogató marketingstratégia és program	Nyíregyházi Cantemus Kóruscsalád
városfejlesztési projektek marketing programjai, kampányai	Zöld város kialakítása Nyíregyháza területén
városfejlesztési projektek marketing programjai, kampányai	CityWalk projekt
városfejlesztési projektek marketing programjai, kampányai	Nyíregyházi Foglalkoztatási Paktum helyi termék és szolgáltatásfejlesztési stratégia

- ❖ A Digitális Nyíregyháza projekt keretén belül átvett digitális kültéri oszlopok és padok üzemeltetésében való közreműködést, illetve tartalommal való feltöltését, folyamatos frissítését, továbbá az oszlopokon futó szoftver felügyeletét szintén elláttuk 2020-ban is. Biztosítjuk az oszlopok működéséhez szükséges virtuális szerver bérletét. Folyamatosan tartjuk a kapcsolatot az oszlopok üzemeltetését végző Senso Média Kft.-vel. Az esetleges szoftverleállításokat, hibákat továbbra is jelezzük és a kijavításában együttműködünk az üzemeltetővel. Ugyanakkor a tornyok hardveresen egyre rosszabb állapotban vannak, mely a jövőben tulajdonosi beavatkozást igényel.

1.5. Egyéb piaci tevékenységek

A Társaság az Önkormányzat felé vállalt feladatellátással párhuzamosan külső piaci szereplők felé is jelentős mértékű feladatot lát el. A cégünk piaci előnye, hogy a városban egyedül rendelkezik televíziós, nyomtatott és online felülettel egyszerre. Ezt kihasználva továbbra is megragadtunk minden olyan felhívást, lehetőséget, ahol uniós vagy egyéb pályázati projekteken nyilvánosságbiztosításban részt tudunk vállalni, akár alvállalkozóként is.

Az ESMA Zrt.-vel meghosszabbított együttműködési megállapodás alapján tovább végeztük a közterületi reklámhelyek bérbeadását, figyelembe véve a megváltozott településképi rendelet ide vonatkozó előírásait.

A tevékenységünk fontos része a médiafelületeinken megjelenő hirdetések szervezése, megjelenítése. A hirdetések értékesítéséből származó forrásaink, komoly nagyságrendet képviseltek a 2020-as gazdasági évben is üzleti tervünkben. A hirdetési piac sajnos mára teljesen átalakult.

A Médiaszolgáltatás - Támogató és Vagyonkezelő Alappal (MTVA) 2015-ben megkötött vállalkozási szerződésben vállaltuk az alap által gyártandó rádiós és televíziós műsorokhoz tudósítások készítését a megrendelő igényei szerint.

1.6. Humán erőforrás gazdálkodás

A 2020. évi tervezett létszám a főállású munkaviszonyban állók vonatkozásában 31 fő. Három fő február 05. napjától munkaügyi támogatással, nyolc hónapos 100%-os intenzitású támogatottsággal, négy hónapos tovább foglalkoztatási kötelezettség mellett került a Társaságunkhoz. Egy fő online, illetve írott sajtó tartalomgyártásra, 1 fő a 35 éves Nyíregyházi Televízió archív anyagainak digitalizálási feladatainak ellátására, 1 fő pedig az online, illetve tv szerkesztői feladatok végzésére. Az ügyvezető szakmai munkáját a főszerkesztő támogatja. A gazdasági vonatkozású döntések meghozatalában a gazdasági vezető segíti a menedzmentet. A szervezeti és működési szabályzatnak megfelelően a szervezeti struktúrában a főszerkesztő irányításával működik a televízió szerkesztősége, a Napló szerkesztősége és az online iroda. Az ügyvezető közvetlen irányítása alatt végzi munkáját a marketing-kommunikációs és projekt iroda. Egy fő gyesen lévő dolgozónk jogviszonya, a GYES lejártát követően a dolgozó kérésére közös megegyezéssel megszűnt. 1 fő online web szerkesztő felvételére került sor ezt követően, aki a WEB szerkesztésén túl jelentős részt vállal a televízió szerkesztésében is.

	2019. december 31.	2020. tervezett létszám	2020.12.31. tényleges létszám
Főállású dolgozók létszáma	28 fő	31 fő	30 fő
Részmunkaidőben dolgozók létszáma	2 fő	2 fő	1 fő

1.7. Eszközállomány– eszközfejlesztési terv -tény

2020-ban a VMKK É-i oldalán található Napló és online szerkesztőségünk irodáinak klimatizálását, saját forrásból, tulajdonosi hozzájárulás mellett, még a pandémiás időszak előtt sikerült megvalósítani. Az idegen épületen végzett beruházás nettó értéke: 1 964 990,- Ft. Ebben a beruházási értékben osztó dobozos rendszer, kazettás mennyezeti egységekkel, 3 év teljes körű garanciával szerepel. A nyári időszakban a hatalmas üvegfelülettel rendelkező irodák elviselhetetlen munkakörülményeket hoztak létre, a feladatellátást biztosító gépek sem bírják ezt a folyamatosan magas hőmérsékletet és páratartalmat, a ventilátorok használatával megoldhatatlan a hűtés.

2020 áprilisában a három db Skoda Rapid típusú, munkavégzéshez használt személygépkocsink 36 hónapos bérleti jogviszonya lejárt. A járvány időszakában megvizsgáltuk a lehetőségeket, hogy tudunk-e hasonló áron, hasonló kategóriájú gépkocsibéreltet létrehozni, vagy saját beruházásként, az amortizációs költségeket és egyéb járulékos költségeket, adókat vállalva tudnánk kedvezőbb feltételekkel biztosítani a munkavégzéshez elengedhetetlenül szükséges gépjárműparkot. A pandémiás időszakra tekintettel legolcsóbb megoldásnak azt találtuk, hogy a fennálló bérleti jogviszonyt egy évvel meghosszabbítottuk. A menedzsment a technikai fejlesztések során minden esetben mérlegeli a befektetett eszközök és a ráfordítások értékének arányát, a megtérülést is számításba véve. Jelenleg is üzemelnek a bérelt személygépkocsik. Bár műszaki állapotuk egyre rosszabb.

II. Tervezett bevételi források alakulása

2.1. Az értékesítés árbevételének alakulása

A 2020. év gazdálkodásának alapfeltételeit a Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának 1/2020. (II. 07.) számú költségvetési rendeletében meghatározott pénzügyi keretek között megkötött szolgáltatási, üzemeltetési szerződések biztosították a Társaság számára.

Önkormányzati forrásaink bemutatása:

MEGNEVEZÉS	2020. évi nettó terv	2020.12.31. nettó tény	2020. évi bruttó terv	2020.12.31. bruttó tény
Önkormányzati szolgáltatás vásárlás tervezett ellenértéke	242 074	187 673	276 924	213 235
Nyíregyházi Napló lapfelület vásárlás	58 200	45 236	73 914	57 450
Nyíregyházi Televízió közéleti műsorgyártás	113 000	93 000	113 000	93 000
www.hellonyiregyhaza.hu üzemeltetési hozzájárulás	10 000	10 000	12 700	12 700
Kültéri oszlopok padok üzemeltetése	8 000	8 000	10 160	10 160
www.nyiregyhaza.hu üzemeltetési hozzájárulás	10 000	10 000	12 700	12 700
Városmarketing - kommunikáció szolgáltatás	42 874	21 437	54 450	27 225
Összesen nettó érték:	242 074	187 673	276 924	213 235

Össességében a 2020. évi Önkormányzattal szemben vállalt feladataink tervezett ellenértéke nettó 242 074 E Ft, amit a Társaság működtetésére, üzemeltetésére az 5%-os differenciált bérfejlesztésre, marketingköltségek személyi és dologi kiadásaira, továbbá az elengedhetetlen technikai fejlesztésekre kívántunk fordítani az elfogadott üzleti tervünk szerint. Ezzel szemben az elszámolt, illetve befolyt bevételünk nettó 187 673 E Ft. A differenciált bérfejlesztés tulajdonosi döntés alapján elmaradt. A városmarketing tevékenységünk első és utolsó negyedéves elszámolása megtörtént, ami fedezte az éves marketing, online kommunikációs tevékenységünk egész éves kiadásait. A tulajdonos döntése értelmében a városmarketing, kommunikációs szerződésünk teljesítése, a

kapcsolódó kiadások felfüggesztésre kerültek a járvány okozta helyzet okán. Kiadásainkat minimalizáltuk, a lehető legnagyobb költségmegtakarítás érdekében.

Az önkormányzaton kívüli piaci bevételeink két forrásból állnak, egyrészt a médiareklám bevételekből, másrészt a médiaszolgáltatás bevételeiből, ahogyan azt a II. számú mellékletben részletesen bemutatjuk. Ezen a jogcímen, a realitásokat, a szűkülő piacot figyelembe véve 144 000 E Ft-os árbevétellel számoltunk. Ezzel szemben 162 478 E Ft bevételt tudtunk realizálni, ami 112,83 %-os teljesítést mutat. A pandémiás helyzet ellenére a tervezett bevételeink, minden elképzelést felülmúlva teljesültek. A Nyíregyházi Napló leállása természetesen súlyosan érintette a tervezett bevételt is, de az újraindulás során a tervezett bevételeink nagy része a terveink szerint realizálódott. A 41 500 E Ft-os tervadattal szemben 30 780 E Ft-os bevételhez jutottunk. A teljesítés százaléka 74,17 %. Ugyanakkor a NYTV, az ESMA, MTVA műsorgyártás, online iroda bevételei időarányosan jobban teljesültek, mint ahogyan az vártuk. A projekt nyilvánosság biztosításából is tudtunk a tervezett 5 000 E Ft-os bevétellel szemben 15 614 E Ft-ot realizálni, 312,28 % tervteljesítés mellett.

A belföldi értékesítésből a 386 074 E Ft-os árbevétellel szemben 350 151 E Ft árbevételre tettünk szert, 90,70 %-os teljesítés mellett.

2.2. Egyéb bevételek

2020-ra 14 027 E Ft egyéb bevétellel terveztünk. A 2020. évi terveink között a TV Állandó – Híradó támogatása, a Szieszta magazinunk támogatása, és a három fő 8 havi munkabérének munkaügyi támogatása, továbbá a fejlesztési céllal elhatárolt támogatások visszairásából származó bevétel szerepel. Ezen a jogcímen a pandémiás időszakban a magyar Kormány által biztosított lehetőséggel élve kérelmet nyújtottunk be a NAV felé áfa kötelezettség elengedése jogcímen. Ez a kérelmünk pozitív elbírálása után 4 999 E Ft extra egyéb bevételt jelentett. Az egyéb bevételeink 143,18 %-on 20 084 E Ft-os értékben realizálódtak.

2.3. Pénzügyi műveletek bevételei

A folyószámlánkat vezető pénzügyintézetől származó kamatbevételt, mint pénzügyintézeti kamatbevételt a 10 E Ft-os várható értékkel egyezően 10 E Ft-tal terveztük meg. Az elért kamatbevétel 18 E Ft. A teljesítés százaléka 180 %.

Bevételeinek összességében a tervezett 400 111 E Ft-os értékkel szemben, 92,54%-on 370 253 E Ft-tal teljesültek. Ez a bevételi teljesítés minden elvárásunkat felülmúlt, azzal együtt, hogy Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata felé bruttó 63 689 E Ft-ot tudtunk visszafizetni az eredetileg 2020-as évre tervezett előirányzathoz képest.

III. Tervezett költségek, ráfordítások alakulása

3.1. Tervezett anyagköltség

Társaságunk tervezett anyagköltségének összetevői az alábbiakban kerülnek részletes bemutatásra:

A Társaság költség szerkezetében a teljes anyagköltség hányada elhanyagolható. A villamos energia díjakra közel a bázishoz 800 E Ft-ot, üzemanyagra 1 900 E Ft-ot, egy éven belül elhasználódó anyagi eszközökre 1 200 E Ft-ot, nyomtatvány, irodaszerekre 500 E Ft-os értékkel számoltunk. Tisztítószerre 50 E Ft-ot terveztünk, az előző évi tény adatokra alapozva. Egyéb anyagköltség jogcímen 2 300 E Ft költséggel számoltunk. Ezen a soron kerülnek elszámolásra a nyilvánosságbiztosításhoz beszerzett tábláink, szórólapok, a központi munkaszámon elszámolt óriásplakátok gyártási költsége, kábelek, HDD tárolók, reflektorizzók, a városmarketinggel kapcsolatos óriásplakátok, city lightok, USB kábelek, kondenzátorok, elektromos zárok, kötöző zsinag, mikrofon-övcspesz, fénycsövek a stúdióhoz és minden a felsoroltakhoz hasonló anyagköltség. A teljesítés 109,93 %-on 7 530 E Ft. A minimális túlteljesítés az egy éven belül elhasznált anyagi eszközök illetve az áramdíj soron keletkezett.

3.2. Igénybe vett szolgáltatások

Ez a költség sor tartalmazza a Társaságunk részére vállalkozások által nyújtott szolgáltatások ellenértékét. Szakkönyv, folyóirat előfizetése jogcímen a Nemzeti Sport, Kelet-Magyarország, Adózóna előfizetését terveztük a bázishoz hasonlóan 250 E Ft-tal. A bérleti díj költség soron 18 069 E Ft költség tervet állítottunk be az igénybe vett szolgáltatások között. Itt terveztünk a Nyírinfo Nonprofit Kft.-től, tulajdonosi hozzájárulás mellett a kamerák, szerver, adásvezerlők éves bérleti díjával, a három db személygépkocsi éves bérleti díjával, a NYÍRVV Nonprofit Kft.-nek fizetett parkolók bérletével, autópálya-bérletekkel, óriásplakátok bérleti díjával, színes nyomtató bérleti díjával. Itt került még tervezésre esetleges terem bérletek, a hulladék szállításhoz használt edény bérletek, a könyvelő rendszer bérletének, a bevételek ellenőrző program bérletének bérleti díja. Szakkönyv, folyóiratra 155 E Ft-ot, bérleti díjakra 16 483 E Ft-ot költöttünk. Az egyéb igénybe vett szolgáltatások között szerepel továbbá a Társaság hirdetései tervezett ellenértéke 3 586 E Ft-os értékkel. A kifejezetten városmarketing-kommunikációhoz kapcsolódó hirdetés tervezett értéke 6 300 E Ft. Ez a tétel a Kelet-Magyarországban, egyéb vásárolt felületeken megjelent hirdetések, Facebook hirdetések, instagram kampányok tervezett ellenértékét tartalmazza. A javítás, karbantartási költségek soron 2 500 E Ft-os értékkel terveztünk elsősorban, a meglévő eszközeink kora miatt. Itt kerül nyilvántartásra a Háttérpari Kft.-nek fizetett műsorszóró berendezések karbantartásának havi átalánydíja, ügyvezetői saját autónk karbantartási költsége, a klímaberendezéseink karbantartási,

tisztítási költsége, a Kossuth u. 12. sz. alatti szerverszobánk informatikai karbantartása, a tűzoltó készülékek karbantartása, az informatikai hálózat konfigurálásának karbantartása, a szünetmenteseink javítása, a beléptető rendszer karbantartása, a láncos sorompónk javítása, számítógépek javítása, mikrofonok javítása. Az oktatási költségek között az éves tűz-, és munkavédelmi oktatás díja, kötelező képzések díja került a tervbe közel a bázis szinthez. A költségek alakulása látványosan reprezentálja, hogy a marketing, kommunikációs tevékenységünk második negyedévtől, tulajdonosi elvárásra leállt, a járvány okozta megváltozott helyzetre tekintettel. Minden soron jelentős megtakarítás látható.

Utazási és kiküldetési költség jogcímén 200 E Ft-tal, az esetleges szakmai utazások költségtérítésével és szállásköltséggel terveztünk. A teljesítés 113 E Ft-tal 56,5 %-os. Posta, távközlési költségek között 1 800 E Ft-tal terveztünk, a Társaság postaköltségének, illetve a dolgozók Vodafone telefonköltségeinek jogcímén. Felhasználás értéke 1 523 E Ft. A megtakarítás 15,39 %-os.

A távhődíj 1 400 E Ft-os értékkel, az irodáink, a stúdióink fűtési hődíjának ellenértékét fedezi. Felhasználás 1469 E Ft. A teljesítés százaléka 104,93 %

Számviteli, könyvvizsgálói szolgáltatásunk díja az 1 020 E Ft-os tervezett értékkel az OZ Audit Kft.-nek fizetett könyvvizsgálati díj havi összegeit, továbbá a Híradó támogatásának független könyvvizsgálatát tartalmazza. A teljesítés értéke 974 E Ft. A teljesítés százaléka: 95,49%

A reklámszervezői jutalékok szorosan kapcsolódnak a befolyt bevételeink összegéhez. A Napló, a TV és az online felületek, továbbá a Városi Stadionban elhelyezett reklámfelületek után befolyt bevételek után 7300 E Ft értékű kifizetendő jutalékokat prognosztizáltuk. A teljesítés a bevétel növekedés okán 143,12 %-on 10 448 E Ft-on zárult.

Takarítás jogcímen a tervezett 2 756 E Ft-tal vállalkozók felé, az irodáink, stúdióink, illetve kültéri oszlopok takarítási díját állítottuk be. A felhasznált összeg 2 138 E Ft.

A hulladékszállítás terve, a bázishoz hasonlóan 220 E Ft-os értékkel, a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Kft.-nek kifizetett szemétszállítási díjat tartalmazza. Teljesítés értéke 220 E Ft.

Műsorgyártási költség jogcímen 11 530 E Ft-ot terveztünk. A tervezett összeg a fedezete, a vállalkozói jogviszonyban gyártott bizonyos anyagainknak, kisfilmeknek. Itt kerül elszámolásra külső vállalkozónak kifizetett híradós (balesetes) anyagok ellenértéke, továbbá egyes magazinműsorok gyártásának, műsorvezetésének minden költsége. Illetve marketing célokra 2020-ban is terveztünk image, illetve kisfilmek gyártását városunk nevezetességeit, eredményeit bemutatva. Természetesen ezen a soron is minden kiadást minimalizálva hagytunk el feladatokat. Ennek értelmében 56,78 %-os teljesítés mellett a felhasznált költségkeret értéke: 6 547 Ft.

Újságírói szolgáltatásként 250 E Ft-ot terveztünk, amely alacsony érték mutatja, hogy a Nyíregyházi Napló, nagyrészt a tv-s kollegák párhuzamos munkavégzésének eredményéből telik meg tartalommal, természetesen a Napló szerkesztőinek letett teljesítménye mellett. Felhasznált költség: 300 E Ft.

Weblapok tartalomgyártása, üzemeltetése, Facebook oldalak üzemeltetése, kültéri információs pultok tartalomtöltése, weboldalak fejlesztése jogcímen, 12 600 E Ft-os értéket állítottunk be a 2020-as tervünkbe. Ez a tétel fedezi minden, a honlapjaink fejlesztésével kapcsolatos vállalkozói díjainak ellenértékét a bázis évben kifizetett www.nyiregyhaza.hu, a www.hellonyiregyhaza.hu online felületek, weboldal működtetése jogcímen kifizetett vállalkozói díjak, továbbá baleseti és egyéb hírek ellenértéke mellett. Felhasználás értéke 98,13 %-on, 12 364 E Ft.

Nyomdaköltség címén a Nyíregyházi Napló heti nyomtatási költségét terveztük a Start Nyomda felé kifizetett 40 500 E Ft értékben. Ez az összeg 16 oldalas megjelenéssel, 50 alkalommal fedezi a nyomtatás költségét. Mivel a Nyíregyházi Napló nyomtatásával a 12. lapszám után leálltunk a járvány okozta helyzetben, azért itt is jelentős megtakarítás látható. Tulajdonosi kérésre a hetilap nyomtatása jelenleg is a tervezett 16 oldallal szemben 8 oldalon, a megrendelt piaci hirdetések függvényében tulajdonosi egyeztetés mellett időnként 16 oldalon történt. Ennek értelmében ezen a költségsoron jelentős megtakarítás keletkezett. A tervteljesítés 26 502 E Ft-os értékkel 65,44 %.

Műsorszórás, frekvencia használati díj sor a Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság felé kifizetett mikrohullámú frekvencia használati díjak tervét tartalmazza 2 950 E Ft-os értékkel. Itt is jelentős megtakarítás látható, mivel a pandémiás időszakban kedvezményben részesültünk. A felhasználás 34,88 %-os.

Éjszakai portaszolgálat jogcímen 4 390 E Ft-os értékkel terveztünk, a vállalkozó által kért közel 9%-os emelés mellett. A teljesítés 100 %-os a költségfelhasználás vonatkozásában.

A fotóriporterri szolgáltatások között 1 fő vállalkozó havi állandó átalánydíja, továbbá eseti megbízással további két fő fotóriporterri vállalkozói díja került tervezésre. A világvjárvány okozta leállás miatt természetesen ennek a szolgáltatásnak a díját is jelentősen lecsökkentettük, illetve az eseti megrendeléssel bedolgozó vállalkozó megrendeléseit nem vettük igénybe. Így a soron 34,23 %-os megtakarítás látható.

Az internet szolgáltatás jelentős díja a Magyar Telekom Nyrt., illetve a Giganet és a Composit-Informatikai Kft. Digi TV, felé kifizetett díjak ellenértéke. A terv összege ezen a jogcímen 3 150 E Ft. A felhasználás 69,65 %-on 2 194 E Ft.

Egyéb igénybe vett szolgáltatások a projekt nyilvánosság biztosításához kapcsolódóan 1 500 E Ft, az áthúzódó projektekhez kapcsolódó költség. Itt az elszámolt költség 9 322 E Ft-on alakult. A tervhez képest jelentős többlet költség abból fakad, hogy év végén nem tervezett

új projekttel kapcsolatosan újabb, feladatok keletkeztek, aminek a fedezetét, a projekt bevételi tervénél látható többlet forrás biztosította.

A városmarketing-kommunikációs szerződésünkből fakadó feladataink teljesítéséhez egyéb igénybe vett szolgáltatásként 27 104 E Ft-ot terveztünk, figyelembe véve a megemelt plusz forrás biztosítását a 2020. év szakmai marketingmunka fedezeteként. A 27 104 E Ft-os összeg fedezi a 2020-as tervezett marketing, online kommunikációval kapcsolatos vállalkozók felé kifizetett szolgáltatások ellenértékét, többek között a grafikai tervezés, fotóriporter szolgáltatás, online felületek működtetése, Facebook, insta kampányok szervezése, kiadványok kiadása, plakátok gyártása, egyéb kampányok jogcímén kifizetésre kerülő szolgáltatási díjakat. A tevékenység leállása miatt, a teljesítés százaléka 41,78 %. 11 324E Ft-os értéken.

Az egyéb igénybe vett szolgáltatások a bázis érték alatt 6 300 E Ft-os értékében tartalmazza az autók mosatása, autópálya matrica vásárlása, telefonos parkolás, DIGI TV televíziós szolgáltatás havonkénti díját, a UPC Magyarország Kft. televíziós szolgáltatás díját, esetleges taxiköltségeket, domain név fenntartási díjakat, minden egyéb vállalkozók felé kifizetett, máshova nem sorolható költséget. A teljesítés százaléka 106,75 %.

Össességében az igénybe vett szolgáltatásokra 169 921 E Ft-ot terveztünk 2020-ra. Ezzel szemben a pandémia okozta változások, feladatmaradások, tulajdonosi elvárások következtében a felhasználás 79,43 %-on 134 973 E Ft-os értéket mutat.

3.3. Egyéb szolgáltatások

Ebben a költségcsoportban szerepelnek az illetékek, biztosítási díjak, a bankköltség, a banki forgalom után fizetendő tranzakciós díjak, és a fizetendő hatósági díjak, a tagsági díjak, a Mahasz, Artisjus felé fizetendő jogdíjak. A költségcsoport 4 990 E Ft-tal került megtervezésre. 5 256 E Ft-os felhasználás mellett 105,33 %-os a teljesítés.

A tervezett anyagjellegű ráfordítások 2020. évi terv összege 181 761 E Ft, a tény 147 759 E Ft. A teljesítés százaléka a fentiekben is említett okok miatt 81,29 %-os

3.4. Személyi jellegű ráfordítások

Béreköltség: A Társaság éves személyi jellegű várható ráfordításainak értéke: 191 421 E Ft. Terveztünk, a tulajdonossal egyeztetve 5%-os differenciált bérfejlesztéssel, aminek a végrehajtása szintén a járvány okán elmaradt. A személyi jellegű ráfordítások magában foglalják a betegszabadság, költségtérítések, reprezentáció, a dolgozóknak biztosított cafetéria, jutalom, ügyvezetői prémium, az egyszerűsített foglalkoztatottak béreköltségét, az üzemorvosi költség, táppénz hozzájárulás, felügyelőbizottsági tagok tiszteletdíjának összegét. A terveinkben a bevételi forrásaink megtérülésének figyelembevételével 1 havi jutalom keretet, 200 E Ft/év cafetériát terveztünk a dolgozóink részére. A cafetéria, a jutalom kifizetése tulajdonosi hozzájárulás mellett megtörtént a társaságnál, a piaci bevételeink kedvező alakulása okán.

A bérjárulékok összértéke a bérköltség változásával együtt mozog. A bérek és egyéb kifizetések változásának megfelelő mértékű járuléknövekedést terveztünk 2020. évben is. A tervezett bérjárulékok összege: 30 263 E Ft. Ezzel szemben a pandémia miatt a Társaságunkat, a végzett tevékenysége jogán megillető járulékkedvezmény jelentős költségmegtakarításhoz juttatta. A tervteljesítés értéke 67,40 %. A 191 421 személyi jellegű ráfordításokkal szemben 89,61 %-on 171 529 E Ft került ezen a jogcímen felhasználásra.

3.5. Értékcsökkenési leírás (amortizáció)

A tervezett amortizáció 15 500 E Ft-ban került tervadatok közé. A bázishoz képest a terv jelentős növekedésének oka, az elmúlt évben beszerzett vágógépek és egyéb gépek, berendezések által okozott amortizáció növekedés. A tevékenységünk színvonalas végzéséhez szükségünk van további, a kisértékű tárgyi eszköz soron elszámolható eszközök (mikrofonok, stúdiólámpák, laptopok, élő bejelentkezésekhez osmo mobilok) beszerzésére. Továbbá a tervben számoltunk esetleges gépkocsi beszerzéssel, a bérelt gépkocsik helyett. A tárgyieszközök beszerzésének elmaradása, ezen a soron is jelentős megtakarítást okoz. A tervteljesítés 77,80 %.

3.6. Egyéb ráfordítások

A költségnek nem minősülő, de a Társaság számára ráfordítást jelentő tételek jelennek meg ebben a kategóriában. Itt mutatjuk ki a behajthatatlan követelések leírását, a követelések, készletek értékvesztését, az esetleges céltartalék képzés összegét, az adójellegű egyéb ráfordítások, késedelmi pótlék, kamat összegét. Ezen a soron került megtervezésre a várhatóan fizetendő iparűzési adó, az 1 db cégautó adó, iparkamarai tagdíj, gépjármű súlyadó. A 2020. évi behajthatatlan követelések tervezett várható értéke nulla, céltartalék képzést idén sem tervezünk. Egyéb ráfordításként 10 280 E Ft-tal számoltunk. A tervteljesítés 10 357 E Ft-os érték mellett, 100,75 %.

3.7. Pénzügyi műveletek ráfordításai

A pénzügyi műveletek ráfordításai között a fizetett kamatok összegét tartjuk nyilván. Likviditási gondjaink megszűnésével, kölcsön, hiteltartozásunk nincs. Így azok kamatával sem kell már számolnunk 2020-ra. Ezen a jogcímen 0 E Ft-ot terveztünk a bázisévhez hasonlóan. Ugyanakkor a teljesítés értéke 8 E Ft.

3.8. Az eredmény alakulása

Az I. sz. mellékletben szereplő eredmény kimutatási terv bemutatja, hogy a Társaság 386 074 E Ft értékesítésből származó árbevétellel, 14 027 E Ft egyéb bevétellel, 10 E Ft pénzügyi műveletek bevételével, 181 761 E Ft anyagjellegű ráfordítással, 191 421 E Ft személyi jellegű

ráfordítással, 15 500 E Ft tervezett amortizációval, 10 280 E Ft egyéb ráfordítással, 2020. évre 1 149 E Ft adózás előtti eredményt, mint nyereséget prognosztizált. Ezzel szemben a pandémia okozta változások, feladat elmaradások, a tulajdonosi beavatkozások következtében az adózás előtti eredményünk a rendkívül nagyarányú költségmegtakarítások, továbbá az extra bevételek (NAV kötelezettség elengedés) következtében 28 541 E Ft. Míg az év végi nyereségünk, azaz az adózott eredményünk 26 241 E Ft.

3.9. Tervezett közbeszerzések, beruházásaink

2020-ban közbeszerzési eljárásunk nem volt.

Tervezett nagy értékű tárgyi eszköz beszerzéseink:

- ❖ Osztó dobozos rendszerű klíma, kazettás mennyezeti egységgel 1.964.990,- Ft + ÁFA, mely teljesült.
- ❖ 3 db személygépkocsi beszerzése 13.500.000,- Ft bruttó értékben elmaradt, maradt a régi bérleti konstrukció – egy év hosszabbítás mellett. A gépkocsik beszerzésére 2020-ban nem került sor.

A mellékletekben részletesen bemutatásra kerülnek a bevételi forrásainak, költségeink, a mérleg, az eredmény alakulása, kiegészítő mellékletünkben a különböző gazdasági teljesítményeink mérése, összehasonlítása.

Tisztelettel kérem a gazdasági beszámolóink elfogadását, a nonprofit jellegre tekintettel osztalék fizetési lehetőség nélkül!


Zagyva Gyula
ügyvezető

VÁROS-KÉP NONPROFIT KFT. 2020. ÉVI BESZÁMOLÓ

I. számú melléklet

EREDMÉNYKIMUTATÁS

A tétel megnevezése	2020.évi terv	2020.12.31. tény	2020.évi tény/2020. évi terv %
B			
Értékesítés nettó árbevétele	386 074	350 151	90,70%
Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0,00%
Egyéb bevételek	14 027	20 084	143,18%
III. sorból: visszaírt értékvesztés	0	0	0,00%
Anyagjellegű ráfordítások	181 761	147 759	81,29%
Személyi jellegű ráfordítások	191 421	171 529	89,61%
Értékcsökkenési leírás	15 500	12 059	77,80%
Egyéb ráfordítások	10 280	10 357	100,75%
VII. sorból: értékvesztés	0	0	0,00%
ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.±II.+III.-IV.-V.-VI-VII)	1 139	28 531	2504,92%
Pénzügyi műveletek bevételei	10	18	180,00%
VIII. sorból: értékelési különbözet	0	0	0,00%
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	8	0,00%
IX. sorból: értékelési különbözet	0	0	0,00%
PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	10	10	100,00%
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C.±D.)	1 149	28 541	2483,99%

VÁROS-KÉP NONPROFIT KFT. 2020. ÉVI BESZÁMOLÓ

II. számú melléklet

BEVÉTELI FORRÁSOK BEMUTATÁSA

A tétel megnevezése	2020.évi terv	2020.12.31. tény	INDEX 2020.12.31.tény /2020. évi terv %
A. Belföldi értékesítés árbevétele (I+II)	386 074	350 151	90,70%
I. Önkormányzati szolgáltatás vásárlás ellenértéke	242 074	187 673	77,53%
Nyíregyházi Napló lapfelület	58 200	45 236	77,73%
Nyíregyházi Televízió közéleti műsorgyártás	113 000	93 000	82,30%
www.hellonyiregyhaza.hu	10 000	10 000	100,00%
<u>Kültéri oszlopok padok üzemeltetése</u>	8 000	8 000	100,00%
<u>www.nyiregyhaza.hu-közösségi média kezelése</u>	10 000	10 000	100,00%
Városmarketing -kommunikáció szolgáltatás	42 874	21 437	50,00%
II. Önkormányzaton kívüli piaci bevételek (1+2)	144 000	162 478	112,83%
1. Médiareklám bevételek	109 000	106 614	97,81%
Nyíregyházi Napló sajtótermék hirdetés értékesítés	41 500	30 780	74,17%
Nyíregyházi Televízió reklám spot/riport értékesítés	22 500	28 461	126,49%
Szabadtéri reklámhordozó - Közterületi reklámhely értékesítés (ESMA, óriásplakát)	45 000	47 373	105,27%
2. Médiaszolgáltatás bevétele	35 000	55 864	159,61%
Nyíregyházi Televízió MTVA műsorgyártás	20 000	25 040	125,20%
Online iroda- www.nyiregyhaza.hu web, képűjság, plakát értékesítés	10 000	15 210	152,10%
Projekt nyilvánosság biztosításának ellenértéke	5 000	15 614	312,28%

VÁROS-KÉP NONPROFIT KFT. 2020. ÉVI BESZÁMOLÓ

A tétel megnevezése	2020.évi terv	2020.12.31. tény	INDEX 2020.12.31.tény /2020. évi terv %
B. Egyéb bevételek	14 027	20 084	143,18%
TVAllando- Híradó támogatás 2018.	5600	5920	105,71%
TVAllando- Szieszta támogatás	1200	1360	113,33%
Munkaügyi támogatás	6383	5785	90,63%
Értékesített tárgyi eszközök bevétele	0	1000	0,00%
Kerekítések, egyéb bev.	0	174	0,00%
Elengedett követelés - ÁFA	0	4999	0,00%
Fejlesztési céllal elhatárolt támogatás bevétele	844	846	100,24%
C. Pénzügyi műveletek bevétele	10	18	180,00%
Pénzügyi műv. Bevétele - árfolyamnyereség	10	18	180,00%
Bevételek összesen (A+B+C)	400 111	370 253	92,54%

VÁROS-KÉP NONPROFIT KFT. 2020. ÉVI BESZÁMOLÓ

III. számú melléklet KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK BEMUTATÁSA

A tétel megnevezése	2020.évi terv	2020.12.31. tény	INDEX 2020.12.31./ 2020. évi terv %
I. ANYAGKÖLTSÉG összesen	6 850	7 530	109,93%
Áramdíj - antenna	800	1082	135,25%
Üzemanyagok	1900	1263	66,47%
Egy éven belül elhaszn. anyagi eszközök	1200	2969	247,42%
Nyomtatvány, irodaszer beszerzése	500	383	76,60%
Tisztítószeres költségei	50	82	164,00%
Kiadványok, szakkönyv, folyóirat	100	11	11,00%
Egyéb anyag költségek	2300	1740	75,65%
II. IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI összesen	169921	134973	79,43%
Szakkönyv, folyóirat előfizetése	250	155	62,00%
Bérleti díjak	18069	16483	91,22%
Hirdetés, reklám költség (színház, telekom, facebook hirdetés)	3586	3110	86,73%
Javítási, karbantartási költségek	2500	7518	300,72%
Városmarketinghez kapcsolódó hirdetés, reklám költség	6300	0	0,00%
Oktatási, továbbképzési költségek (tűz és munkavédelem, köt.továbbképzés)	700	433	61,86%
Utazási- és kiküldetési költségek	200	113	56,50%
Postai, távközlési költségek	1800	1523	84,61%
Távhó díj	1400	1469	104,93%
Vásár, kiállítás, rendezvény költségek- önk-marketing költség	0	0	0,00%

VÁROS-KÉP NONPROFIT KFT. 2020. ÉVI BESZÁMOLÓ

A tétel megnevezése	2020.évi terv	2020.12.31. tény	INDEX 2020.12.31./ 2020. évi terv %
Számviteli, könyvvizsgálói szolg. díja	1020	974	95,49%
Érdekvédelmi szervezetek tagdíja	200	246	123,00%
Reklámszervezői jutalék	7300	10448	143,12%
Hulladékszállítás	220	220	100,00%
Pályázati díj /MARKETING	840	720	85,71%
Takarítás	2756	2138	77,58%
Műsorgyártási költség	11530	6547	56,78%
Újságírói szolgáltatás	250	300	120,00%
weboldalak, közösségi média,oszlopok üzemeltetése	12600	12364	98,13%
Nyomda ktg	40500	26502	65,44%
Műsorszórás frekv. haszn.díj Nemz. Média, Magyar Telekom műsorelosztás	2950	1029	34,88%
Lapterjesztés, lapellenőrzés	6046	4681	77,42%
Hírügynökségi szolgáltatás	410	52	12,68%
Éjszakai portaszolgálat	4390	4392	100,05%
Fotóriporter szolgáltatás	6000	3946	65,77%
Internet	3150	2194	69,65%
Ügyvédi díj	50	45	90,00%
Projekt igénybevett/egyéb igénybevett szolgáltatás	1500	9322	621,47%
Városmarketing-kommunikáció igénybevett szolgáltatás(fotózás, grafikai munka, facebook tanácsadás egyéb kiadások)	27104	11324	41,78%
Egyéb igénybevett szolgáltatás	6300	6725	106,75%

VÁROS-KÉP NONPROFIT KFT. 2020. ÉVI BESZÁMOLÓ

A tétel megnevezése	2020.évi terv	2020.12.31. tény	INDEX 2020.12.31./ 2020. évi terv %
III. EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI összesen	4990	5256	105,33%
Illetékek	125	102	81,60%
Pénzügyi szolg-i díjak, bankkölts.	2000	1723	86,15%
Biztosítási díjak	440	481	109,32%
Jogdíj Mahasz, Artisjus, tagsági díj,	2425	2950	121,65%
IV. ELÁBÉ összesen	0	0	0,00%
Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0,00%
Közvetített szolgáltatások	0	0	0,00%
ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN (I+II+III+IV)	181761	147759	81,29%
BÉRKÖLTSÉG	139405	129133	92,63%
Munkavállalók munkabér költsége	119705	110451	92,27%
Nem rendszeres jövedelem (MTVA)	5200	4069	78,25%
Prémium, jutalom	13800	13896	100,70%
Egyszerűsített fogl. bérköltsége	700	717	102,43%
SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK	21753	22000	101,14%
Betegszabadság	300	127	42,33%
Cafetéria	6600	6267	94,95%
Foglalkozás-egészségügyi szolg.	204	192	94,12%
Reprezentációs költségek	1500	1119	74,60%
Egyéb természetbeni juttatás/nyeremények	575	339	58,96%

VÁROS-KÉP NONPROFIT KFT. 2020. ÉVI BESZÁMOLÓ

A tétel megnevezése	2020.évi terv	2020.12.31. tény	INDEX 2020.12.31./ 2020. évi terv %
Egyéb szem.j.kif.megb.d.tisztségvis.jutt.FEB	9200	12352	134,26%
Foglalkoztatót terhelő táppénz hjárulás	50	0	0,00%
Egyes meghatározott jutt. Szja - Reprezentáció, üzleti ajándék után	0	338	0,00%
Béren kívüli juttatás utáni Szja	3324	940	28,28%
Cégtelefon SZJA.	0	326	0,00%
BÉRJÁRULÉKOK	30263	20396	67,40%
Fizetendő szociális hozzáj.adó	25848	11621	44,96%
Béren kívüli juttatás utáni EHO utalvány, Reprezentáció, üzleti ajándék, cégtelefon után	420	0	0,00%
Szakképzési hozzájárulás+rehab.	3715	2489	67,00%
EKHÓ , kata adó	0	6101	0,00%
Egyszerűsített fogl. Közterhe	280	185	66,07%
SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN	191421	171529	89,61%
VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉS	15500	12059	77,80%
<i>Tárgyévi értékcsökkenés</i>	15500	12059	77,80%
VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK összesen	10280	10357	100,75%
Késedelmi pótlék, önellenőrzési pótlék, munkaügyi kártérítés	0	68	0,00%
Késedelmi kamatok	30	15	50,00%
Értékesített te. Eszk értéke	0	551	0,00%
Követelések elszámolt értékvesztése	0	45	0,00%

VÁROS-KÉP NONPROFIT KFT. 2020. ÉVI BESZÁMOLÓ

A tétel megnevezése	2020.évi terv	2020.12.31. tény	INDEX 2020.12.31./ 2020. évi terv %
T.eszk. ellenérték arányában megoszt.áfa	60	17	28,33%
Ktg-ek ellenérték arányában megoszt.áfa	900	1044	116,00%
Cégautó adó	265	286	107,92%
Gépjármű súlyadó, helyi iparüzési adó, innovációs járulék társasági adó	8000	7945	99,31%
Behajthatatlan követelés leírt összege	0	0	0,00%
Követelések elszámolt értékvesztése	0	0	0,00%
Egyéb ráfordítások	300	0	0,00%
Építményadó	720	386	53,61%
Iparkamarai tagdíj	5	0	0,00%
VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	0	8	0,00%
Fizetendő kamatok, kamatjell. ráford.	0	5	0,00%
Dev. és valutakészl. átváltási árf.veszt.	0	3	0,00%
Köv.köt-ek pü. rendezett árfolyamveszt.	0	0	0,00%
RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN	10280	10365	100,83%
ÖSSZESEN KÖLTSÉGEK + RÁFORDÍTÁSOK	398962	341712	85,65%

Adószám: 18796647-2-15
Cégbíróság: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, Cégbíróság
Cégjegyzék szám: 15-09-073822

IV. számú melléklet

Város-Kép Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 9.

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2020. december 31.

Nyíregyháza, 2021. április 01.



P. B.

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat
 A mérleg fordulónapja: 2020. december 31.

	1000HUF	Előző év	Előző évek módosítása	Tárgyév
A.	Befektetett eszközök	35 060	0	25 905
A.I.	Immateriális javak	1 987	0	541
A.II.	Tárgyi eszközök	33 073	0	25 364
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0
B.	Forgóeszközök	96 186	0	208 619
B.I.	Készletek	0	0	0
B.II.	Követelések	34 849	0	56 187
B.III.	Értékpapírok	0	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	61 337	0	152 432
C.	Aktív időbeli elhatárolások	20 553	0	3 875
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	151 799	0	238 399
D.	Saját tőke	101 060	0	127 300
D.I.	Jegyzett tőke	37 200	0	37 200
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0
D.III.	Tőketartalék	28 746	0	28 746
D.IV.	Eredménytartalék	12 805	0	20 113
D.V.	Lekötött tartalék	15 000	0	15 000
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0	0
D.VII.	Adózott eredmény	7 309	0	26 241
E.	Céltartalékok	0	0	0
F.	Kötelezettségek	40 805	0	106 589
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	40 805	0	106 589
G.	Passzív időbeli elhatárolások	9 934	0	4 510
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	151 799	0	238 399

Adószám: 18796647-2-15
Cégbíróság: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, Cégbíróság
Cégjegyzék szám: 15-09-073822

V. számú melléklet

Város-Kép Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 9.

Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása (összköltség eljárással)

Beszámolási időszak: 2020. január 01. - 2020. december 31.

Nyíregyháza, 2021. április 01.



A gazdall odó képviselője

Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása (összköltség eljárással)
 Beszámolási időszak: 2020. január 01. - 2020. december 31.

	1000HUF	Előző év	Előző évek módosítása	Tárgyév
I.	Értékesítés nettó árbevétele	369 968	0	350 151
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0
III.	Egyéb bevételek	10 633	0	20 084
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	173 405	0	147 759
V.	Személyi jellegű ráfordítások	176 929	0	171 529
VI.	Értékcsökkenési leírás	11 493	0	12 059
VII.	Egyéb ráfordítások	10 731	0	10 357
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+-II+III-IV-V-VI-VII. sor)	8 043	0	28 531
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	10	0	18
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	8
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX. sor)	10	0	10
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)	8 053	0	28 541
X.	Adófizetési kötelezettség	744	0	2 300
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X)	7 309	0	26 241

Adószám: 18796647-2-15
Cégbíróság: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, Cégbíróság
Cégjegyzék szám: 15-09-073822

VI. számú melléklet

Város-Kép Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 9.

Kiegészítő melléklet

2020.

Fordulónap: 2020. december 31.
Beszámolási időszak: 2020. január 01. - 2020. december 31.

Nyíregyháza, 2021. április 01.



A gazdálkodó képviselője

P.h.

Tartalomjegyzék

1. **A gazdálkodó bemutatása**
 - 1.1. Alakulás, célok, küldetés
2. **A számviteli politika alkalmazása**
 - 2.1. Könyvvezetés és a beszámoló pénzneme
 - 2.2. Alkalmazott számviteli szabályok
 - 2.3. A számviteli politika tárgyevi változása
 - 2.4. Beszámoló választott formája és típusa
 - 2.5. Mérlegkészítés választott időpontja
 - 2.6. Jelentős összegű hibák értelmezése
 - 2.7. Jelentős összegű különbözetek értelmezése
 - 2.8. Devizás tételek értékelése
 - 2.9. Értécsökkenési leírás elszámolása
 - Értécsökkenési leírás módja
 - Értécsökkenés elszámolásának gyakorisága
 - Kisértékű eszközök értécsökkenési leírása
 - Nem jelentős maradványérték
 - Terven felüli értécsökkenés elszámolása
 - Értécsökkenési leírás elszámolásának változása
 - 2.10. Értékvesztések elszámolása
 - 2.11. Visszairások alkalmazása
 - 2.12. Értékhelyesbítések alkalmazása
 - 2.13. Valós értéken történő értékelés
 - 2.14. Céltartalék-képzés szabályai
 - 2.15. Leltározási szabályok
 - 2.16. Pénzkezelési szabályok
3. **Elemzések**
 - 3.1. Adatok változása
 - 3.2. Mérlegtételek megoszlása
 - 3.3. Vagyoni helyzet
 - 3.4. Likviditás és fizetőképesség
 - 3.5. Jövedelmezőség
4. **Mérleghez kapcsolódó kiegészítések**
 - 4.1. Előző évek módosítása
 - 4.2. Össze nem hasonlítható adatok
 - 4.3. Nem látszó jövőbeni fizetési kötelezettségek
 - 4.4. Egyéb lényeges mérlegen kívüli tételek
 - 4.5. Befektetett eszközök
 - Immateriális javak jelentős tételei
 - Tárgyi eszközök jelentős tételei
 - Befektetett pénzügyi eszközök jelentős tételei
 - Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban
 - 4.6. Forgóeszközök
 - Készletek jelentős tételei
 - Követelések jelentős tételei
 - Követelések kapcsolt vállalkozással szemben
 - Értékpapírok jelentős tételei
 - Pénzeszközök jelentős tételei
 - 4.7. Aktív időbeli elhatárolások
 - Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei
 - 4.8. Saját tőke
 - Visszavásárolt saját üzletrészek
 - Értékelési tartalék jelentős tételei
 - Értékhelyesbítések alakulása
 - 4.9. Céltartalékok

- 4.10. Céltartalékok jelentős tételei
 - Kötelezettségek
 - Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek
 - Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tételei
 - Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben
 - Hosszú lejáratú kötelezettségek jelentős tételei
 - Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben
 - Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei
 - Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben
- 4.11. Passzív időbeli elhatárolások
 - Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei
- 5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések**
 - 5.1. Előző évek módosítása
 - 5.2. Összehasonlíthatóság
 - 5.3. Bevételek
 - Bevételek alakulása
 - Árbevétel jelentős tételei
 - Aktivált saját teljesítmények jelentős tételei
 - Egyéb bevételek jelentős tételei
 - Pénzügyi műveletek bevételei jelentős tételei
 - Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek
 - 5.4. Ráfordítások
 - Ráfordítások alakulása
 - Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei
 - Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei
 - Egyéb ráfordítások jelentős tételei
 - Pénzügyi műveletek ráfordításai jelentős tételei
 - Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások
- 6. Tájékoztató adatok**
 - 6.1. Vezető tisztségviselők előlegei, kölcsönei, garanciái
 - 6.2. Könyvvizsgáló által felszámított díjak
 - 6.3. Létszámadatok
 - 6.4. Környezetvédelmi sajátosságok
 - 6.5. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok
 - 6.6. COVID-19 hatások

1. A gazdálkodó bemutatása

1.1. Alakulás, célok, küldetés

A Város-Kép Nonprofit Kft. 1996. évben alakult. Létrehozásának célja, hogy a meglévő erőforrások optimális kihasználásával és a szintentartáshoz szükséges fejlesztésével a gazdálkodás hosszú távon jövedelmezően, a piaci igényekhez igazodóan működjön.

2. A számviteli politika alkalmazása

2.1. Könyvvezetés és a beszámoló pénzneme

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

2.2. Alkalmazott számviteli szabályok

Jelen beszámoló a hatályos magyar számviteli előírások és a Város-Kép Nonprofit Kft. kialakított számviteli politikája szerint került összeállításra, a törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel.

2.3. A számviteli politika tárgyévi változása

A tárgyévben a Város-Kép Nonprofit Kft. számviteli politikájában olyan változás nem történt, amely a valós és megbízható kép megítélését érdemben befolyásolta volna.

2.4. Beszámoló választott formája és típusa

A Város-Kép Nonprofit Kft. a tárgyidőszakra az előző üzleti évhez hasonlóan egyszerűsített éves beszámolót készít.

Az eredmény megállapításának választott módja az előző üzleti évhez hasonlóan: Összköltség eljárás.

A Város-Kép Nonprofit Kft. az előző üzleti évhez hasonlóan a beszámolóban a mérleget A változatban állította össze.

A magyar számviteli szabályok szerint jelen számviteli beszámoló csak magyar nyelven került összeállításra. Ezen előírás alapján a magyar és az arról fordított idegen nyelvű szöveg eltérő értelmezése esetén a magyar nyelvű szöveg az irányadó.

2.5. Mérlegkészítés választott időpontja

A mérlegkészítés időpontjáig ismertté vált, a tárgyévet vagy az előző éveket érintő gazdasági események, körülmények hatásait a beszámoló tartalmazza. A mérlegkészítés választott időpontja: 2021.03.31.

2.6. Jelentős összegű hibák értelmezése

Jelentős összegűnek minősül az üzleti évben feltárt, egy üzleti évre vonatkozó hibák hatása, ha a saját tőke változásai abszolút értékének együttes összege a vizsgált üzleti évre készített beszámoló eredeti mérlegfőösszegének 2%-át, de legalább az 1 M Ft, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladja. Ebben az esetben a feltárt hibák hatása a tárgyévi beszámolóban nem a tárgyévi adatok között, hanem elkülönítetten, előző évek módosításaként kerül bemutatásra.

2.7. Jelentős összegű különbözetek értelmezése

Amennyiben a számviteli politika más része eltérően nem rendelkezik, úgy az egyes tételeknél jelentős összegnek az 1 MFt-ot, vagy ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó összeg minősül. A fogalom alkalmazása az előző üzleti évhez képest nem változott.

2.8. Devizás tételek értékelése

A beszámoló devizanemétől eltérő pénzürtékre szóló, vagy idegen deviza alapú eszközök és kötelezettségek, - kivéve a beszámoló devizaneméért vásárolt valutát, devizát - valamint bevételek és ráfordítások értékének meghatározása egységesen - a jogszabály által megengedett kivételekkel a számviteli politikában rögzített módon való eltéréssel - a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon történik.

A devizás tételek értékelése az előző üzleti évhez képest - az esetleges jogszabályi előírások esetleges változásainak hatásain túl - nem változott.

2.9. Értékcsökkenési leírás elszámolása

Értékcsökkenési leírás módja

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása időarányosan (lineáris leírási módszerrel) történik.

Értékcsökkenés elszámolásának gyakorisága

Az értékcsökkenési leírás elszámolására - mind a főkönyvben, mind a kapcsolódó analitikákban - üzleti évenként egy alkalommal kerül sor, kivéve a kivezetett eszközök terv szerinti törtévi értékcsökkenését, mely a kivezetéskor elszámolásra kerül. Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolás az azt megalapozó eseménnyel egyidejűleg vagy a fordulónapi értékelés keretében történik.

Kisértékű eszközök értékcsökkenési leírása

A 200 E Ft, vagy ennek megfelelő devizaösszeg alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

Nem jelentős maradványérték

A maradványérték nulla összeggel vehető figyelembe az értékcsökkenési leírás tervezése során, ha az eszköz hasznos élettartama végén várhatóan realizálható értéke valószínűsíthetően nem haladja meg a 100 E Ft-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

Terven felüli értékcsökkenési leírás elszámolása szempontjából a könyv szerinti érték akkor haladja meg jelentősen a piaci értéket, ha az egyes tételek esetében a különbözet meghaladja a 100 E Ft-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget.

Értékcsökkenési leírás elszámolásának változása

Az értékcsökkenési leírás elszámolásának módjában, az alkalmazott eljárásokban az esetleges jogszabályi változásokon túl, saját hatáskörben meghozott számvitelpolitikai döntések miatt további változások az előző üzleti évhez képest nem történtek.

2.10. Értékvesztések elszámolása

Értékvesztés elszámolására - az előző üzleti évhez hasonlóan - akkor kerül sor, ha a könyv szerinti értékhez képest az egyes tételek esetében a veszteség-jellegű különbözet tartós és jelentős. Jelentősnek minősül a 100 E Ft-ot, vagy az ennek megfelelő devizaösszeget meghaladó különbözet.

2.11. Visszairások alkalmazása

A terven felüli értékcsökkenési leírás és az elszámolt értékvesztések visszairása az általános szabályok szerint történik.

2.12. Értékhelyesbítések alkalmazása

A Város-Kép Nonprofit Kft. az értékhelyesbítés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben sem értékhelyesbítés, sem értékhelyesbítés értékelési tartaléka nem szerepel.

2.13. Valós értéken történő értékelés

A Város-Kép Nonprofit Kft. a valós értéken történő értékelés lehetőségével nem kíván élni, így a mérlegben ehhez kapcsolódóan sem értékelési különbözet, sem valós értékelés értékelési tartaléka nem szerepel, az eredménykimutatás ehhez kapcsolódóan értékelési különbözetet nem tartalmaz.

2.14. Céltartalék-képzés szabályai

A Város-Kép Nonprofit Kft. garanciális és egyéb kötelezettségek fedezetére, valamint a várható, jelentős, időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre céltartalékot az általános szabályok szerint képez.

2.15. Leltározási szabályok

Az eszközök és források leltározása az eszközök és források leltárkészítési szabályzata szerint, az általános szabályoknak megfelelően történik, a leltározás szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

2.16. Pénzkezelési szabályok

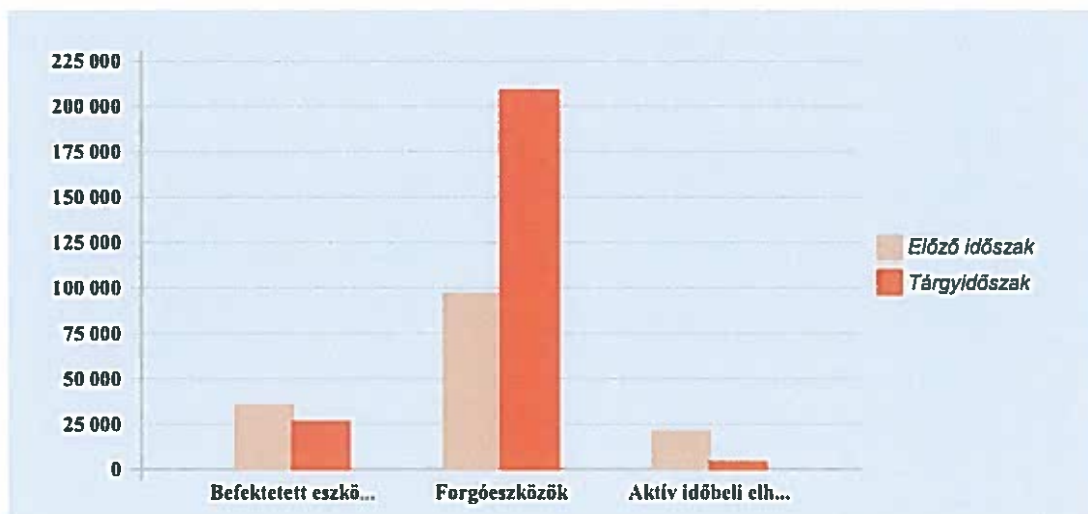
A pénzkezelés a számviteli politika részeként kialakított pénzkezelési szabályzatban előírt szabályok szerint történik, a pénzkezelés szabályai az előző üzleti évhez képest nem változtak.

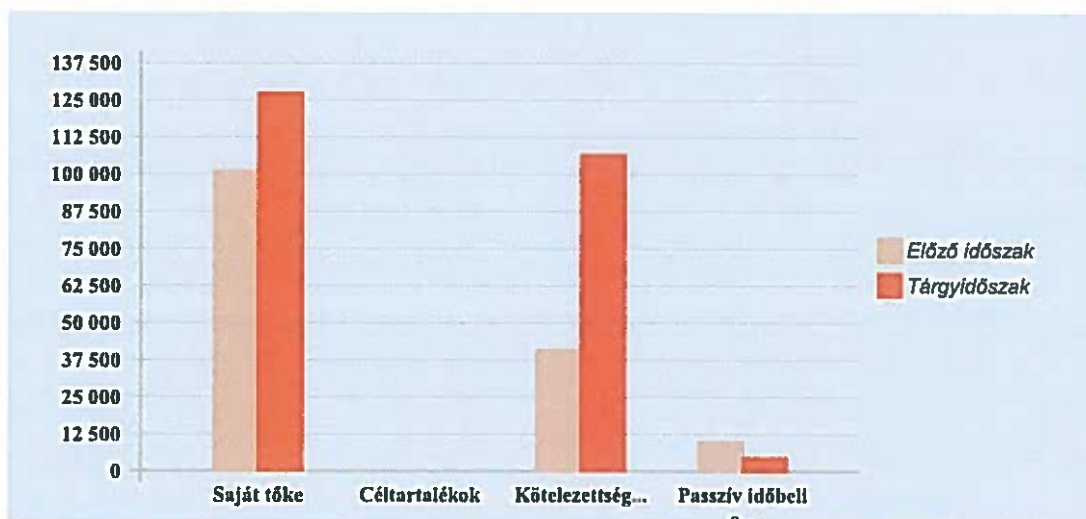
3. Elemzések

3.1. Adatok változása

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás	Változás %-ban
A.	Befektetett eszközök	35 060	25 905	-9 155	-26.11
A.I.	Immateriális javak	1 987	541	-1 446	-72.77
A.II.	Tárgyi eszközök	33 073	25 364	-7 709	-23.31
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	0	0.00
B.	Forgóeszközök	96 186	208 619	112 433	116.89
B.I.	Készletek	0	0	0	0.00
B.II.	Követelések	34 849	56 187	21 338	61.23

	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Abszolút változás	Változás %-ban
B.III.	Értékpapírok	0	0	0	0.00
B.IV.	Pénzeszközök	61 337	152 432	91 095	148.52
C.	Aktív időbeli elhatárolások	20 553	3 875	-16 678	-81.15
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	151 799	238 399	86 600	57.05
D.	Saját tőke	101 060	127 300	26 240	25.96
D.I.	Jegyzett tőke	37 200	37 200	0	0.00
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	0	0.00
D.III.	Tőketartalék	28 746	28 746	0	0.00
D.IV.	Eredménytartalék	12 805	20 113	7 308	57.07
D.V.	Lekötött tartalék	15 000	15 000	0	0.00
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0	0	0.00
D.VII.	Adózott eredmény	7 309	26 241	18 932	259.02
E.	Céltartalékok	0	0	0	0.00
F.	Kötelezettségek	40 805	106 589	65 784	161.22
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0	0	0.00
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0	0	0.00
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	40 805	106 589	65 784	161.22
G.	Passzív időbeli elhatárolások	9 934	4 510	-5 424	-54.60
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	151 799	238 399	86 600	57.05





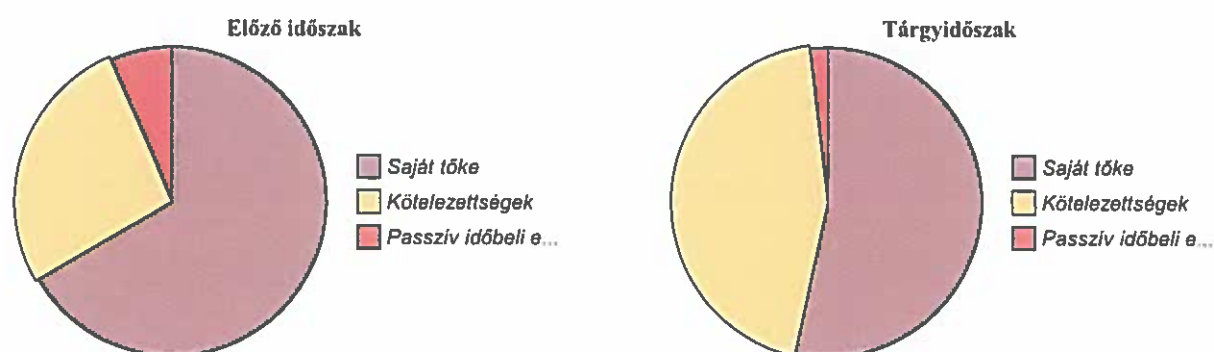
	1000HUF	Előző időszak	Tárgyidőszak	Változás %-ban
I.	Értékesítés nettó árbevétele	369 968	350 151	-5.36
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0.00
III.	Egyéb bevételek	10 633	20 084	88.88
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	173 405	147 759	-14.79
V.	Személyi jellegű ráfordítások	176 929	171 529	-3.05
VI.	Értécsökkenési leírás	11 493	12 059	4.92
VII.	Egyéb ráfordítások	10 731	10 357	-3.49
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	8 043	28 531	254.73
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	10	18	80.00
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	8	100.00
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	10	10	0.00
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	8 053	28 541	254.41
X.	Adófizetési kötelezettség	744	2 300	209.14
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY	7 309	26 241	259.02

3.2. Mérlegtételek megoszlása

Eszközök (adatok %-ban)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Befektetett eszközök	23.09	10.86
Immateriális javak	1.30	0.22
Tárgyi eszközök	21.79	10.64
Befektetett pénzügyi eszközök	0.00	0.00
Forgóeszközök	63.37	87.51
Készletek	0.00	0.00
Követelések	22.96	23.57
Értékpapírok	0.00	0.00
Pénzeszközök	40.41	63.94
Aktív időbeli elhatárolások	13.54	1.63
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	100.00	100.00



Források (adatok %-ban)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Saját tőke	66.58	53.40
Jegyzett tőke	24.51	15.60
Jegyzett, de be nem fizetett tőke	0.00	0.00
Tőketartalék	18.94	12.06
Eredménytartalék	8.44	8.44
Lekötött tartalék	9.88	6.29
Értékelési tartalék	0.00	0.00
Adózott eredmény	4.81	11.01
Céltartalékok	0.00	0.00
Kötelezettségek	26.88	44.71
Hátrasorolt kötelezettségek	0.00	0.00
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0.00	0.00
Rövid lejáratú kötelezettségek	26.88	44.71
Passzív időbeli elhatárolások	6.54	1.89
FORRÁSOK ÖSSZESEN	100.00	100.00



3.3. Vagyoni helyzet

A befektetett eszközök záró állományát a saját tőke az előző évben 288.2 %-ban, a tárgyévben 491.4 %-ban fedezte.

A saját tőke az előző évhez képest 26,240 E Ft értékkel, 26.0 %-kal növekedett. A saját tőkén belül a jegyzett tőke az előző évhez képest nem változott.

A Város-Kép Nonprofit Kft. saját tőke aránya az összes forráson belül az előző évben 66.6 %, a tárgyévben

53.4 %. A gazdálkodó tőkeerőssége csökkent.

A kötelezettségek az előző évben a saját tőke 40.4 %-át, a tárgyévben 83.7 %-át tették ki. A tőkeszerkezet az előző évhez képest a külső források felé tolódott el.

A Város-Kép Nonprofit Kft. kötelezettségei az előző évhez képest 65,784 EFt értékkel, 161.2 %-kal növekedtek. Ezen belül a rövid lejáratú kötelezettségek aránya nem változott.

3.4. Likviditás és fizetőképesség

A pénzeszközök állománya 91,095 EFt értékkel, 148.5 %-kal növekedett.

A rövid távú likviditást jellemző likviditási gyorsráta (a követelések, az értékpapírok, a pénzeszközök együttes értékének a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyított aránya) értéke az előző évben 2.36, a tárgyévben 1.96 volt. A gazdálkodás rövid távú finanszírozása biztosított.

A rövid távú likviditást befolyásoló eszközök aránya az összes eszközön belül az előző évben 63.4 %, a tárgyévben 87.5 % volt.

A hosszú távú likviditási ráta (a forgóeszközöknek a kötelezettségekhez viszonyított aránya) az előző évben 2.36, a tárgyévben 1.96 volt. A hosszú távú likviditás gyengült.

A kinnlevőség realizálásával a kötelezettségek 52.7 %-a teljesíthető.

A fordulónapon a likvid eszközök (követelések, értékpapírok, pénzeszközök) teljes mértékben fedezték a kötelezettségeket.

Amennyiben az összes kötelezettség kizárólag árbevételből kerülne kiegyenlítésre, úgy erre 111 napi árbevétel nyújtana fedezetet.

3.5. Jövedelmezőség

A gazdálkodó összes, teljes naptári évre számított bevétele az előző évben 380,611 EFt, a tárgyévben 370,253 EFt volt. Az összes bevétel az előző évhez képest 10,358 EFt értékkel, 2.7 %-kal csökkent.

A gazdálkodó teljes naptári évre számított árbevétele az előző évben 369,968 EFt, a tárgyévben 350,151 EFt volt. Az árbevétel az előző évhez képest 19,817 EFt értékkel, 5.4 %-kal csökkent.

Az adózott eredmény az előző évben a mérlegfőösszeg 4.8 %-át, a tárgyévben a 11.0 %-át teszi ki.

Az adózott eredmény és a jegyzett tőke aránya (a jegyzett tőke hozama) az előző évben 19.6 %, a tárgyévben 70.5 % volt.

Az adózott eredmény és a saját tőke aránya az előző évben 7.2 %, a tárgyévben 20.6 % volt.

Ezer forint árbevételre jutó adózott eredmény az előző évben 20 Ft, a tárgyévben 75 Ft volt.

Az összes bevétel minden ezer forintjára az előző évben 19 Ft, a tárgyévben 71 Ft adózott eredmény jutott.

A befektetett eszközök nettó értékének minden ezer forintjára az előző évben 208 Ft, a tárgyévben 1,013 Ft adózott eredmény jutott.

Ezer forint személyi jellegű ráfordításra jutó adózott eredmény az előző évben 41 Ft, a tárgyévben 153 Ft volt.

A működés egy naptári napjára jutó árbevétel az előző évben 1,014 EFt, a tárgyévben 957 EFt volt.

Az adózott eredmény az előző évben 7,309 EFt, a tárgyévben 26,241 EFt volt. Az előző évhez képest az adózott eredmény 18,932 EFt értékkel növekedett.

4. Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

4.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, a mérleg tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

4.2. Össze nem hasonlítható adatok

A Város-Kép Nonprofit Kft. mérlegében az adatok - az esetleges jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

4.3. Nem látszó jövőbeni fizetési kötelezettségek

Olyan, a mérlegben meg nem jelenő pénzügyi kötelezettség, amely a pénzügyi helyzet értékelése szempontjából jelentőséggel bír, a fordulónapon nem volt.

4.4. Egyéb lényeges mérlegen kívüli tételek

A Város-Kép Nonprofit Kft. pénzügyi helyzetének megítéléséhez szükséges, lényeges kockázatot vagy előnyt jelentő - mérlegen kívüli vagy a mérlegben nem szereplő további, a számviteli törvény által külön bemutatni nem rendelt, de bemutatást kívánó - tételek és megállapodások nincsenek.

4.5. Befektetett eszközök

Immateriális javak jelentős tételei

A mérlegben szereplő immateriális javak közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Immateriális javak jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
3. Vagyoni értékű jogok	259
4. Szellemi termékek	282

Tárgyi eszközök jelentős tételei

A mérlegben szereplő tárgyi eszközök közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Tárgyi eszközök jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	4 507
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	13 163
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	7 694

Befektetett pénzügyi eszközök jelentős tételei

A mérleg Befektetett pénzügyi eszközök sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel

nem szerepel.

Tartósan adott kölcsönök kapcsolt vállalkozásokban

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokban tartósan adott kölcsön jogcímen követelés anya- vagy leányvállalattal szemben nem állt fenn.

4.6. Forgóeszközök

Készletek jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Készlet nem szerepel.

Követelések jelentős tételei

A mérlegben szereplő követelések közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Követelések jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	29 977
6. Egyéb követelések	26 210

Követelések kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon a kapcsolt vállalkozásokkal szembeni követelések megoszlása az alábbi:

Kapcsolt vállalkozás típus (1000HUF)	Összeg
Anyavállalattal szemben fennálló követelés	3 197
Leányvállalattal (leányvállalatokkal) szemben fennálló követelés	3 636

Értékpapírok jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között forgatási célú Értékpapír nem szerepel.

Pénzeszközök jelentős tételei

A mérlegben szereplő pénzeszközök közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Pénzeszközök jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Pénztár, csekkek	83
2. Bankbetétek	152 349

4.7. Aktív időbeli elhatárolások

Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei

A mérlegben szereplő aktív időbeli elhatárolások közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	3 388

Aktív időbeli elhatárolások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	487

4.8. Saját tőke

Visszavásárolt saját üzletrészek

A társaság a tárgyévben saját üzletrészeivel nem rendelkezett, saját üzletrészt sem közvetlenül, sem közvetve nem szerzett meg és nem idegenített el.

Értékelési tartalék jelentős tételei

A mérleg Értékelési tartalék sorának tárgyidőszaki adatában egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Értékhelyesbítések alakulása

A Város-Kép Nonprofit Kft. a tárgyévben nem élt az értékhelyesbítés lehetőségével, nyilvántartott értékhelyesbítése nincs.

4.9. Céltartalékok

Céltartalékok jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Céltartalék nem szerepel.

4.10. Kötelezettségek

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettségek

A mérlegben olyan kötelezettség nem szerepel, amelynek a hátralévő futamideje több mint öt év.

Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Hátrasorolt kötelezettség nem szerepel.

Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben hátrasorolt kötelezettség nem állt fenn.

Hosszú lejáratú kötelezettségek jelentős tételei

A mérleg tárgyidőszaki adatai között Hosszú lejáratú kötelezettség nem szerepel.

Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon kapcsolt vállalkozásokkal szemben tartós kötelezettség nem állt fenn.

Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei

A mérlegben szereplő rövid lejáratú kötelezettségek közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
3. Vevőktől kapott előlegek	63 689
4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	15 287

Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	2 400
9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	25 213

Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben

A fordulónapon a kapcsolt vállalkozásokkal szembeni rövid lejáratú kötelezettségek megoszlása az alábbi:

Kapcsolt vállalkozás típus (1000HUF)	Összeg
Anyavállalattal szemben fennálló rövid lejáratú kötelezettség	0
Leányvállalattal (leányvállalatokkal) szemben fennálló rövid lejáratú kötelezettség	152

4.11. Passzív időbeli elhatárolások

Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei

A mérlegben szereplő passzív időbeli elhatárolások közül a jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Passzív időbeli elhatárolások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	4 510

5. Eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

5.1. Előző évek módosítása

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódóan a tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés jelentősnek minősülő hibát nem tárt fel, az eredménykimutatás tárgyévi adatai korábbi időszakra vonatkozóan korrekciókat legfeljebb nem jelentősnek minősülő mértékben tartalmaznak.

5.2. Összehasonlíthatóság

A Város-Kép Nonprofit Kft. eredménykimutatásában az adatok - az esetleges jogszabályi változások miatti átrendezéseken túl - összehasonlíthatók az előző üzleti év megfelelő adatával.

A Város-Kép Nonprofit Kft. adófizetési kötelezettsége körében - az esetleges jogszabályi változások hatásain túl - nem történt olyan változás, mely az eredménykimutatás egyes adatainak összehasonlításában korrekciót kívánna.

5.3. Bevételek

Bevételek alakulása

A Város-Kép Nonprofit Kft. bevételeinek megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Bevétel-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Árbevétel	369 968	97.2	350 151	94.6
Aktivált saját teljesítményérték	0	0.0	0	0.0

Bevétel-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Egyéb bevételek	10 633	2.8	20 084	5.4
Pénzügyi műveletek bevételei	10	0.0	18	0.0
Bevételek összesen	380 611	100.0	370 253	100.0



Árbevétel jelentős tételei

Az értékesítés nettó árbevételében a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Értékesítés nettó árbevétele jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	350 151

Aktivált saját teljesítmények jelentős tételei

Az eredménykimutatás tárgyidőszaki adataiban Aktivált saját teljesítmények értéke nem jelenik meg.

Egyéb bevételek jelentős tételei

Az egyéb bevételekben a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek tartalma és összegei az alábbiak:

Tétel tartalma (1000HUF)	Összeg
TVÁLLANDO2019-141/2019. Szieszta pályázat	1 360
TVÁLLANDO2019-29/2019. Híradó pályázat	5 785
Bértámogatás	5 785

Pénzügyi műveletek bevételei jelentős tételei

Az eredménykimutatás Pénzügyi műveletek bevételei sorának tárgyidőszaki adatában - forgalmi adatként - egyedileg jelentősnek minősülő tétel nem szerepel.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek

A tárgyidőszakban bemutatást kívánó, kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel nem került elszámolásra.

5.4. Ráfordítások

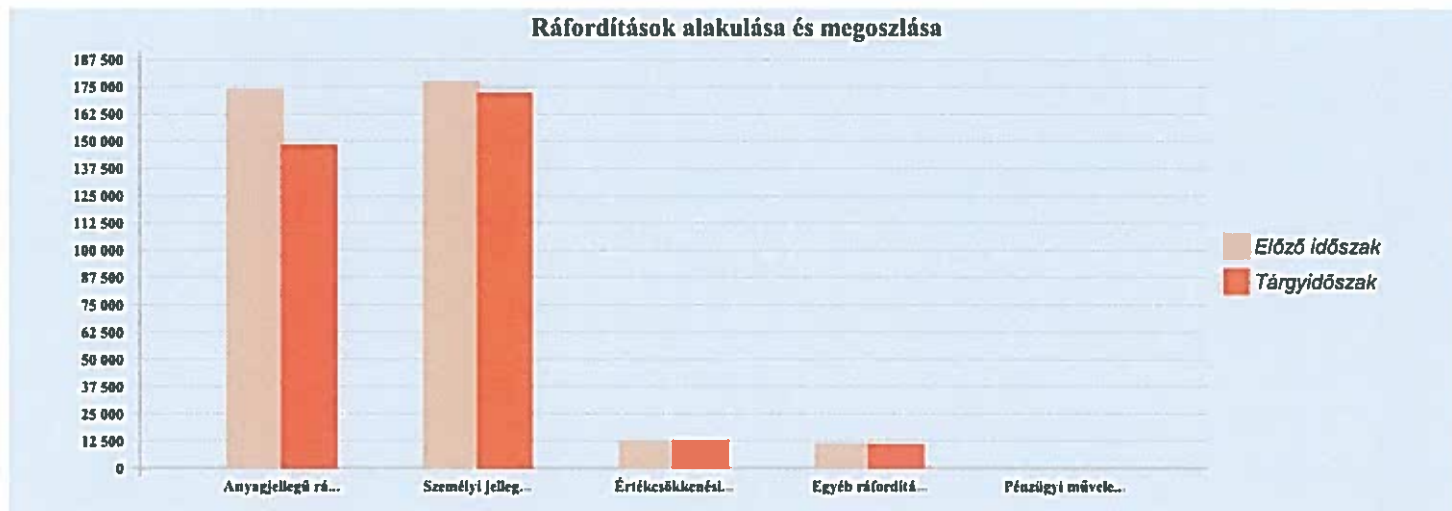
Ráfordítások alakulása

A Város-Kép Nonprofit Kft. ráfordításainak megoszlását, és azok alakulását mutatja be az alábbi táblázat:

Ráfordítások alakulása és megoszlása

Ráfordítás-kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Anyagjellegű ráfordítások	173 405	46.5	147 759	43.3
Személyi jellegű ráfordítások	176 929	47.5	171 529	50.2
Értécsökkenési leírás	11 493	3.1	12 059	3.5
Egyéb ráfordítások	10 731	2.9	10 357	3.0
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0.0	8	0.0
Ráfordítások összesen	372 558	100.0	341 712	100.0

Ráfordítások alakulása és megoszlása



Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei

Az anyagjellegű ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Anyagjellegű ráfordítások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
05. Anyagköltség	7 530
06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	134 973
07. Egyéb szolgáltatások értéke	5 256

Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei

A személyi jellegű ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázat(ok)ban kerülnek bemutatásra:

Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
10. Bérköltség	129 133
11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	22 000

Személyi jellegű ráfordítások jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
12. Bérjárulékok	20 396

Egyéb ráfordítások jelentős tételei

Az egyéb ráfordításokban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek tartalma és összegei az alábbiak:

Tétel tartalma (1000HUF)	Összeg
Adók, hozzájárulások	9 676
	0

Pénzügyi műveletek ráfordításai jelentős tételei

A pénzügyi műveletek ráfordításaiban a - forgalmi adatként - jelentősnek minősülő tárgyidőszaki tételek összege és azok - elnevezésének megfelelő - tartalma az alábbi táblázatban kerülnek bemutatásra:

Pénzügyi műveletek ráfordításai jelentős tételei (1000HUF)	Összeg
20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	5
22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	3

Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások

A tárgyidőszakban bemutatást kívánó, kivételes nagyságú vagy előfordulású költség és ráfordítás nem került elszámolásra.

6. Tájékoztató adatok

6.1. Vezető tisztségviselők előlegei, kölcsönei, garanciái

A vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjai részére az üzleti évben semmiféle előleg, kölcsön folyósítása és visszafizetése nem történt, nevükben garancia vállalására nem került sor.

6.2. Könyvvizsgáló által felszámított díjak

A tárgyévi üzleti évre vonatkozóan a könyvvizsgáló által kizárólag könyvvizsgálati díj került felszámításra, más szolgáltatásokat ellenérték fejében a könyvvizsgáló nem nyújtott. A beszámoló könyvvizsgálataért felszámított díj összege: 762.000 Ft, az MTVA TVÁLLANDÓ pályázat támogatás ellenőrzésére felszámított díj: 211.743 Ft.

6.3. Létszámadatok

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos létszámát mutatja be az alábbi táblázat:

Átlagos statisztikai állományi létszám megoszlása

Állománycsoport (fő)	Átlagos létszám
Szellemi	29
Fizikai	2
Összesen:	31

6.4. Környezetvédelmi sajátosságok

A gazdálkodónak sem az előző évben, sem a tárgyévben közvetlen környezetvédelmi kötelezettsége nem volt, ezzel kapcsolatban költséget nem számolt el, céltartalékot nem képzett, a mérlegben meg nem jelenő környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettsége nincs. A Város-Kép Nonprofit Kft. veszélyes hulladékot, környezetre káros anyagot érdemben nem termel, nem tárol.

6.5. A megbízható és valós összképhez szükséges további adatok

A számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, eredménykimutatásban történő bemutatásához.

6.6. COVID-19 hatások

A COVID-19 koronavírus világjárvány okozta helyzet a Város-Kép Nonprofit Kft. gazdálkodására is hatást gyakorol, de az a gazdálkodás folytatásával kapcsolatban lényeges ismert bizonytalanságot nem jelent. Az ezzel kapcsolatos kockázatok, az azokra adott válaszok a beszámolóban megfelelően bemutatásra kerültek.

Adószám: 18796647-2-15
Cégbíróság: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság, Cégbíróság
Cégjegyzék szám: 15-09-073822

VII. számú melléklet

Város-Kép Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 9.

Elemzés, értékelés

2020.

Fordulónap: 2020. december 31.
Beszámolási időszak: 2020. január 01. - 2020. december 31.

Nyíregyháza, 2021. április 01.



A g... képviselője

P.h.

Tartalomjegyzék

1. **Bevezető**
 - 1.1. Összehasonlíthatóság
2. **Jövedelmezőség**
 - 2.1. Bevételek összesen
 - 2.2. Árbevétel
 - 2.3. Egyéb bevételek
 - 2.4. Ráfordítások összesen
 - 2.5. Anyagjellegű ráfordítások
 - 2.6. Személyi jellegű ráfordítások
 - 2.7. Értécsökkenési leírás
 - 2.8. Egyéb ráfordítások
 - 2.9. Eredmény
 - Az adózás előtti eredmény alakulása
 - Adózási mód változása
 - Átlagos adóterhelés (eredményre)
 - Átlagos adóterhelés (bevételekre)
 - Az adózott eredmény alakulása
 - 2.10. Hatékonysági mutatók
 - Jegyzett tőke hozama
 - Eszközállomány hatékonysága
 - Befektetett eszközök hatékonysága
 - Az élőmunka hatékonysága
 - Egy főre jutó árbevétel alakulása
 - Egy főre jutó eredmény alakulása
 - Üzemi tevékenység hatékonysága
 - Pénzügyi műveletek hatékonysága
 - Összes bevétel eredménytartalma
 - Bevételek felhasználása
3. **Pénzügyi helyzet**
 - 3.1. A pénzügyi helyzet alakulása
 - 3.2. Pénzeszközök és értékpapírok állományának alakulása
 - 3.3. Pénzeszközök és értékpapírok aránya az összes eszközben
 - 3.4. Finanszírozási igény
 - 3.5. Külső források aránya
 - 3.6. Kötelezettségek fedezettsége
 - 3.7. Likviditási mutatók
 - Rövid távú likviditás
 - Hosszú távú likviditás
 - Mindent pénzzé téve
4. **Vagyoni helyzet**
 - 4.1. Eszközök összetétele
 - 4.2. Források összetétele
 - 4.3. Befektetett eszközök
 - 4.4. Követelések és aktív időbeli elhatárolások
 - 4.5. Pénzeszközök és értékpapírok
 - 4.6. Saját forrás: saját tőke
 - 4.7. Külső források: kötelezettségek, céltartalékok és passzív időbeli elhatárolások
5. **Kockázatok**
 - 5.1. Gazdálkodás kockázatai
 - Pályázati, közbeszerzési és hitelbírálati feltételek

1. Bevezető

1.1. Összehasonlíthatóság

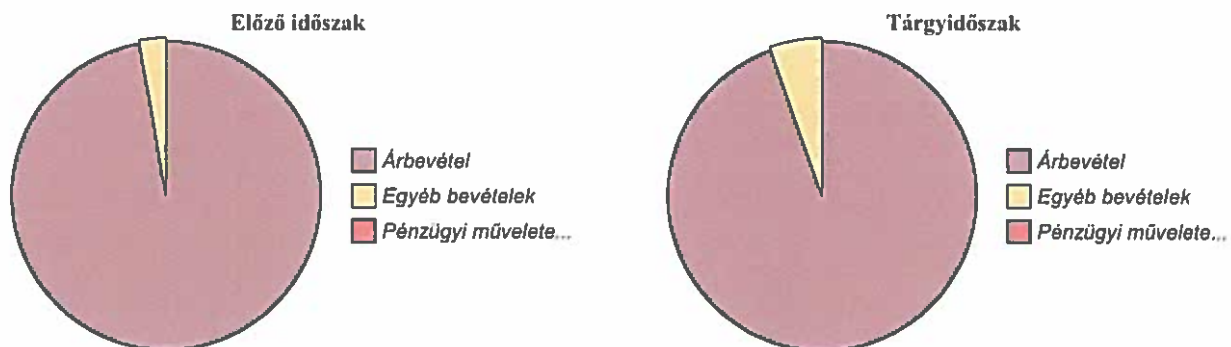
Az alábbiakban a Város-Kép Nonprofit Kft. jövedelmezőségi-, pénzügyi-, és vagyoni helyzete, annak alakulása kerül bemutatásra az egyszerűsített éves beszámoló adataiból képzett mutatószámok (megoszlások, arányok, különbségek,...) segítségével. Az előző időszak és a tárgyidőszak azonos hossza alapján az adatok megfelelően összehasonlíthatók.

2. Jövedelmezőség

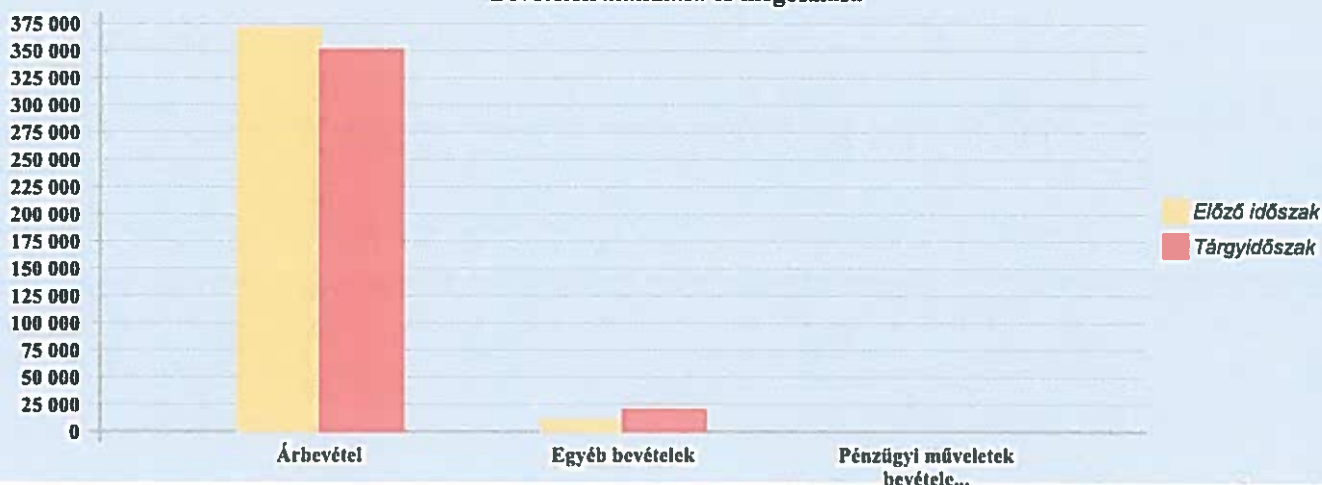
2.1. Bevételek összesen

Az alábbi táblázat a bevételek alakulását és megoszlását mutatja be kategóriánként.

Bevétel kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Árbevétel	369 968	97.2	350 151	94.6
Egyéb bevételek	10 633	2.8	20 084	5.4
Pénzügyi műveletek bevételei	10	0.0	18	0.0
Bevételek összesen	380 611	100.0	370 253	100.0



Bevételek alakulása és megoszlása



2.2. Árbevétel

Az árbevétel az előző időszakhoz képest 19,817 E Ft összeggel, 5.4 %-kal csökkent. A mutató alakulása önmagában kedvezőtlen.

A beszámolási időszak egy naptári napjára jutó árbevétel csökkent: az előző időszakban 1,013.6 E Ft volt, a tárgyidőszakban 956.7 E Ft. A mutató alakulása önmagában kedvezőtlen.

Az összes bevételen belül az árbevétel aránya az előző időszakban 97.2 %-ról a tárgyidőszakban 94.6 %-ra csökkent. A mutató alakulása önmagában kedvezőtlen.

2.3. Egyéb bevételek

- Az egyéb bevételek összege az előző időszakhoz képest 9,451 E Ft értékkel, 88.9 %-kal nőtt. A mutató alakulása önmagában kedvező.

Az összes bevételen belül az egyéb bevételek aránya az előző időszakban 2.8 %-ról a tárgyidőszakban 5.4 %-ra nőtt.

2.4. Ráfordítások összesen

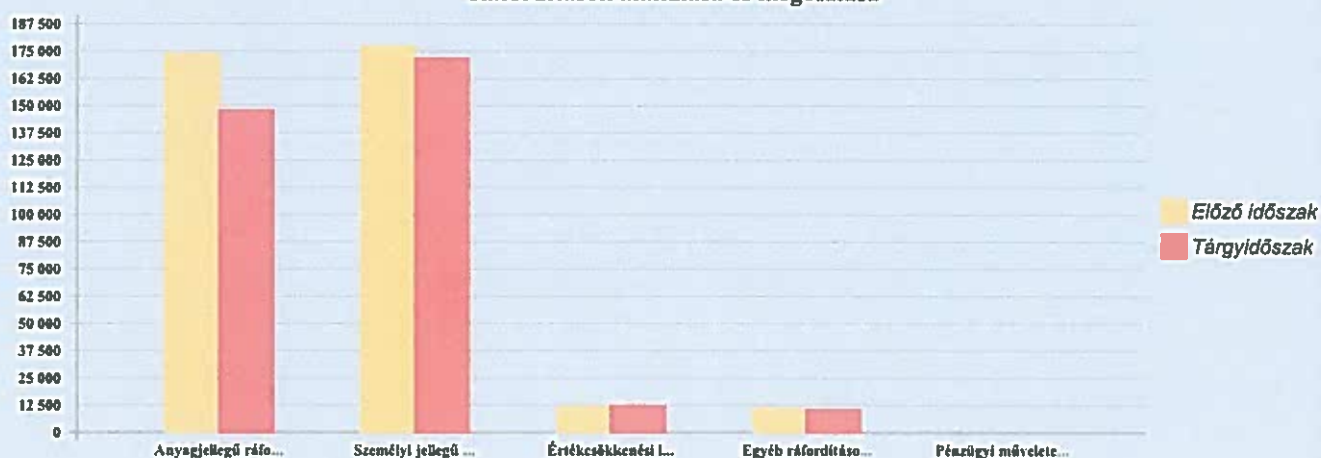
Az alábbi táblázat a ráfordítások alakulását és megoszlását mutatja be kategóriánként.

Ráfordítások alakulása és megoszlása

Ráfordítás kategória	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Anyagjellegű ráfordítások	173 405	46.5	147 759	43.3
Személyi jellegű ráfordítások	176 929	47.5	171 529	50.2
Értécsökkenési leírás	11 493	3.1	12 059	3.5
Egyéb ráfordítások	10 731	2.9	10 357	3.0
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0.0	8	0.0
Ráfordítások összesen	372 558	100.0	341 712	100.0



Ráfordítások alakulása és megoszlása



2.5. Anyagjellegű ráfordítások

Az anyagjellegű ráfordítások összege az előző időszakhoz képest 25,646 EFt értékkel, 14.8 %-kal csökkent.

Az összes ráfordításon belül az anyagjellegű ráfordítások aránya (anyaghányad) az előző időszaki 46.5 %-ról a tárgyidőszakban 43.2 %-ra csökkent.

A bevételekhez viszonyítva az anyagjellegű ráfordítások csökkenő arányt mutatnak. Ezer Ft bevételre az előző időszakban 456 Ft, míg a tárgyidőszakban 399 Ft anyagjellegű ráfordítás jutott.

A költségek a személyi jellegű ráfordítások felé tolódtak el. Ezer Ft anyagjellegű ráfordításra jutó személyi jellegű ráfordítás az előző időszakban 1,020 Ft, míg a tárgyidőszakban 1,161 Ft volt.

2.6. Személyi jellegű ráfordítások

A személyi jellegű ráfordítások összege az előző időszakhoz képest 5,400 EFt értékkel, 3.1 %-kal csökkent.

Az összes ráfordításon belül a személyi jellegű ráfordítások aránya (élőmunka-hányad) az előző időszaki 47.5 %-ról a tárgyidőszakban 50.2 %-ra nőtt.

A bevételekhez viszonyítva a személyi jellegű ráfordítások csökkenő arányt mutatnak. Ezer Ft bevételre az előző időszakban 465 Ft, míg a tárgyidőszakban 463 Ft személyi jellegű ráfordítás jutott.

Az egy napra jutó élőmunka-költség csökkent: a beszámolási időszak egy naptári napjára jutó személyi jellegű ráfordítás az előző időszakban 484.7 EFt volt, a tárgyidőszakban pedig már csak 468.7 EFt.

A havi átlagos személyi jellegű ráfordítás csökkent: az előző időszakban 14,542.1 EFt volt (havi átlagos 31,283.1 EFt bevétel mellett), a tárgyidőszakban pedig 14,059.8 EFt (havi átlagos 30,348.6 EFt bevétel mellett).

A foglalkoztatottak átlagos állományi létszáma nőtt: a létszám az előző időszakban 29 fő volt, a tárgyidőszakban 31 fő.

2.7. Értécsökkenési leírás

Az értécsökkenési leírás összege az előző időszakhoz képest 566 EFt értékkel, 4.9 %-kal nőtt.

Az összes ráfordításon belül az értécsökkenési leírás aránya az előző időszaki 3.1 %-ról a tárgyidőszakban 3.5 %-ra nőtt.

A bevételekhez viszonyítva az értécsökkenési leírás növekvő arányt mutat. Ezer Ft bevételre az előző időszakban 30 Ft, míg a tárgyidőszakban 33 Ft értécsökkenési leírás jutott.

A tárgyidőszaki értécsökkenési leírást előrevetítve a tárgyi eszközök és immateriális javak nettó értéke 2.1 év alatt kerülne leírásra.

2.8. Egyéb ráfordítások

Az egyéb ráfordítások összege az előző időszakhoz képest 374 EFt értékkel, 3.5 %-kal csökkent.

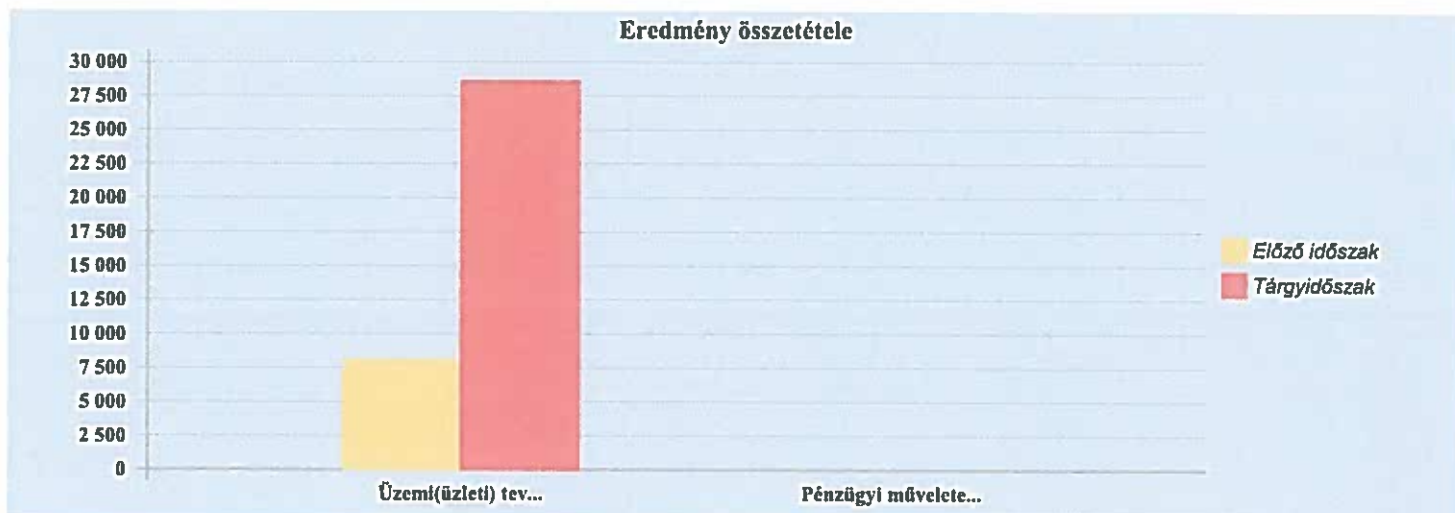
Az összes ráfordításon belül az egyéb ráfordítások aránya az előző időszaki 2.9 %-ról a tárgyidőszakban 3 %-ra nőtt.

A bevételekhez viszonyítva az egyéb ráfordítások aránya nem változott. Ezer Ft bevételre mindkét időszakban 28 Ft egyéb ráfordítás jutott.

2.9. Eredmény

Az alábbi táblázat a Város-Kép Nonprofit Kft. adózás előtti eredményének összetételét, és annak alakulását mutatja be.

Eredmény összetétele		
Kategória (1000HUF)	Előző időszak	Tárgyidőszak
Üzemi(üzleti) tevékenység eredménye	8 043	28 531
Pénzügyi műveletek eredménye	10	10
Adózás előtti eredmény összesen	8 053	28 541



Az üzemi (üzleti) tevékenység eredménye az előző időszakhoz képest 20,488 EFt értékkel, 254.7 %-kal nőtt.

A pénzügyi műveletek eredménye az előző időszakhoz képest nem változott, értéke mindkét időszakban 10 EFt.

Az adózás előtti eredmény alakulása

Az adózás előtti eredmény az előző időszakhoz képest 20,488 EFt értékkel, 254.4 %-kal nőtt.

Adózási mód változása

Az adózási mód (TA/EVA/KIVA/KATA) az előző időszakhoz képest nem változott, az mindkét időszakban: TA.

Átlagos adóterhelés (eredményre)

Az átlagos adóterhelés (az adózás előtti eredményt terhelő fizetendő adó) az előző időszak 9.2 %-ról a tárgyidőszakban 8.1 %-ra csökkent.

Átlagos adóterhelés (bevételekre)

A bevételekhez viszonyítva a fizetendő adó növekvő arányt mutat. Ezer Ft bevételre az előző időszakban 2 Ft, míg a tárgyidőszakban 6 Ft fizetendő adó jutott.

Az adózott eredmény alakulása

Az adózott eredmény az előző időszakhoz képest 18,932 EFt értékkel, 259 %-kal nőtt.

2.10. Hatékonysági mutatók

Jegyzett tőke hozama

Ezer Ft jegyzett tőkére az előző időszakban 196 Ft, míg a tárgyidőszakban 705 Ft adózott eredmény jutott. A mutató alakulása önmagában kedvező.

Eszközállomány hatékonysága

A mérlegfőösszeg és az adózott eredmény aránya (a teljes eszközállomány hatékonysága, avagy az összes forrás hozama) az előző időszak 4.8 %-ról a tárgyidőszakban 11 %-ra nőtt.

Befektetett eszközök hatékonysága

A befektetett eszközök egységnyi nettó értékére jutó adózott eredmény az előző időszaki 0 EFt összegről a tárgyidőszakban 1 EFt összegre nőtt.

Az élők munkája hatékonysága

Az élők munkája hatékonysága nőtt. Ezer Ft személyi jellegű ráfordításra jutó adózott eredmény az előző időszakban 41 Ft, a tárgyidőszakban 153 Ft volt. A mutató alakulása önmagában kedvező.

Egy főre jutó árbevétel alakulása

Az egy főre jutó árbevétel összege az előző időszakban 12,758 EFt, a tárgyidőszakban 11,295 EFt volt. A csökkenés mértéke 11.5 % (1,463 EFt). A mutató alakulása önmagában kedvezőtlen.

Egy főre jutó eredmény alakulása

Az egy fő foglalkoztatotti létszámra jutó adózott eredmény az előző időszakban 252 EFt, a tárgyidőszakban 846 EFt volt. Az egy főre jutó eredmény így 594 EFt összeggel, 235.7 %-kal nőtt.

Üzemi tevékenység hatékonysága

Ezer Ft üzemi bevétel (árbevétel és egyéb bevétel) megfelelő eredménytartalma (üzemi tevékenység eredménye) az előző időszakban 21 Ft, a tárgyidőszakban 77 Ft volt. A növekedés mértéke 56 Ft.

Pénzügyi műveletek hatékonysága

Ezer Ft pénzügyi műveletek bevétele megfelelő eredménytartalma (pénzügyi műveletek eredménye) az előző időszakban 1,000 Ft, a tárgyidőszakban 556 Ft volt. A csökkenés mértéke 444 Ft.

Összes bevétel eredménytartalma

Az összes bevétel minden 1000 Ft egységére az előző időszakban 19 Ft, a tárgyidőszakban 71 Ft adózott eredmény jutott. A növekedés mértéke 52 Ft.

Bevételek felhasználása

Az alábbi táblázat ezer Ft bevétel felhasználását és annak alakulását mutatja be.

Bevételek felhasználásának aránya		
	Előző időszak	Tárgyidőszak
Bevétel	1 000	1 000
Anyagjellegű ráfordítások	456	399
Személyi jellegű ráfordítások	465	463
Értékesítési leírás	30	33
Egyéb ráfordítások	28	28
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0
Adófizetési kötelezettség	2	6
Adózott eredmény	19	71

3. Pénzügyi helyzet

3.1. A pénzügyi helyzet alakulása

Az alábbi táblázat(ok) a 'Hol a pénz?' kérdésre keresik a választ: azt mutatják be, hogy a saját- és külső források változása (1. tábla) mely eszközcsoportok finanszírozási igényének változásában jelenik meg (2. tábla).

Finanszírozás forrásainak változása		
1000HUF	Tájékoztató adat	Tárgyidőszak
Saját források bővülése	-	26 240
ebből: tárgyévi adózott eredmény	26 241	-
Külső források bővülése	-	60 360
ebből: rövid lejáratú kötelezettségek növekedése	65 784	-
hosszú lejáratú és hátrasorolt kötelezettségek növekedése	0	-
céltartalékok és passzív időbeli elhatárolások növekedése	-5 424	-
Összes forrásbővülés		86 600

Finanszírozási igények változása		
1000HUF	Tájékoztató adat	Tárgyidőszak
Követelések és aktív időbeli elhatárolások	-	4 660
Készletek	-	0
Befektetett eszközök	-	-9 155
ebből: immateriális javak és tárgyi eszközök	-9 155	-
befektetett pénzügyi eszközök	0	-
Összes finanszírozási igény bővülés		-4 495

3.2. Pénzeszközök és értékpapírok állományának alakulása

A Város-Kép Nonprofit Kft. likvid eszközeinek (pénztár, csekkek, bankbetétek, forgatási célú értékpapírok) állománya a tárgyidőszak folyamán 91,095 E Ft összeggel, 148.5 %-kal nőtt. A rendelkezésre álló források változása meghaladta a finanszírozási igény változását. A mutató alakulása önmagában kedvező.

Pénzeszközök és értékpapírok állományának alakulása	
1000HUF	Tárgyidőszak
Nyitó érték	61 337
+ Forrásbővülés	86 600
- Finanszírozási igény bővülése	-4 495
Záró érték	152 432

3.3. Pénzeszközök és értékpapírok aránya az összes eszközben

A likvid eszközök aránya a teljes eszközállományon belül az előző időszak 40.4 %-ról a tárgyidőszakban 63.9 %-ra nőtt.

3.4. Finanszírozási igény

A működési javak finanszírozási igénye (forrásigény a befektetett eszközök, a készletek és a követelések finanszírozására) nőtt: az előző időszakban 69,909 E Ft, a tárgyidőszakban 82,092 E Ft volt.

3.5. Külső források aránya

A Város-Kép Nonprofit Kft. tőkehelyzete gyengült, a finanszírozás a külső források felé tolódott el. A külső források (kötelezettségek, céltartalékok, passzív időbeli elhatárolások) aránya az összes forráson belül az előző időszaki 33.4 %-ról a tárgyidőszakban 46.6 %-ra nőtt. A mutató alakulása önmagában kedvezőtlen.

3.6. Kötelezettségek fedezettsége

A fordulónapon a követelések állománya 52.7 %-ban fedezete a Város-Kép Nonprofit Kft. kötelezettségeit.

Amennyiben az összes kötelezettség kizárólag árbevételből kerülne kiegyenlítésre, úgy erre 111.4 napi árbevétel nyújtana fedezetet.

3.7. Likviditási mutatók

Rövid távú likviditás

A rövid távú likviditásra jellemző, hogy a likvid eszközök (pénzeszközök, értékpapírok, követelések) az előző időszakban 235.7 %-ban, a tárgyidőszakban pedig 195.7 %-ban fedezték a rövid lejáratú kötelezettségeket, tehát a likviditási gyorsráta értéke az előző évben 2.4, a tárgyévben 2 volt. A mutató alakulása önmagában kedvezőtlen.

Hosszú távú likviditás

Az összes kötelezettséget az előző időszakban 235.7 %-ban, a tárgyidőszakban pedig 195.7 %-ban fedezte a forgóeszközök értéke, tehát a hosszú távú likviditási ráta értéke az előző időszakban 2.4, a tárgyidőszakban 2 volt. A mutató alakulása önmagában kedvezőtlen.

Mindent pénzzé téve

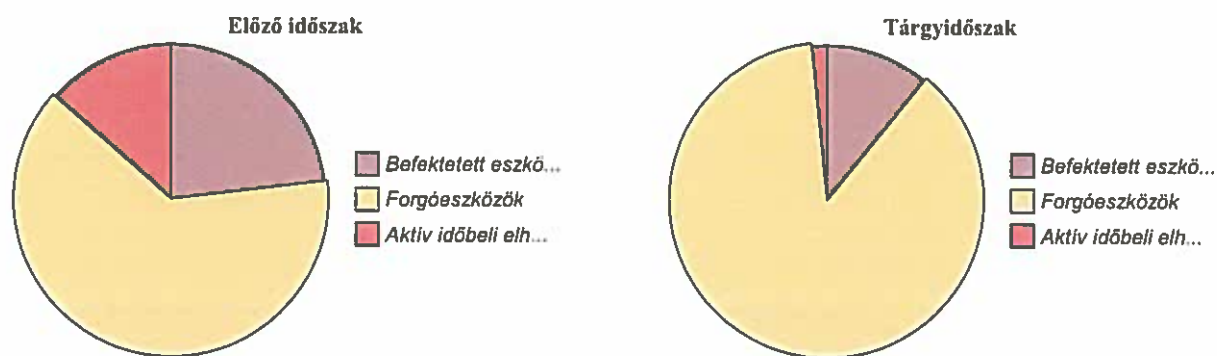
Amennyiben a Város-Kép Nonprofit Kft. összes eszköze a könyv szerinti értéken értékesítésre kerülne, majd az összes kötelezettséget és külső forrást kiegyenlitené, úgy a jegyzett tőke 37,200 EFt összegén felül 90,100 EFt pénzeszköz maradna.

4. Vagyoni helyzet

4.1. Eszközök összetétele

A mérlegfőösszeg az előző időszakban 151,799 EFt, a tárgyidőszakban 238,399 EFt volt. Az alábbi táblázat az eszközök összetételét, és annak alakulását mutatja be.

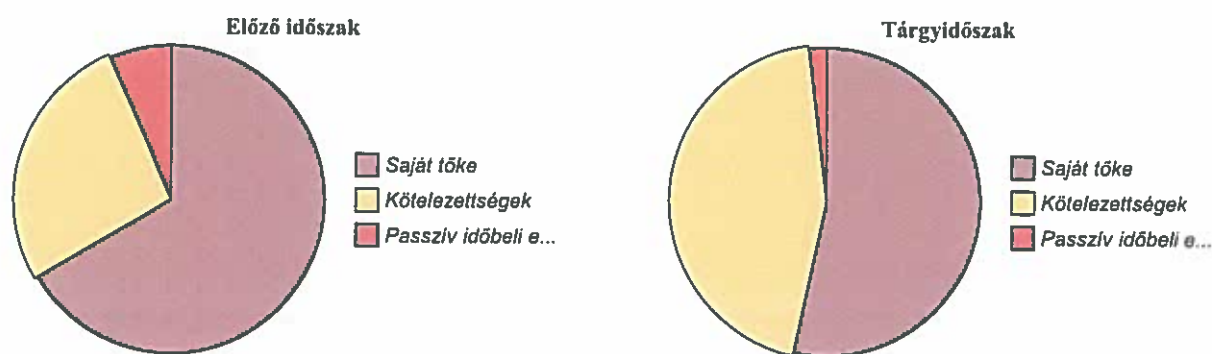
Eszközcsoport	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Befektetett eszközök	35 060	23.1	25 905	10.9
Forgóeszközök	96 186	63.4	208 619	87.5
Aktív időbeli elhatárolások	20 553	13.5	3 875	1.6
Eszközők összesen	151 799	100.0	238 399	100.0



4.2. Források összetétele

Az alábbi táblázat a források összetételét, és annak alakulását mutatja be.

Forrás	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Saját tőke	101 060	66.6	127 300	53.4
Céltartalékok	0	0.0	0	0.0
Kötelezettségek	40 805	26.9	106 589	44.7
Passzív időbeli elhatárolások	9 934	6.5	4 510	1.9
Források összesen	151 799	100.0	238 399	100.0



Források összetétele



4.3. Befektetett eszközök

A befektetett eszközök aránya a teljes eszközállományon belül az előző időszaki 23.1 %-ról a tárgyidőszakban 10.9 %-ra csökkent.

4.4. Követelések és aktív időbeli elhatárolások

A követelések - ideértve jellegénél fogva az aktív időbeli elhatárolásokat is - aránya a teljes eszközállományon belül az előző időszaki 36.5 %-ról a tárgyidőszakban 25.2 %-ra csökkent.

4.5. Pénzeszközök és értékpapírok

A pénzeszközök - ideértve jellegénél fogva a forgatási célú értékpapírokat is - aránya a teljes eszközállományon belül az előző időszaki 40.4 %-ról a tárgyidőszakban 63.9 %-ra nőtt.

A likvid eszközök (pénzeszközök és forgatási célú értékpapírok) fordulónapi értéke 77,332 E Ft összeggel meghaladja a jegyzett tőkén felüli szabad saját tőke összegét: a fenti összeg nem képezi a Város-Kép Nonprofit Kft. saját vagyonának a részét.

4.6. Saját forrás: saját tőke

A Város-Kép Nonprofit Kft. tőkeerőssége csökkent, a finanszírozás a külső források felé tolódott el. A saját tőke aránya az összes forrásban belül az előző időszaki 66.6 %-ról a tárgyidőszakban 53.4 %-ra csökkent. A mutató alakulása önmagában kedvezőtlen.

Az alábbi táblázat a saját tőke összetételét, és annak alakulását mutatja be.

A saját tőke 'szabadsága'				
Tőkeelem	Előző időszak		Tárgyidőszak	
	1000HUF	%	1000HUF	%
Befizetett jegyzett tőke és tőketartalék	65 946	65.3	65 946	51.8
Lekötött tartalék	15 000	14.8	15 000	11.8
Értékelési tartalék	0	0.0	0	0.0
Szabad saját tőke	20 114	19.9	46 354	36.4
Saját tőke összesen	101 060	100.0	127 300	100.0

A befektetett eszközök és a készletek együttes értékét az előző időszakban 288.2 %-ban, a tárgyidőszakban már 491.4 %-ban fedezte a saját tőke. A mutató alakulása önmagában kedvező.

4.7. Külső források: kötelezettségek, céltartalékok és passzív időbeli elhatárolások

A kötelezettségek - ideértve jellegénél fogva a céltartalékokat és a passzív időbeli elhatárolásokat is - aránya az összes forráson belül az előző időszaki 33.4 %-ról a tárgyidőszakban 46.6 %-ra nőtt. A mutató alakulása önmagában kedvezőtlen.

A kötelezettségeken belül a rövid lejáratú kötelezettségek aránya az összes forráson belül mindkét időszakban 100 % volt.

5. Kockázatok

5.1. Gazdálkodás kockázatai

Pályázati, közbeszerzési és hitelbírálati feltételek

A Város-Kép Nonprofit Kft. hitelképessége megkérdőjelezhető, mert árbevétele az előző időszakhoz képest csökkent, vagy adózott eredménye a tárgyidőszakban negatív! (!)

OZ Audit Könyvszakértő Gazdasági Tanácsadó Kft

4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. 7. em.
Telefon: 36 42 507730, E-mail: ozaudit@ozaudit.hu

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS**A VÁROS-KÉP Szolgáltató Nonprofit Kft tulajdonosai részére!****Vélemény**

Elvégeztük a VÁROS-KÉP Nonprofit Kft (székhelye: 4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 9.; cégjegyzék száma: 15-09-073822; a továbbiakban: „Társaság”) 2020. évi egyszerűsített éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2020. december 31-i fordulónapra készített mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege 238399 ezer Ft, az adózott eredmény 26241 ezer Ft (nyereség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2020. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfeleltünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóknak a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár

csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szereznünk arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az egyszerűsített

éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Nyíregyháza, 2021. április 1.



Orosz Zoltán
OZ Audit Kft
4400 Nyíregyháza, Mártírok tere 9. 7. em.
Kamarai nyilv.szám: 000659



Orosz Zoltán
bejegyzett könyvvizsgáló
Kamarai ig.szám: 002021



OZ. AUDIT KFT.
Nyíregyháza, Mártírok tere 9. 7. em.

